

4. zasedání zastupitelstva města Abertamy
konané dne 23.02.2015 v zasedací místnosti MěU Abertamy od 17:00 hod.
ukončení 21:25 hod.

*Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, David Mikula, Ingrid
Cejpková, Tomáš Vejvoda, Jaroslav Ledvina,
Rudolf Löffler, Jana Rojovská*

*Omluveni:
Neomluveni: 0
Hosté:
Občané: 6
Předsedající: Zdenek Lakatoš-starosta města
Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš
Ověřovatelé zápisu: David Mikula
Návrhová komise: Ingrid Cejpková*

Program:

A – 1/ Zahájení – starosta města
- přivítání členů zastupitelstva

A – 2/ Schválení programu zasedání:

***Hlasování :** hlasů pro 7*

Volba ověřovatele zápisu: David Mikula

***Hlasování:** hlasů pro 7*

Volba návrhové komise: Ingrid Cejpková

***Hlasování:** hlasů pro 7*

Kontrola usnesení z 3. zasedání ZMě dne 18.12.2014.

Trvá nebo splněno

-prodej pozemku 216/5-Holík-předán právníce
-prodej pozemku 2013-Horská služba –zadán GP

Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť

B-1/ Prodej pronájem

a) **Návrh na usnesení:** ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1989/1 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha komunikace) o výměře 24 m², jedná se o kovovou konstrukci přístupové rampy k objektu masny a sýrárny v ul. Farní, firmě Horský statek Abertamy za částku 10,- Kč/m²/rok. Doba pronájmu 2 roky.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

b) **Návrh na usnesení:** ZM schvaluje pronájem části pozemků p.č. 1999/2 (262 m²) , 796/8 (141 m²) 796/10 (93 m²) 796/5 (60 m²) 2012/1 (127 m²) vše v k.ú. Abertamy, firmě HR Agency s.r.o. za částku 10Kč/m²/rok , Doba pronájmu 2 roky.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

c) **Návrh na usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 1989/6 (ostatní plocha komunikace) o výměře 33 m² v k.ú. Abertamy, xxxx z xxxxx za částku 40 Kč/m².

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

d) **Návrh na usnesení:** ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1890 (ostatní plocha) o výměře 85 m² v k.ú. Hřebečná se zřízením věcného břemena odvodu povrchové vody , xxxx xxxx z xxxx za částku 40 Kč/m².

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se:
 proti: 1 (Ledvina)

e) **Návrh na usnesení:** ZM vzalo na vědomí informaci o chybném znění usnesení ZM ze dne 27.11.2014 v němž došlo k chybnému vymezení katastrálního území a revokuje usnesení ZM č. 15/14/R02 ze dne 27.11.2014 a schvaluje: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1405/6 (trvalý travní porost) o výměře 1281 m² v k.ú. Hřebečná, manželům xxxxx z xxxx za částku 30,-Kč/m².

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se:
 proti: 1 (Ledvina)

f) Návrh na usnesení: ZM bere na vědomí vyjádření zástupce Horské služby ČR Stanislava Kabeše ohledně odkoupení části pozemku 2013 v k.ú. Abertamy , kolem budovy horské služby na vrcholu Plešivec. Vzhledem k tomu, že bylo provedeno pouze orientační zaměření pozemku, bylo dohodnuto, že ZM se sejde přímo na místě a určí velikost dotčené části pozemku, přičemž tato dotčená část bude následně vymezena geometrickým plánem.. Setkání proběhne jakmile v dané lokalitě roztaje snůh.

ZM schvaluje vyhlášení adresného záměru prodeje části pozemku p.č. 2013 v k.ú. Abertamy , v rozsahu dle skutečného zaměření, pro účely Horské služby ČR.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

g) Návrh na usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu bistra „U Lišáka“ v budově Technických služeb Abertamy Vítězná 474 Abertamy p.č. 794 k.ú. Abertamy, za účelem provozu restauračního zařízení.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 25/15/R04

B-2/ Návrh rozpočtu města na rok 2015

Rozprava: Účetní města pí. Nesrstová předložila návrh rozpočtu města na rok 2015. (viz příloha)

Návrh na usnesení: ZM schvaluje návrh rozpočtu města na rok 2015. (viz příloha)

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 26/15/R04

B-3/Technické služby Abertamy.

Rozprava: Starosta města předložil hospodaření TSA za měsíc leden 2015. Zároveň upozornil na možný odchod jednatele TSA p. Šafránka ke konci března 2015.

Návrh na usnesení: ZM bere na vědomí hospodaření TSA za měsíc Leden 2015. Vzhledem k odchodu současného jednatele p. Martina Šafránka ZM pověřuje starostu města k jednání s možnými kandidáty na post jednatele a strojníka v TSA.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 27/15/R04

B-4/ Projednání projektů v rámci ROP NUTS Severozápad a ZIEL III. Včetně jejich financování

Rozprava: Starosta společně s účetní města předložili návrh na realizaci dvou projektů na rok 2015.

- 1) Zpřístupnění opuštěného důlního díla Mauritius Etapa II. z programu ZIEL III.
Celkové náklady projektu jsou 136.000,-Euro. Dotace 90 %
 - 2) Rekonstrukce komunikace na Plešivec etapa I+II z programu ROP NUTS Severozápad
. Celkové náklady projektu 10 542 611 mil. Kč. Dotace 90 %
- Předfinancování ČS Spořitelna a.s.

Návrh na usnesení:

- 1.1** Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje projekt zpřístupnění opuštěného důlního díla Mauritius Etapa II. z programu ZIEL III. Celkové náklady projektu jsou 136.000,-Euro. Dotace 90 %
- 1.2** Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje předfinancování projektu z úvěru České spořitelny a.s. ve výši 3.850.000,-Kč. se splatností Leden 2016 a úrokovou sazbou 0,3 %.

2.1. Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu Regionální operační program NUTS II Severozápad pro období 2007-2013, oblasti podpory 2.2 – Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury, na projekt **„Obnova dopravní infrastruktury v ul. Plešivecká“**, výše celkových nákladů projektu je 10 542 611,- Kč.

2.2. Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zajištění financování projektu **„Obnova dopravní infrastruktury v ul. Plešivecká“**- spolufinancování projektu ve výši minimálně 15 % z celkových způsobilých výdajů a ve výši 100% nezpůsobilých výdajů, tj. celkem z vlastních zdrojů 1 581 392,- Kč a dále zajištění předfinancování projektu ve výši 100% celkových nákladů, tj. 10 542 611,- Kč.

Hlasování:
pro: 7
zdržel se:
proti:

Usnesení: 28/15/R04

B-5/ Projednání akcí města na rok 2015

Rozprava: Starosta města předložil přehled akcí chystaných na letošní rok.

Návrh na usnesení: ZM schvaluje plán akcí města na rok 2015.

Hlasování:
pro: 7
zdržel se:
proti:

Usnesení: 29/15/R04

B-6/ Různé

Rozprava:

- a) Manželé Čepelákoví z Karlových Varů předložili návrh smlouvy na zřízení věcného břemena na pozemek p.č.1962 , do kterého společnost RWE položila přípojku plynu pro rodinný dům č.p. 257. Poplatek za uložení činí 1.000,-Kč.
- b) Místostarostka předložila zprávu ohledně dotací na VPP od úřadu práce Karlovy Vary.
- c) Předseda finančního výboru Rudolf Löffler předložil zápis z kontroly ze dne 11.12.2014.
- d) Starosta informoval o stavu dostavby kanalizačních řadů v Abertamech na základě žádosti občanů.
- e) Občanské sdružení Aragonit z Chebu požádalo o finanční příspěvek na hudební festival zdravotně postižených –Souznění- , který se koná v Chebu v září letošního roku.
- f) Spolek Lungta z Prahy předložil žádost o projednání připojení se města Abertamy k mezinárodní kampani „ Vlajka pro Tibet“ Podpora města spočívá ve vyvěšení Tibetské vlajky dne 10.3.2015
- g) Místostarostka navrhla členy do přestupkové Evu Hejtmánkovou a Petra Vovsíka a Anežku Eklovou do sociální komise města Abertamy.
- h) Předseda kontrolní komise Jaroslav Ledvina předložil plán činnosti na rok 2015
- i) xxxxx a rodiče xxxxx, požádali o finanční podporu na mistrovství světa v Twirlingu (mažoretky), které se koná na přelomu března a dubna v Itálii.
- j) Ředitelka ZŠ a MŠ Abertamy předložila žádost o souhlas se zapojením ZŠ Abertamy do projektu Obědy pro děti.
- k) Jaroslav Ledvina předložil návrh ohledně dalšího hospodaření v městských lesích.
- l) xxxx xxxx společně s xxxx xxxx ze SRN požádali o možnost vybudování přístupové komunikace k domu p. xxxx na xxxxx. Jmenovaní dále požádali ZM o poskytnutí finanční půjčky ve výši 30.000,-Kč. na uhrazení dluhu bankovnímu ústavu, který poskytl úvěr xxxxx. Finanční částku na něm údajně podvodně vylákala bývala pečovatelka. Pokud by úvěr nebyl splacen byl by vážně nemocný xxxx zcela bez finančních prostředků.
- m) Firma StinCo group s.r.o. z Karlových Varů předložila ZM studii na výstavbu obchodního centra s komerčními prostory, které má v úmyslu postavit v centru Abertam.

Návrh na usnesení:

- a) ZM schvaluje zřízení věcného břemena na pozemek p.č.1962 v majetku města Abertamy v k.ú. Abertamy , do kterého společnost RWE položila přípojku plynu pro rodinný dům č.p. 257. Poplatek za uložení činí 1.000,-Kč.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- b) ZM bere na vědomí zprávu místostarostky města ohledně dotací z úřadu práce na VPP.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- c) ZM bere na vědomí zprávu předsedy finančního výboru ze dne 11.12.2014 a souhlasí se závěry kontroly ohledně hospodaření Technických služeb Abertamy.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- d) ZM bere na vědomí zprávu ohledně projekčních prací na dostavbu kanalizačních přípojek ve městě Abertamy. Po konzultaci s projektantkou Ing. Neubauerovou a zástupcem městského úřadu v Ostrově odboru živ. prostředí Ing. Dvořákem, bylo vytipováno cca 30 objektů, které splňují možnosti napojení na veřejnou kanalizaci.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- e) ZM schvaluje občanskému sdružení Aragonit z Chebu finanční příspěvek ve výši 500,-Kč. na hudební festival zdravotně postižených –Souznění- , který se koná v Chebu v září letošního roku.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- f) ZM schvaluje připojení se města Abertamy k mezinárodní kampani „ Vlajka pro Tibet“ Podpora města spočívá ve vyvěšení Tibetské vlajky dne 10.3.2015

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- g) ZM schvaluje do přestupkové Evu Hejtmánkovou a Petra Vovsíka a Anežku Eklovou do sociální komise města Abertamy.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- h) ZM schvaluje plán činnosti kontrolní komise na rok 2015.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- i) ZM schvaluje xxxx xxxx finanční podporu ve výši 4.000,-Kč. na mistrovství světa v Twirlingu (mažoretky), které se koná na přelomu března a dubna v Itálii. ZM dále schvaluje stejnou částku xxxx xxxx, která se též účastní mistrovství světa v Itálii. ZM požaduje vyúčtování příspěvku.

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se: 1 (Mikula)
 proti: 0

- j) ZM schvaluje Základní a mateřské školy Abertamy zapojení do projektu Obědy pro děti. ZM dále schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi ZŠ a MŠ Abertamy a poskytovatelem daru.

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se: 1 (Löffler)
 proti: 0

- k) ZM bere na vědomí zprávu Jaroslava Ledviny ohledně hospodaření v městských lesích. ZM pověřuje Jaroslava Ledvinu kontrolou hospodaření v městských lesích v roce 2015. Výše jmenovaný na základě svých zkušeností z LČR prověří možnosti zefektivnění hospodaření v lesích, které jsou v majetku města Abertamy.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se: 0
 proti: 0

- l) ZM schvaluje vybudování přístupové komunikace k domu p. xxxx xxxx na xxxxx. ZM dále souhlasí s poskytnutím finančních prostředků z rozpočtu města pro xxxx xxxx ve výši 30.000,-Kč. ZM pověřuje účetní města prověřením dalšího postupu a možností dle zákona o účetnictví. ZM si vyhrazuje právo revokovat toto rozhodnutí v případě,

že dle zákona o účetnictví nebude město moci poskytnout finanční prostředky standartní cestou. Na dalším jednání ZM předloží účetní města variantní řešení poskytnutí finančních prostředků.

Hlasování: **pro: 4**
 zdržel se: 2 (Vejvoda, Ledvina)
 proti: 1 (Mikula)

m) ZM bere na vědomí studii firmy StinCo group s.r.o. z Karlových Varů na výstavbu obchodního centra s komerčními prostory, které má v úmyslu postavit v centru Abertam. Vzhledem tomu, že objekt je umístěn mimo současný územní plán, bude se ZM projektem zabývat po prostudování na další jednání zastupitelstva.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

Usnesení: 30/15/R04

Návrhová komise: Ingrid Cejpková

Ověřovatel zápisu : David Mikula

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne : 26.2.2015

Sejmuto dne: