

Zápis z 23. zasedání zastupitelstva města Abertamy konané dne 27.4.2022
od 17:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Abertamy

Bod 1) Zahájení

Starostka města paní Jana Rojovská přivítala přítomné členy zastupitelstva a hosty a zahájila řádné jednání zastupitelstva města Abertamy.

Upozornila přítomné hosty, že jednání zastupitelstva má probíhat dle jednacího řádu a požádala přítomné, aby nenarušovali program a průběh jednání. Občané města mají právo vyjadřovat se na zasedání zastupitelstva k projednávaným záležitostem, ale v souladu s jednacím řádem.

Rozprava bude umožněna v souladu s odst. 7, bod 9 jednacího řádu, tzn. diskusní příspěvek je limitován 3 minuty a k projednávanému bodu se mohou nejpozději před zahájením projednání bodu přihlásit nejvýše 3 občané, o připuštění dalších diskutujících rozhoduje ZM.

Bod 2) Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu p. Ladislava Tunu a p. Vladimíra Dvouletého. Zapisovatelem navrhla paní Jaroslavu Hercegovou. Zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana p. Mgr. Pavlínu Pfeiferovou a p. Ing. Petra Kotrlu ke sdělení, zda mají připomínky k zápisu z minulého zasedání ZM. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Počet přítomných členů zastupitelstva je: 9

Omluvení : 0

Bod 3) Schválení programu zasedání, kontrola usnesení ze ZM č.22 ze dne 7.3.2022

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce .

K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy a konstatuje, že ze ZM č. 22 není žádné usnesení ke kontrole.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu
3. Schválení programu zasedání – kontrola usnesení
4. Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „ Železo, cín a umělecká řemesla, Muzeum Abertamy – ul. Rooseweltova č.p. 31- opravné a dokončovací práce
- 5.prodej, pronájem- záměry prodeje
- 6.Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo předložený program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 001/22/R23 bylo přijato

Kontrola usnesení :

Usnesení č. 005/21/R17 – ZM pověřuje stavebně územní a dopravní výbor k místnímu šetření, spolupráce s občany města je je žádoucí a v termínu do 31.12.2021 požaduje zpracování evidence záborů a neoprávněně užívaných pozemků v k. ú Abertamy. Etapy místních šetření budou projednány a stanoveny s úřadem města – TRVÁ

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 002/22/R23 bylo přijato

Bod 4) Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Železo, cín a umělecké řemesla, Muzeum Abertamy- ul. Rooseweltova č.p.31 – opravné a dokončovací práce vč. žádosti o prodloužení termínu dokončení díla.

1. Starostka města předložila návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 28.7. 2021 na realizaci stavby „Železo, cín a umělecká řemesla, Muzeum Abertamy - ul. Rooseveltova č.p. 31 Abertamy - opravné a dokončovací práce“, číslo projektu 100261941, včetně žádosti o prodloužení termínu dokončení díla o 21 dnů- do termínu 23.5.2022 a změnových listů č. 32 49. Změnami položkového rozpočtu dojde jak k navýšení tak snížení některých rozpočtových položek.

Původní cena díla bez DPH dle dodatku č. 3	11.408.538,88 Kč
Změna dle ZL 32-ZL49 bez DPH	261.998,77 Kč
Nová cena díla bez DPH	11.670.537,65 Kč
Na základě změn se mění čl. VI Cena za provedení díla , odst. 6.1. takto:	
Cena bez DPH	11.670.537,65 Kč
DPH 21 %	2.450.812,90 Kč
Cena včetně DPH	14.121.350,55 Kč

Návrh usnesení :

ZM schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.7.2021 na realizaci stavby „Železo, cín a umělecká řemesla, Muzeum Abertamy-ul. Rooseweltova č.p.31 Abertamy – opravné a dokončovací práce, číslo projektu 100261941 vč. žádosti o prodloužení termínu dokončení díla o 21 dnů – do termínu 23.5.2022 z důvodu prováděných víceprací a nevhodných klimatických podmínek pro dokončení fasády objektu a vč. změnových listů č. 32 – 49, které jsou součástí usnesení, přípočet ceny díla činí **261.998,77** bez DPH, nová celková cena díla činí 14.121.350,55 Kč vč. DPH.

ZM pověřuje starostku k podpisu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Železo, cín a umělecká řemesla, Muzeum Abertamy-ul. Rooseweltova č.p.31 Abertamy – opravné a dokončovací práce

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 003/22/R23 bylo přijato

Bod 5) Prodej, pronájem, záměry prodeje

1. ZM Usnesením č. 003/22/R21 schválilo prodej pozemku p.č. 1013/2 v k.ú. Hřebečná (tr. travní porost) o výměře 70 m² panu Jaroslavu Kubernátovi a p. p.č. 1013/21, odděleného z pozemku p.č. 1013/2 v k.ú. Hřebečná (tr. travní porost) o výměře 68 m² manž. Korimovým za cenu tržní zjištěnou znaleckým posudkem č. 11/2022, která činí **činí Kč 1000,- Kč m².**

Manželé Korimovi a Jaroslav Kubedrnát nesouhlasí s navrženou kupní cenou, navrhli podhodnocenou cenu v rozmezí 100,- 200,- Kč/m². Tato částka neodpovídá ani ceně zjištěné dle cenového předpisu znaleckým posudkem. Z důvodu nových pravidel pro prodej pozemků, změně tržních cen a v souladu se zákonem o obcích, kdy je obec povinná hospodařit s majetkem jako řádný hospodář, nelze prodej za cenu navrženou zájemci realizovat.

Návrh usnesení:

ZM revokuje usnesení č. 003/22/R21, kterým byl schválen prodej pozemku p.č. 1013/2 v k.ú. Hřebečná (tr. travní porost) o výměře 70 m² panu Jaroslavu Kubernátovi a p. p.č. 1013/21, odděleného z pozemku p.č. 1013/2 v k.ú. Hřebečná (tr. travní porost) o výměře 68 m² manž. Korimovým za cenu tržní zjištěnou znaleckým posudkem č. 11/2022, která činí **činí Kč 1000,- Kč m².**

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 004/22/R23 bylo přijato

2. Dne 4.4.2022 byla doručena „Urgence“ paní Mirky Laubscherové uzavření kupní smlouvy na pozemek p.č. 500/6 o výměře 970 m² a pozemek p.č. 500/3 o výměře 62 m² za částku 31,- Kč m².

ZM schválilo v roce 2016 na svém 13. zasedání prodej výše uvedených pozemků pod č. usnesení 81/16/R13, k realizaci koupi k dnešnímu dni nedošlo z důvodů, které nejsou současnému ZM známy..

Z důvodu nových pravidel pro prodej pozemků, změně tržních cen a v souladu se zákonem o obcích, kdy je obec povinna hospodařit s majetkem jako řádný hospodář, nelze prodej za cenu určenou v roce 2016 realizovat. Pokud má paní Laubscher o koupi pozemku zájem, může si podat novou žádost dle platných podmínek prodeje.

Návrh usnesení:

ZM revokuje usnesení, kterým byl schválen pod č. usnesení 81/16/R13 prodej pozemku p.č. 500/6 o výměře 970 m² a prodej pozemku p.č. 500/3 o výměře 62 m² za částku 31,- Kč m² paní Mirce Laubscher.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 005/22/R23 bylo přijato

3. Při místním šetření bylo zjištěno, že na pozemku p.č. 342/8 v k.ú. Abertamy, je zřízeno věčné břemeno pro ČEZ z důvodu vedení inženýrských sítí na sousední parcely a je zde zřízena trafostanice s ochranným pásmem.

Návrh usnesení:

ZM revokuje usnesení č. 007/22/R21, kterým byl schváleno zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 342/8 o výměře 408 m² v k.ú. Abertamy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 006/22/R23 bylo přijato

4. Obchodní společnost Silberstein, se sídlem ., Loketská 344/12, Karlovy Vary požádala o prodej pozemku p.č. 144/2 v k. ú Abertamy o výměře 204 m² (ostatní plocha) z důvodu scelení pozemku a plánovaného zastavění lokality v centru města dle územního plánu, společnost představila stavební záměr areálu s byty, rekreačními apartmány a nebytovými prostory vč. parkovacích stání uvnitř areálu, k realizaci záměru je potřebná i podstatná část pozemku p.č. 144/2.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje adresné zveřejnění záměru prodeje pro obchodní společnost Silberstein s.r.o. ., Loketská 344/12, Karlovy Vary k části pozemku p.č 144/2 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) o výměře do 200 m² za cenu tržní zjištěnou znaleckým posudkem. Podmínky prodeje - Kupující je povinna s vlastní stavbou areálu započít do 5 let ode dne podpisu smlouvy, Prodávající je oprávněna odstoupit od smlouvy pro případ, že Kupující ve stanovené lhůtě s vlastní stavbou areálu nezapočne.

Závazky po odstoupení od kupní smlouvy se vypořádají do 90ti dní ode dne podání souhlasného prohlášení stran do katastru nemovitostí. V případě odstoupení strany Prodávající od kupní smlouvy se strana Kupující zavazuje podepsat souhlasné prohlášení o odstoupení od Smlouvy a o vypořádání vzájemných práv a povinností se stranou Prodávající ve lhůtě 60 dní ode dne doručení odstoupení. Náklady spojené se sepisem souhlasného prohlášení o odstoupení od Smlouvy hradí Kupující. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti .

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 007/22/R23 bylo přijato

5.Starostka města předložila žádost o koupi části pozemku p.č.1979/1 cca 200 m2, v k.ú Abertamy dle skutečného zaměření

Návrh usnesení :

ZM schvaluje zveřejnění adresného záměru prodeje části pozemku p.č. 1979/1 paní Sabině Suljakovičové dle skut. zaměření za podmínek, že majitelka pozemků p.č.126/8, p.č.st. 567, 1979/3 a 1979/2 v k.ú Abertamy paní Mgr. Jitka Suljakovičová prodá do majetku města Abertamy části pozemků k zachování průjezdu účelové cesty části pozemků dle skutečného zaměření geometrickým plánem, vše za účelem narovnání majetkoprávních vztahů s městem Abertamy, za cenu tržní zjištěnou znaleckým posudkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 008/22/R23 bylo přijato

6.Starostka předložila žádost o koupi pozemků p.č. 1975/1, 615/1, 615/2 v k.ú Abertamy (ostatní plocha zeleň)

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 1975/1 o výměře 564 m2 (ostatní plocha, komunikace), p.č. 615/1 o výměře 1 419 m2 (ostatní plocha , pozemek se nalézá dle územního plánu v části PVz 3, veřejná zeleň, veřejné prostranství s hlavním využitím jako veřejně přístupné plochy v zastavěném území s veřejnou zelení s ochranou funkcí) PVZ3, p.č. 615/2 o výměře 449 m2 (zahrada) BI , jedná se o zahradu navazující na nemovitost č.p. 687 ,vše v k.ú Abertamy za cenu tržní dle znaleckého posudku, kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Usnesení č. 009/22/R23 nebylo přijato

7. Starostka předložila žádost SVJ ČSA 440 Abertamy o koupi části pozemku p.č. 642/10 v k.ú Abertamy (ostatní plocha zeleň) jedná se o veřejné prostranství a přístupovou cestu na další pozemky

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 642/10 v k.ú Abertamy (ostatní plocha zeleň), jedná se o veřejné prostranství a přístupovou cestu na další pozemky za cenu tržní dle znaleckého posudku, kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 8 Zdržel se: 1 (J. Pospíšil)

Usnesení č. 010/22/R23 nebylo přijato

8. Starostka předložila žádost o koupi části pozemku p.č 186/33 (ostatní plocha , zeleň) z důvodu vjezdu do garáže, jedná se pozemek přilehlý k hlavní komunikaci, na kterou se zpracovává projektová dokumentace komunikace ČSA, může dojít k rozšíření komunikace

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 186/33 v k.ú Abertamy (ostatní plocha , zeleň) z důvodu vjezdu do garáže, jedná se pozemek přilehlý k hlavní komunikaci, na kterou se zpracovává projektová dokumentace komunikace ČSA, může dojít k rozšíření komunikace

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Usnesení č. 011/22/R23 nebylo přijato

9. Starostka předložila návrh na směnu pozemků

mezi městem Abertamy, Ing. Petrem Zachardou a Horským statkem Abertamy s.r.o. (z důvodu rozdílných cen a dvou subjektů formou koupě a prodeje) a to

- 1) koupí pozemku p.č 1532/5 v k.ú. Hřebečná o výměře 938 m², trvalý travní porost v hodnotě 140 700,- Kč (od Ing. Zachardy) a prodejem pozemku v majetku města Abertamy p. č. 209/2 o výměře 336 v k.ú Abertamy, zahrada v hodnotě 352 800,- Kč (pro Ing. Zachardu), a to za účelem zřízení odstavné plochy u dolu Mauritius
- 2) koupí pozemku p.č 2034/3 v k.ú. Abertamy o výměře 539 m² v hodnotě 565 950,- Kč (od Horský statek Abertamy s.r.o.) a prodejem pozemku v majetku města Abertamy p. č. st. 735 o výměře 337 m² v k.ú Abertamy v hodnotě 353 850,- Kč (pro Ing. Zachardu), a to za účelem zřízení komunikace v ulici Rybničná.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků mezi městem Abetamy a Ing. Petrem Zachardou a Horským statkem Abertamy s.r.o. (z důvodu rozdílných cen a dvou subjektů formou koupě a prodej) a to

- koupí pozemku p.č 1532/5 v k.ú. Hřebečná o výměře 938 m² v hodnotě 140 700,- Kč (od Ing. Zachardy) a prodejem pozemku v majetku města Abertamy p. č. 209/2 o výměře 336 v k.ú Abertamy v hodnotě 352 800,- Kč (pro Ing. Zachardu), a to za účelem zřízení odstavné plochy u dolu Mauritius
- koupí pozemku p.č 2034/3 v k.ú. Abertamy o výměře 539 m² v hodnotě 565 950,- Kč (od Horský statek Abertamy s.r.o.) a prodejem pozemku v majetku města Abertamy p. č. st. 735 o výměře 337 m² v k.ú Abertamy v hodnotě 353 850,- Kč (pro Ing. Zachardu), a to za účelem zřízení komunikace v ulici Rybničná.

Náklady spojené se směnou pozemků budou hrazeny rozdělením nákladů na ideální polovinu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (J. Hercegová)

Usnesení č. 012/22/R23 bylo přijato

10. Starostka předložila žádost o koupi pozemků p.č. 796/5 v k.ú Abertamy o výměře 2685m² (ostatní plocha, jiná plocha) za účelem narovnání majetkoprávních vztahů mezi vlastníkem staveb na pozemku p.č 796/5 (zázemí pro lanový park- Bistro, atrakce houpačka, dětský lanový park) a městem Abertamy, které je vlastníkem pozemku.

Žadatel předložil znalecký posudek na cenu pozemku zjištěnou dle cenového předpisu, nikoliv cenu tržní.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje za účelem narovnání majetkoprávních vztahů zveřejnění adresného záměru pro společnost Karel Holoubek – Trade Group as. na prodej části pozemku p.č. 796/5 v k.ú Abertamy a to v rozsahu prostor, na kterých je umístěno zázemí pro lanový park - Bistro a atrakce houpačka, plocha o výměře do 700 m² jak bude zjištěna geometrickým plánem a to za cenu tržní za cenu srovnatelnou se vzorky prodeje nemovitostí v rekreačních lokalitách Krušnohoří.

ZM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 796/5 v k.ú. Abertamy v prostoru dětského lanového centra.

Žadatel hradí náklady dle podmínek stanovených v žádosti na prodej pozemku nebo vzniklou škodu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 013/22/R23 bylo přijato

Bod 6) Různé

1. Starostka předložila Výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb. , o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí Výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb. , o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 014/22/R23 bylo přijato

2. Zastupitel předseda finančního výboru pan Vladimír Dvouletý a zastupitel předseda kontrolního výboru Ing. Petr Kotrla předložili plány kontrol na rok 2022

Návrh usnesení :

ZM schvaluje předložené plány kontrol finančního a kontrolního výboru na rok 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 015/22/R23 bylo přijato

3. Pan Bc. Jaromír Trtík předložil Dodatek č. 2 k Pořizovatelské smlouvě o podmínkách výkonu územně plánovací činnosti při pořízení aktualizace Územního plánu Abertamy, týkající se opakovaného veřejného projednání, celková cena se mění ze 150 000,-Kč na 200 000,-Kč.

Návrh usnesení :

ZM schvaluje předložený Dodatek č. 2 k Pořizovatelské smlouvě o podmínkách výkonu územně plánovací činnosti při pořízení aktualizace Územního plánu Abertamy v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 016/22/R23 bylo přijato

4. Ředitelka Základní a mateřské školy předložila Žádost o povolení převést hospodářský výsledek z hlavní a vedlejší činnosti v plné výši do rezervního fondu, jedná se o zisk i ve výši 113 602,59 Kč

Návrh usnesení :

ZM schvaluje převod hospodářského výsledku z hlavní a vedlejší činnosti do rezervního fondu ve výši 113 602,59 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti:0 Zdržel se: 1 (Mgr. P. Pfeiferová)

Usnesení č. 017/22/R23 bylo přijato

5. Ředitelka Základní a mateřské školy předložila Žádost o zapojení Finančních prostředků z rezervního fondu Zš a Mš Abertamy do fondu investic ve výši 250 000,-Kč.

Prostředky budou použity na modernizaci el. Instalace ve dvou třídách, výmalbu tříd, nástřik radiátorů a výměnu podlahové krytiny v jedné třídě

Návrh usnesení :

ZM schvaluje zapojení finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ a MŠ Abertamy do fondu investic ve výši 250 000,-Kč.

Prostředky budou použity na modernizaci el. instalace ve dvou třídách, výmalbu tříd, nástřik radiátorů a výměnu podlahové krytiny v jedné třídě

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Mgr. P. Pfeiferová)

Usnesení č. 018/22/R23 bylo přijato

6. Montanregion Krušné Hory -Erzgebirge,o.p.s. požádala o opětovné projednání o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě za užívání nebytových prostor ve vile Zenker, za paušální částku 9 000,- Kč / měsíc, kde si vyhrazuje právo přiměřeně zvýšit cenu za užívání nebytových prostor v souvislosti s růstem spotřebitelských cen, a to vždy od 1. ledna následujícího roku. Žádost nebyla při jednání ZM dne 7.3. 2022 schválena.

Při kontrole smluv bylo zjištěno, že původní smlouva nemá potřebné náležitosti a že dodatek ke smlouvě uzavřít nelze, pokud by ZM nájem schválilo, je třeba uzavřít smlouvu novou.

Návrh usnesení :

ZM schvaluje uzavření nové Nájemní smlouvy za užívání nebytových prostor ve vile Zenker za dobu od 1.5.2022 do 31.12.2022 za nájem ve výši 500,- Kč a paušální částku za energie ve výši 8.500,- Kč, celkem 9 tisíc Kč. ZM pověřuje starostku města k uzavření nájemní smlouvy s Montanregion Krušné hory – Erzgebirge.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 2 (R. Löffler, A. Březina)

Usnesení č. 019/22/R23 bylo přijato

7. Město obdrželo od společnosti Montaregion Krušné hory – Erzgebirge, o.p. s. návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Abertamy ve výši 62.009,- Kč s odkazem na čl. II bod.3 odstavec b) smlouvy o partnerství uzavřené dne 2. května 2013 mezi Karlovarským krajem, Ústeckým krajem a obcemi Jáchymov, Boží Dar, Abertamy, Horní Blatná, Krupka a Měděnec, dle které se smluvní partneři zavázali vyčlenit v rámci svých rozpočtů 2/4 ročních nákladů spojených se správou statku světového dědictví. Závazek obcí je neurčitý, nespecifikovatelný a tedy v rozporu s obecním rozpočtem a finančními zájmy obce, neboť se jedná o nekontrolovatelné výdaje. Smlouva o partnerství je neurčitá a v dané fázi nekontrolovatelná.

Návrh usnesení :

ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Abertamy ve výši 62.009,- Kč s odkazem na čl. II bod.3 odstavec b) smlouvy o partnerství uzavřené dne 2. května 2013 mezi Karlovarským krajem, Ústeckým krajem a obcemi Jáchymov, Boží Dar, Abertamy, Horní Blatná, Krupka a Měděnec, dle které se smluvní partneři zavázali vyčlenit v rámci svých rozpočtů 2/4 ročních nákladů spojených se správou statku světového dědictví.

____ Výsledek hlasování:

Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se: 0

Usnesení č. 020/22/R23 nebylo přijato

8. Římskokatolická farnost Ostrov, Malé náměstí 25, 363 01 Ostrov požádala prostřednictvím zástupce p. Thlic. Krzysztofa Dedeka o finanční příspěvek ve výši 30 000,-Kč na drobné opravy kostela 14. Svatých pomocníků v Abertamech, které budou uskutečněny v termínu do 31.12.2022

Návrh usnesení :

ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 30 000,-Kč na drobné opravy kostela 14. Svatých pomocníků v Abertamech, které budou uskutečněny v termínu do 31.12.2022

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 021/22/R23 bylo přijato

9. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí , z.s.

Starostka města předložila žádost o finanční podporu ve výši 7 500,-Kč na podporu linky bezpečí, z.s.

Návrh usnesení :

ZM schvaluje finanční podporu ve výši 2 000,--Kč na podporu Linky bezpečí , z.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 022/22/R23 bylo přijato

12. Starostka města předložila 3 Studie možného přemístění Mateřské školky do prostor Základní školy Abertamy zhotovitelem Ing. Miroslavem Koutným.

Návrh usnesení:

ZM vyhodnotilo nejvýhodnější Studii možného přemístění Mateřské školky do prostor Základní školy Studii č.3, která jednoznačně prověřila, že nejvýhodnější je mateřskou školku zachovat a postupně opravovat formou dotačních titulů, kdy dosud byly dotace 80%

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 023/22/R23 bylo přijato

13. Starostka města předložila zastupitelům návrh na zveřejnění zakázky malého rozsahu – zadávací dokumentaci na služby „Abertamy - zimní údržba“ s předpokládanou cenou veřejné zakázky ve výši 1.500.000,-- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje text výzvy zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu na služby „Abertamy zimní údržba města“ – výzva k podání nabídky a pověřuje starostku ke zveřejnění výzvy. Dále ZM ukládá starostce, aby oslovila nejméně 5 firem.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 024/22/R23 bylo přijato

14. Starostka města navrhla výběrovou komisi k zakázce malého rozsahu – zadávací dokumentace na služby „Abertamy - zimní údržba“ s předpokládanou cenou veřejné zakázky ve výši 1.500.000,- - Kč bez DPH.

Předseda: Ing. Petr Kotrla

Člen: Jiří Pospíšil

Člen: Vladimír Dvouletý

Člen: Ladislav Tuna

Náhradníci: J. Hercegová, A. Březina, Mgr. P. Pfeiferová

Návrh usnesení:

ZM schvaluje výběrovou komisi k zakázce malého rozsahu – zadávací dokumentace na služby „Abertamy - zimní údržba“ s předpokládanou cenou veřejné zakázky ve výši 1.500.000,-- Kč bez DPH ve složení

Předseda: Ing. Petr Kotrla

Člen: Jiří Pospíšil

Člen: Vladimír Dvouletý

Člen: Ladislav Tuna

Náhradníci: J. Hercegová, A. Březina, Mgr. P. Pfeiferová

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 025/22/R23 bylo přijato

15.Žádost o pronájem nebytových prostor k podnikání v části objektu Vítězná 474 Abertamy.

Návrh usnesení :

ZM schvaluje zveřejnění záměru podnikatelského nájmu nebytových prostor v části objektu č.p.474 o celkové výměře 174 m² za nájemné ve výši 8000 Kč měsíčně s roční valorizací nájmu, nájemce dále hradí energie přímo dodavateli služeb. Žadatel předloží podnikatelský záměr, případné investiční náklady ke zhodnocení prostor lze započíst na nájemné. Doba trvání nájmu na dobu určitou 5 let s možnou opcí.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 026/22/R23 bylo přijato

16. Žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les v majetku města

Ing. Václav Kouba požádal o povolení ke skácení stromu - 1 ks smrku o obvodu ve výšce 130 cm nad zemí v rozměru 110 cm na pozemku p.č. 1970/3 v majetku města Abertamy a to současně s povolením o pokácení dalšího stromu na pozemku, jehož je vlastníkem. Oba stromy negativně ovlivňují základy přilehlé stavby a stavbu v případě nepříznivých větrných podmínek ohrožují.

O povolení ke skácení stromu může správní úřad žádat pouze vlastník, na jehož pozemku se strom nachází, tedy město Abertamy.

Návrh usnesení :

ZM pověřuje starostku města, aby na Městský úřad v Abertamech podala žádost o vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les a to 1 ks smrku o obvodu ve výšce 130 cm nad zemí v rozměru 110 cm na pozemku p.č. 1970/3 v majetku města Abertamy z důvodu, že strom negativně ovlivňuje základy přilehlé stavby ev.č. 20 na pozemku p.č.st. 157 a stavbu v případě nepříznivých větrných podmínek ohrožuje.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 027/22/R23 bylo přijato

Jednání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18,43 hodin

Zápis byl vyhotoven dne: 5.5.2022

Zapisovatel: Jaroslava Hercegová

Ověřovatel: Ladislav Tuna

Ověřovatel: Vladimír Dvouletý

Starostka: Jana Rojovská

Místostarosta : Rudolf Löffler

Vyvěšeno na úřední desce dne: 05.5.2022

Sejmuto z úřední desky dne :

