

**VZOROVÁ SMLOUVA
SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany

Město Abertamy

Farní 2, Abertamy 362 35
Zastoupené starostkou Janou Rojovskou
IČO: 00254398
Číslo účtu: 803811309/0800
(dále jen „**Povinný**“)

a

Jméno/Obchodní firma
Trvalé bydliště/Sídlo
(u PO doplnit zastupující osobu)
Rodné číslo/IČO
(dále jen „**Oprávněný**“)

(Povinný a oprávněný dále také společně jen „**Smluvní strany**“).

tuto
Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě
(dále též jen „**Smlouva**“)

**I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1. Povinný je vlastníkem pozemku parc. č. v k.ú. **Abertamy (Hřebečná)**, obec Abertamy, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary (dále jen „**Povinný pozemek**“).
- 1.2. Oprávněný vyvíjí projekt **(doplnit název projektu/stavby)** na pozemcích (ku) parc. č. v k.ú. **Abertamy (Hřebečná)**, obec Abertamy, zapsaného na listu vlastnictví č. u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary (dále jen „**Oprávněný pozemek**“).
- 1.3. Oprávněný vybudoval na Povinném pozemku **(doplnit popis projektu/stavby, např. vodovodní, plynovou nebo kanalizační přípojku)**, jejichž užívání bylo povoleno (dále jen „**Sítě**“).
- 1.4. Oprávněný má zájem, aby právo Oprávněného a dalších vlastníků Sítě vést na Povinném pozemku sítě bylo zajištěno zřízením věcného břemene – služebnosti.
- 1.5. Povinný s takovýmto zřízením věcného břemene za úplaty souhlasí.

**II.
ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**

- 2.1. Strany smlouvy tímto zřizují k tíži Povinného pozemku p.č. , k.ú.

ve prospěch Oprávněného a každého dalšího vlastníka Sítí Služebnost inženýrské sítě ve smyslu ustanovení §1267 občanského zákoníku, zakládající právo zřídit na Povinném pozemku a vést přes Povinný pozemek Sítě (dále jen „Věcné břemeno“).

2.2. Věcné břemeno zatěžuje část Povinného pozemku v rozsahu, který vyplývá z geometrického plánu (doplnit specifikaci geometrického plánu).

2.3. Oprávněný Věcné břemeno a další práva a povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy přijímá.

III. TRVÁNÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

3.1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

IV. ÚHRADA ZA VĚCNÉ BŘEMENO A JEJÍ SPLATNOST

4.1. Oprávněný se zavazuje Povinnému zaplatit jednorázovou úhradu za zřízení Věcného břemene ve výši,- Kč plus DPH (dále jen „Úhrada Oprávněného“).

4.2. Úhrada Oprávněného včetně DPH bude Povinnému uhrazena převodem na účet Města Abertamy před podpisem Smlouvy.

V. ŘÍZENÍ O VKLAD PRÁV Z VĚCNÉHO BŘEMENE

5.1. Oprávněný podá u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad Věcného břemene do katastru nemovitostí na vlastní náklady, a to na základě návrhu na vklad podepsaného oběma Smluvními stranami.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

6.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí.

6.3. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující příloha:

- Příloha č. 1: Geometrický plán č.

6.4. Smlouva byla schválena na řádném zasedání Zastupitelstva města Abertamy dne

V Abertamech dne

Za Město Abertamy

Za
