

# Město Abertamy

Farní 2, 362 35 Abertamy

## Zápis z 23. zasedání zastupitelstva města Abertamy

konaného dne 13.11.2025 od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

---

### Bod 1.) Zahájení

Starostka města Abertamy Ing. Renata Mrňková (dále jen „starostka města“) přivítala přítomné členy zastupitelstva, hosty a zahájila v 17:00 hodin řádné jednání zastupitelstva města Abertamy.

Starostka města upozornila přítomné hosty, že jednání zastupitelstva města bude probíhat v souladu s jednacím řádem města a požádala přítomné, aby nenarušovali program a průběh jednání zastupitelstva města. Občané města mají právo vyjadřovat se na zasedání zastupitelstva města k projednávaným záležitostem, ale v souladu s jednacím řádem.

Rozprava bude umožněna v souladu s § 7, odst. 9 jednacího řádu, kdy „**Rozpravy se mohou jedním příspěvkem zúčastnit i občané, nečlenové zastupitelstva města, písemné přihlášení k diskuzi nejpozději před zahájením projednávání daného bodu. Diskusní příspěvek občanů je limitován 3 minuty, diskuse k danému bodu se mohou zúčastnit nejvýše 3 občané – nečlenové zastupitelstva. Pokud se přihlásí k jednomu bodu více diskutujících nečlenů zastupitelstva, budou zařazeni do diskuse pouze první tři, a to v pořadí, ve kterém se do diskuse přihlásili s tím, že o dalším diskutujícím z řad veřejnosti rozhodne zastupitelstvo města hlasováním.**“

\* \* \*

### Bod 2.) Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu paní Mgr. Pavlínou Pfeiferovou a pana Zdeňka Lakatoše. Zapisovatelem bude starostka města Ing. Renata Mrňková. Starostka města zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana Stanislava Kabeše a pana Rudolfa Löfflera ke sdělení, zda mají připomínky k zápisu z minulého 22. zasedání zastupitelstva města. K předchozímu zápisu nebyly vneseny žádné připomínky.

Počet přítomných členů je: 8

Omluveni: v počtu 1

Hosté: v počtu 5 (podepsaná prezenční listina)

Za město: 0

\* \* \*

### Bod 3.) Schválení programu zasedání, kontrola usnesení z 22. zasedání zastupitelstva města ze dne 17.9.2025

Starostka města seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K tomuto návrhu nebyly vneseny žádné protinávryhy a konstatuje, že z 22. zasedání zastupitelstva města ze dne 17.9.2025 není žádné usnesení ke kontrole.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení 22. zasedání zastupitelstva města ze dne 17.09.2025
4. Pronájem
5. Pacht
6. Záměr prodeje
7. Rozpočtové opatření č. RO/2025/006 Úprava položek rozpočtu
8. Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Abertamy schválilo předložený program jednání.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 01/25/R23 bylo schváleno**

\*                      \*                      \*

### **Bod 4.) Pronájem**

Zastupitelstvu města Abertamy byla doručena panem Vratislavem Ládou, nar. 05.10.1974, bytem Abertamy, Vodárenská 380, PSČ 362 35 žádost o pronájem pozemku p.č. 453/24 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost) o velikosti 399 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 448/1 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku zahrada) o velikosti 169 m<sup>2</sup>.

Starostka města seznámila zastupitele s žádostí pana Vratislava Lády o pronájem obecních pozemků v k.ú. Abertamy, obec Abertamy, konkr. pozemku parc. č. 448/1 o výměře 169 m<sup>2</sup> (druh pozemku: zahrada) a parc. č. 453/24 o výměře 399 m<sup>2</sup> (druh pozemku trvalý travní porost) dle současně připojeného zákresu. Jedná se o žádost občana města Abertamy a vlastníka sousedícího pozemku parc. č. 509/22 v k.ú. Abertamy, obec Abertamy, bez přístupu k veřejné komunikaci. Označené obecní pozemky jsou rovněž bez přístupu k veřejné komunikaci. Žadatel je spoluvlastníkem pozemku parc.č. st. 578 v k.ú. Abertamy, obec Abertamy, jehož součástí je stavba č.p. 380 (bytový dům), bezprostředně sousedícího na jedné straně s označenými obecními pozemky a na druhé straně s veřejnou komunikací. Žadatel má zájem na zlegalizování přístupu a propojení svého pozemku parc. č. 509/22 s veřejnou komunikací.

Záměr města Abertamy pronajmout vymezené obecní pozemky byl zastupitelstvem města Abertamy schválen usnesením č. 02/25/R22 na veřejnosti přístupném řádném zasedání zastupitelstva a v souladu s právními předpisy zveřejněn postupem dle § 39 odst. 1 zák. o obcích po dobu 15 dnů na úřední desce městského úřadu. Lhůta k podávání nabídek, připomínek nebo námitek byla určena do 3.10.2025.

- 1.) Ve lhůtě určené pro podávání nabídek, připomínek nebo námitek doručil dne 26.09.2025 datovou schránkou

....., námitku směřující proti pronájmu těchto pozemků komukoli z okruhu současných vlastníků v tomto domě v ulici Vodárenská 380. Sdělil, že situace mezi vlastníky v domě je v současné době velmi napjatá a konfliktní. Jakékoliv rozhodnutí, které by upřednostnilo jednoho z vlastníků pronájmem pozemku, který všichni vnímají jako potenciální rozšíření svých uživatelských práv, by nevyhnutelně vedlo k další eskalaci a prohloubení stávajících sporů. V námitce žádá o odložení rozhodnutí o pronájmu pozemků ve zmíněné lokalitě do doby, než se vztahy



Z předložených nabídek a žádostí zastupitelstvo města Abertamy vyhodnotilo, že žadatel Vratislav Láda je občanem města Abertamy a jako jediný z žadatelů je vlastníkem sousedícího pozemku parc. č. 509/22, rovněž bez přístupu k veřejné komunikaci a současně je spoluvlastníkem pozemku parc. č. st. 578 se zajištěním přístupu k veřejné komunikaci. Uvedený žadatel má zájem přes obecní pozemky získat přístup k pozemku ve svém vlastnictví (parc. č. 509/22), propojit jej s veřejnou komunikací a zajišťovat kontinuální údržbu a provoz, což naplňuje princip hospodárného využití obecního majetku a přispívá k veřejnému zájmu na udržovaném majetku. Pronájem pozemků tomuto žadateli značí, že pozemky budou využívány v souladu s jejich účelem a je odůvodněn i z hlediska účelnosti jejich užívání a správy obecního majetku. Uvedený žadatel musí strpět v nájmu právo jízdy a chůze majitelů pozemku parc. č. 448/16 v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy, pozemku parc. č. 448/9 v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy a pozemku parc. č. 453/25 v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy.

Ustálený režim užívání a péče bude navíc tímto narovnan, výhodou je kontinuita péče o obecní pozemek a posílení postavení vlastníka sousedícího pozemku v přístupu k jeho pozemku.

Vedlejším kritériem, které město bere rovněž do úvahy při hodnocení je skutečnost předejití sousedským sporům a zachování bezkonfliktního přístupu k pozemku občana města (parc.č. 509/22).

Zastupitelstvo hodnotí veškerá uvedená kritéria a rovněž také prospěšnost pro město a pro občany města. U ostatních nabídek se vyhodnocuje, že požadovaná kritéria nebyla naplněna z důvodu absence přímého přístupu z veřejné komunikace, nebo nedostatku skutečného vztahu k městu (není občan města) nebo vztahu k území (neexistence sousedících pozemků ve vlastnictví žadatelů s chybějícím přístupem k veřejné komunikaci či nedostatek reálného využití).

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje pronájem pozemku parc. č. 448/1 o výměře 169 m<sup>2</sup> (druh pozemku: zahrada) a parc. č. 453/24 o výměře 399 m<sup>2</sup> (druh pozemku trvalý travní porost), oba v majetku města Abertamy, panu Vratislavu Ládovi, nar. 05.10.1974, bytem Abertamy, Vodárenská 380, PSČ 362 35. V ceně nájemného je zohledněna péče o oba pozemky na vlastní náklady a strpění práva jízdy a chůze majitelů pozemku parc. č. 448/16 v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy, pozemku parc. č. 448/9 v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy a pozemku parc. č. 453/25 v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy. Nájemné je stanoveno ve výši 50% ceny obvyklé v místě a čase za jeden m<sup>2</sup> měsíčně. Roční nájemné je stanoveno ve výši 5.112 Kč. Zastupitelstvo města Abertamy pověřuje starostku města k podpisu příslušné smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 02/25/R23 bylo schváleno**

\*                      \*                      \*

#### **Bod 5.) Pacht**

Zastupitelstvu města Abertamy byla doručena společností Horský statek Abertamy s.r.o., IČ 62618873, se sídlem Abertamy, Rybničná 482, PSČ 362 35 žádost o pachtovní smlouvu (pacht) na pozemky/části pozemků v katastrálním území Abertamy a Hřebečná o celkové výměře 59785 m<sup>2</sup> následovně:

- pozemek p.č. 1930/1 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Abertamy o částečné výměře 1435 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,

- pozemek p.č. 765/42 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 8117 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 765/22 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 8500 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 256/13 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 12126 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 243/6 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 1540 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 1934/2 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Abertamy o částečné výměře 304 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 243/5 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 15484 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 1746 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Hřebečná o částečné výměře 2599 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 1628/1 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Hřebečná o částečné výměře 9589 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,
- pozemek p.č. 1628/11 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Hřebečná o částečné výměře 91 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti.

Adresný záměr nevyklučoval podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohli k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 03.10.2025.

Záměr pachtu byl schválen zastupitelstvem města Abertamy dne 17.09.2025 a vyvěšen na úřední desce města Abertamy dne 18.09.2025 a sejmut dne 06.10.2025. Žádná vyjádření, námítky, připomínky či dotazy nebyly ve lhůtě do 03.10.2025 předloženy. Roční nájemné je stanoveno ve výši 2.500,00 Kč/ha.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje pacht:**

- *pozemku p.č. 1930/1 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Abertamy o částečné výměře 1435 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemku p.č. 765/42 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 8117 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemku p.č. 765/22 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 8500 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemku p.č. 256/13 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 12126 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemek p.č. 243/6 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 1540 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemek p.č. 1934/2 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Abertamy o částečné výměře 304 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemek p.č. 243/5 druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Abertamy o částečné výměře 15484 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemek p.č. 1746 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Hřebečná o částečné výměře 2599 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemek p.č. 1628/1 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Hřebečná o částečné výměře 9589 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti,*
- *pozemek p.č. 1628/11 druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Hřebečná o částečné výměře 91 m<sup>2</sup> dle zakreslené výměře v žádosti*

**společnosti Horský statek Abertamy s.r.o., IČ 62618873, se sídlem Abertamy, Rybničná 482, PSČ 362 35. Předmětem pachtu jsou pozemky/části pozemků o celkové výměře 59785 m<sup>2</sup>.**

**Roční nájemné je stanoveno ve výši 2.500 Kč/ha. Zastupitelstvo města Abertamy pověřuje starostku města k podpisu příslušné pachtovní smlouvy mezi městem Abertamy a společností**

**Horský statek Abertamy s.r.o., IČ 62618873, se sídlem Abertamy, Rybničná 482, PSČ 362 35.**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 03/25/R23 bylo schváleno**

\*                      \*                      \*

### **Bod 6.) Záměr prodeje**

Na základě písemné žádosti pana ..... a pana .....  
shodně bytem ..... a pana .....

starostka města předložila žádost o koupi pozemku p.č. 93/3 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha) o velikosti 42 m<sup>2</sup>, který je v majetku města Abertamy. Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Cena bude stanovena dle ceny znaleckého posudku, nebo ceny vyšší. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 05.12.2025.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 93/3 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha) o velikosti 42 m<sup>2</sup>, který je v majetku města Abertamy., panu***

***..... oba shodně bytem***  
***a panu***

***Cena bude stanovena dle ceny znaleckého posudku, nebo ceny vyšší. Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 05.12.2025.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 04/25/R23 bylo schváleno**

\*                      \*                      \*

### **Bod 7.) Rozpočtové opatření č. RO/2025/006 Úprava položek rozpočtu**

Účetní města předložila rozpočtové opatření č. RO/2025/006 Úprava položek rozpočtu.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. RO/2025/006 Úprava položek rozpočtu.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 05/25/R23 bylo schváleno**

\*                      \*                      \*

## **Bod 8.) Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města**

1. Předsedkyně Lyžařského klubu Abertamy, o.s., paní ..... , předložila žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy pro rok 2026 ve výši 30.000,- Kč. Účelem dotace je finanční příspěvek na pořádání sportovních akcí v Abertamech a rozvoj sportu v místním regionu.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na pořádání sportovních akcí a rozvoj sportu v místním regionu Lyžařskému klubu Abertamy, o.s. z rozpočtu města Abertamy na rok 2026 ve výši 30.000,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 06/25/R23 bylo schváleno**

2. Předseda Spolku přátel dolu sv. Mauritius předložil žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy pro rok 2026 ve výši 20.000,- Kč. Účelem dotace je finanční příspěvek na činnost spolku, kdy projekty plánovanými v roce 2026 jsou hornické slavnosti (poutí), zvelebení dolu Mauritius, prezentace města Abertamy jako součásti památky světového dědictví UNESCO.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Spolku přátel sv. Mauritius na projekty plánovanými v roce 2026, kterými jsou hornické slavnosti (poutí), zvelebení dolu Mauritius, prezentace města Abertamy jako součásti památky světového dědictví UNESCO z rozpočtu města Abertamy na rok 2026 ve výši 20.000,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 07/25/R23 bylo schváleno**

## **Bod 9.) Různé**

1. Společnost Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Nový Hradec Králové – Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ, zastoupená Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem Lesní správy Horní Blatná, předložila návrh k nájemní smlouvě č. SML-00125-2025-230 (B/9869 58/25). Předmětem návrhu nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p.č. 742/2 (druh pozemku lesní pozemek) o velikosti 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy a části pozemku p.č. 1957 (druh pozemku ostatní plocha) v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy o velikosti 12 m<sup>2</sup> za účelem užívání výlučně pro umístění stavby – výtlačný řad stavby SO 301 – Splašková kanalizace. Smlouva je na období 01.01.2026 do 31.12.2030.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje Smlouvu č. SML-00125-2025-230 (B/9869 58/25). Předmětem nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p.č. 742/2 (druh pozemku lesní pozemek) o velikosti 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy a části pozemku p.č. 1957 (druh pozemku ostatní plocha) v k.ú. Abertamy, Obec Abertamy o velikosti 12 m<sup>2</sup> za účelem užívání výlučně pro umístění stavby – výtlačný řad stavby SO 301 – Splašková kanalizace, kterou předložila společnost Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Nový Hradec Králové – Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ, zastoupená Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem Lesní správy Horní Blatná. Smlouva se uzavírá na období 01.01.2026 do 31.12.2030 a pověřuje starostku k podpisu příslušné smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 08/25/R23 bylo schváleno**

2. Pan , prostřednictvím společnosti Elektroprojekce Vincibr s.r.o., IČ 28050207, se sídlem Dalovice – Vysoká, Sadovská 60, PSČ 362 63, předložil zastupitelstvu města Abertamy žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu „Pernink, KV, st. 319, pč. 1299/5, přípojka NN“ pro připojení nového odběru - přípojky nízkého napětí. Kabele nízkého napětí budou uloženy v pozemku p.č. 1935/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy (využití pozemku – ostatní komunikace) v délce 99 m.

Cena věcného břemene bude vyčíslena dle sazebníku jednorázových úhrad za omezení vlastnických práv (služebnosti) v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí ve městě Abertamy.

#### **Návrh usnesení:**

- ***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje uložení sítě v podobě kabelů NN pro stavbu „Pernink, KV, st. 319, pč. 1299/5, přípojka NN“ pro připojení nového odběru, do pozemku p.č. 1935/1 (využití pozemku – ostatní komunikace) v délce 99 m v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy dle předložené projektové dokumentace.***
- ***Zastupitelstvo města schvaluje věcné břemeno služebnosti - uložení kabelů NN pro stavbu „Pernink, KV, st. 319, pč. 1299/5, přípojka NN“ pro připojení nového odběru, do pozemku p.č. 1935/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy (využití pozemku – ostatní komunikace) a pověřuje starostku města k podpisu příslušných smluv.***
- ***Služebnost se zřizuje za úplaty dle sazebníku jednorázových úhrad za omezení vlastnických práv (služebnosti) v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí ve městě Abertamy na dobu neurčitou.***

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 09/25/R23 bylo schváleno**

V 17:40 hod se dostavila na zasedání zastupitelstva města Abertamy zastupitelka paní Jaroslava Hercegová. Pozdější příchod předem nahlásila.

3. Společnost ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, prostřednictvím společnosti JM OPTIK s.r.o., IČ 07868804, se sídlem Nové Strašecí, Vackova 1345, PSČ 07868804, předložila zastupitelstvu města Abertamy žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020507/01. V rámci stavby bude vybudováno podzemní kabelové vedení NN z rozvaděče NN trafostanice „KV\_0898 KRAVÍN“ směrem do nové přípojkové skříně pro objekt č.p. 327 a objekt č. E48. Stávající nevyhovující nadzemní vedení bude demontováno. Celková délka kabelových tras NN je cca 320 m. Kabele NN budou uloženy do pozemku p.č. 13/2 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha) a pozemku p.č. 1996/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha).

#### **Návrh usnesení:**

- ***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje uložení sítě v podobě kabelů NN pro stavbu č. IV-12-0020507/01. V rámci stavby bude vybudováno podzemní kabelové vedení NN z rozvaděče NN trafostanice „KV\_0898 KRAVÍN“ směrem do nové přípojkové skříně pro objekt č.p. 327 a objekt č. E48. Stávající nevyhovující nadzemní vedení bude demontováno. Celková délka kabelových tras NN je cca 320 m. Kabele NN budou uloženy do pozemku p.č. 13/2 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha) a pozemku p.č. 1996/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha).***

- *Zastupitelstvo města schvaluje věcné břemeno služebnosti ke stavbě č. IV-12-0020507/01 a pověřuje starostku města k podpisu příslušné smlouvy.*
- *Služebnost se zřizuje za úplatu dle sazebníku jednorázových úhrad za omezení vlastnických práv (služebnosti) v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí ve městě Abertamy na dobu neurčitou.*

Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/25/R23 bylo schváleno

4. Pan předložil dne  
 02.10.2025 MěÚ Abertamy, jakožto vlastník pozemku p.č. 448/9 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy, žádost o zřízení věcného břemene jízdy a chůze k tomuto pozemku přes pozemek p.č. 448/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy (druh pozemku zahrada), který je v majetku města Abertamy a který přímo sousedí s nemovitostí v jeho vlastnictví. S ohledem na budoucí využitelnost a právní jistotu přístupu k pozemku p.č. 448/9 v katastrálním území Abertamy přistupuje zastupitelstvo města Abertamy k tomuto rozhodnutí. S ohledem na budoucí omezení vlastníka pozemku, přes které věcné břemeno povede, tj. města Abertamy, ponese náklady vlastník oprávněného pozemku.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zřízení věcného břemene cesty a stezky k pozemku parc. č. 448/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře 169 m2 v k.ú. Abertamy, ve vlastnictví města Abertamy, ve prospěch každého vlastníka pozemku parc. č. 448/9 v k.ú. Abertamy, za účelem zajištění přístupu na dotčený pozemek, a to bezúplatně. Současný vlastník pozemku parc. č. 448/9 v k.ú. Abertamy a žadatel pan*

*uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a zápisem vkladu práva do katastru nemovitostí, kdy náklady budou městu Abertamy uhrazeny před podáním návrhu na vklad. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města k podpisu příslušné smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy.*

Výsledek hlasování: Pro                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/25/R23 bylo schváleno

\*                      \*                      \*

**Bod 10.) Diskuse**

\*                      \*                      \*

**Bod 11.) Závěr**

\*                      \*                      \*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva města Abertamy v 18:16 hodin

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 23. zasedání zastupitelstva města v souladu s ust. § 92 a § 93 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

*Zápis byl vyhotoven dne: 13.11.2025*

Zapisovatel: Ing. Renata Mrňková

Ověřovatel: Mgr. Pavlína Pfeiferová

Ověřovatel: Zdeněk Lakatoš

Místostarostka: Mgr. Pavlína Pfeiferová

Starostka: Ing. Renata Mrňková

*Vyvěšeno na úřední desce dne:*

*Sejmuto z úřední desky dne:*

