

17. zasedání zastupitelstva města Abertamy
konané dne 30.6.2016 v zasedací místnosti MěU Abertamy od 17:00 hod.
ukončení 20,30 hod.

*Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, David Mikula, Ingrid
Cejpková, Jaroslav Ledvina,
Jana Rojovská, Rudolf Löffler, Tomáš Vejvoda*

*Omluveni:
Neomluveni: 0
Hosté:
Občané: 2
Předsedající: Zdenek Lakatoš-starosta města
Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš
Ověřovatelé zápisu: Tomáš Vejvoda
Návrhová komise: Jaroslav Ledvina*

Program:

A – 1/ Zahájení – starosta města
- přivítání členů zastupitelstva

A – 2/ Schválení programu zasedání:

Hlasování : hlasů pro 7

Volba ověřovatele zápisu: Tomáš Vejvoda

Hlasování: hlasů pro

Volba návrhové komise: Jaroslav Ledvina

Hlasování: hlasů pro

Kontrola usnesení z 16. zasedání ZMě dne 26.5.2016.

Trvá nebo splněno

Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť

B-1/ Prodej pronájem

- a) **Návrh na usnesení:** ZM bere na vědomí prodej částí pozemků p.č. 186/1 (ostatní plocha) a 186/17 (zahrada , trvalý travní porost) v celkové výměře cca 100 m2. Za účelem zcelení pozemku. V současné době je zadán geometrický plán oddělující pozemky.

Hlasování: pro: 7
zdržel se:
proti:

Usnesení: 102/16/R17

B-2/ Závěrečný účet města Abertamy za rok 2015 a rozpočtové opatření č.3

Rozprava: Účetní města předložila závěrečný účet města Abertamy za rok 2015 a dále rozpočtové opatření č. 3

Návrh na usnesení:

- I) ZM schvaluje celoroční hospodaření města a Závěrečný účet města Abertamy za rok 2015 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015, které provedl Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor finanční. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Dále ZM schvaluje roční účetní závěrku města za rok 2015 a roční účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Abertamy, okr. Karlovy Vary za rok 2015.

Hlasování: pro: 7
zdržel se:
proti:

- I) ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3 viz příloha.

Hlasování : pro: 7
zdržel se :
proti:

Usnesení: 103/16/R17

B-3/Technické služby Abertamy

Rozprava: Starosta města předložil návrh na převod strojů a vybavení, které pro svojí činnost využívají TSA , ale jedná se majetek města Abertamy . Dále upozornil na nutnost úpravy smluv mezi městem Abertamy a Technickými službami Abertamy.

Návrh na usnesení: ZM bere na vědomí informace ohledně účetnictví, majetku a smluv mezi městem Abertamy a Technickými službami Abertamy a pověřuje starostu města, aby ve spolupráci s právní kanceláří JUDr. Tomek , účetní TSA Ing. Stašovou a jednatelem TSA Milošem Uhlíkem provedli úpravy vztahů mezi TSA a městem Abertamy.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 104/16/R17

B-4/Zázemí lanového parku na Plešivci

Rozprava: JUDr. Levová předložila návrh na řešení situace ohledně pronájmu pozemků na vrcholu Plešivce.

Návrh na usnesení:

- A) ZM schvaluje narovnání smlouvy mezi HR Agency s.r.o. a městem Abertamy na pronájem parkovacích ploch na Plešivci.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 1 (Mikula)
 proti:

- B) ZM pověřuje JUDr. Levovou a starostu města, aby řešili právní narovnání se společností Santera s.r.o. za uplynulé období. ZM dále pověřuje JUDr. Levovou , aby s právní kanceláří Ficner&Partners (právní zástupci Santera s.r.o.) dojednala možnost ukončení stávající nájemní smlouvy dle doporučení dohodou, event. předmětnou nájemní smlouvu vypověděla.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 1 (Mikula)
 proti:

Usnesení: 105/16/R17

B-5/Změna územního plánu města Abertamy č. 2

Rozprava : ZM schvaluje záměr změny územního plánu č. 2 Lokalita č. A/Z 2 – Euro Agentur a.s.

Pozemky: p.p.č. 13/1, ostatní plocha, 5.011 m²
Stávající využití dle ÚP: plocha smíšená nezastavěná - zemědělská, přírodní (NSzp)
Návrh nového využití: občanská vybavenost s převahou zeleně (+ geopark s muzeem středověkého hornictví)
Komentář: mimo ZÚ, předepsat územní studii, řešit souvislost s navrženou turistickou trasou

Návrh usnesení: ZM schvaluje změnu územního plánu č. 2 Lokalita č. A/Z 2 – Euro Agentur a.s. Využití pozemku je specifikováno jako občanská vybavenost s převahou zeleně (geopark a muzeum středověkého hornictví). ZM požaduje územní studii předmětné plochy včetně řešení dopravní obslužnosti a parkování.

Hlasování: *pro: 4*
 zdržel se: 2 (Vejvoda , Ledvina)
 proti: 1 (Löffler)

Usnesení: 106/16/R17

B-6/Příspěvek města Abertamy na vodohospodářskou infrastrukturu dle čl. VI, odst.10c/ stanov VSOZČ

Rozprava: VSOZČ předložilo žádost o finanční příspěvek na vybudování výtlačku a čerpací stanice odpadních vod mezi Perninkem a Abertamy, touto stavbou se prakticky odkanalizuje ½ města Abertamy. Požadovaný příspěvek je 2 878.217,-Kč , kdy náklady stavby činí 8.996.286,- Kč bez DPH . Dále je požadován příspěvek ve výši 377 500,-Kč na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na další část kanalizace Abertamy a Hřebečná.

Návrh na usnesení: ZM schvaluje poskytnutí příspěvku Vodohospodářskému sdružení obcí západních Čech, na vybudování výtlačku a čerpací stanice odpadních vod mezi Perninkem a Abertamy, touto stavbou se prakticky odkanalizuje ½ města Abertamy. Výše příspěvku je 2 878.217,-Kč. Dále ZM schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 377.500,-Kč. jako podílu na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na další část kanalizace Abertamy a Hřebečná.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

B-7/ Různé

Rozprava:

- a) Mudr. Blanka Eliasova předložila studii novostavby rodinného domu na p.p.č. 555/6 v k.ú. Abertamy
- b) Starosta předložil návrh smlouvy o pachtu štolý Mauritius mezi městem Abertamy a Montanregionem- Erzgebirge o.p.s.
- c) Správce Lesů města Abertamy Ing. Kupilík, požádal o stanovisko zastupitelstva k prodeji úmyslné těžby dřeva v objemu cca 400 m³.
- d) Starosta předložil žádost p. Sailera z Karlových Varů o řešení situace ohledně přístupové komunikace k jeho rekreační chatě na st. p. 344 na Hřebečné.
- e) Gizela Richterová z Abertam požádala o finanční příspěvek na pohřeb svého syna Antonína Groha, který měl trvalý pobyt v Abertamech.
- f) Starosta informoval o finančním rozsahu opravy ul. Lidická na základě stížnosti p. Schadeho.
- g) Starosta předložil dopis České pošty ohledně budovy pošty Abertamy.
- h) Místostarostka předložila výsledky výběrového řízení na dodavatele oken na Základní školu Abertamy.

1.poradí Nabídka č.2

3xN spol. s r.o., Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary

Výše nabídkové ceny : 193.351,- Kč vč. DPH

2.poradí Nabídka č.3 - Náhradník č.1

MAGIC KV s.r.o., Smolné Pece 242, 362 25 Nová Role

Výše nabídkové ceny : 234.618,- Kč vč. DPH

3.poradí Nabídka č.1 - Náhradník č.2

RUD segura s.r.o., Palackého 261, 362 35 Abertamy

Výše nabídkové ceny : 285.634,- Kč vč. DPH

- i) Místostarostka předložila návrh a rozpočet na Řezbářské a paličkářské sympozium 2016. Akce by se měla uskutečnit v termínu od 19.8-26.8.2016. Předpokládaný rozpočet je 203.120 Kč. Město má možnost požádat o dotaci ve výši 82 % skutečných nákladů na pořádání sympozia.
- j) Starosta předložil výsledek veřejné soutěže na sekání travních porostů v Abertamech.

Firma	Celková cena vč. DPH	Konečné pořadí
Miroslav Rotta, Perninská 172, 362 35 Abertamy, IČ: 74534611	Kč 214 000,00	3
Václav Roller, Želina 4, 432 01 Kadaň IČ: 86758942	Kč 295 442,00	6
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 IČ: 49356089	Kč 213 843,78	2
Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové IČ: 42194920	Kč 204 277,09	1
KHL - EKO, a.s., Kochova 1330/4, 430 01 Chomutov IČ: 26160277	Kč 222 640,00	4
ZJK s.r.o., Roosewelta 356,362 35 Abertamy IČ: 28294611	Kč 253 236,06	5

Návrh na usnesení:

- a) ZM schvaluje předloženou studii novostavby RD na pozemku p.č. 555/6 v k.ú. Abertamy

Hlasování:
pro: 7
zdržel se:
proti:

- b) ZM schvaluje pachtovní smlouvu mezi městem Abertamy a Montanregionem – Erzgebirge o.p.s. jejímž předmětem je provoz důlního díla Mauritius. Změna smlouvy se dotkne zejména doby pachtu a účtování energií a dalších nákladů spojených s provozem předmětu pachtu.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- c) ZM schvaluje prodej dřeva z městského lesa v objemu cca 200 m³ formou aukce. ZM pověřuje Jaroslava Ledvinu, přípravou podkladů spojených s prodejem dřeva touto formou.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- d) ZM bere na vědomí dopis p. Sailera z Karlových Varů a pověřuje starostu, aby věc předal právníce města JUDr. Levové.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- e) ZM neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku Gizele Richterové z Abertam na pohřeb syna Antonína Groha.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- f) ZM bere na vědomí informaci starosty ohledně finančních nákladů na opravu cesty v Lidické ulici a souhlasí se zařazením této cesty do plánu oprav.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- g) ZM bere na vědomí zprávu České pošty ohledně převodu budovy pošty v Abertamech na město. ZM nesouhlasí s odkupem nemovitosti od České pošty, s.p.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- h) ZM schvaluje výsledky výběrového řízení na dodavatele oken na Základní školu Abertamy , které vyhrála firma 3N z Karlových Varů s nabídkou 193.351,-Kč. včetně DPH. ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy. ZM dále schvaluje na základě žádosti ředitelky Základní a mateřské školy Abertamy Mgr. Marvanové převod finančních prostředků v celkové výši 160.000,-Kč . z rezervního do investičního fondu.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- i) ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na řezbářské a paličkářské sympozium dle přiloženého rozpočtu (celkové náklady 203.120,-Kč podíl města 30.400,-Kč.) V případě nezískání dotace nebude akce realizována v takovém rozsahu.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 1 (Ledvina)
 proti:

- j) ZM schvaluje výsledky výběrového řízení na zakázku : „Abertamy- údržba travních porostů“ , kterou vyhrála firma Marius Pedersen a.s. s nabídkou 204.277,09 včetně DPH. ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy, která byla součástí nabídky.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se:
 proti: 1 (Mikula)

Usnesení: 108/16/R17

Návrhová komise: Jaroslav Ledvina

Ověřovatel zápisu : Tomáš Vejvoda

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne : 1.6.2016

Sejmuto dne: