

1. Zahájení

Starostka města paní Jana Rojovská přivítala přítomné členy zastupitelstva a hosty a zahájila jednání zastupitelstva města Abertamy.

2. Starostka města vyzvala ke složení slibu nového člena zastupitelstva města stanoveného v § 69 odst. 2 zákona o obcích a přednesla slib:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce (města, městyse) a jejích (jeho) občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzvala paní Jaroslavu Hercegovou ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu

Paní Jaroslava Hercegová přijala slib

3. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu pana Tunu a pana Pospíšila. Zapisovatelem navrhla paní Věru Nesrstovou. Zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana Ing. Petra Kotrlu a pana Vladimíra Dvoulitého zda mají připomínky k zápisu z minulého zasedání ZM. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky. Počet přítomných členů zastupitelstva je 8.

Omluven: pí Pfeiferová, pozdní příchod: p. Mikula (příchod v 18:00 hod)

4. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení ze ZM č. 09 ze dne 28.11.2019

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce

K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

1. Zahájení
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva města Abertamy
3. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu
4. Schválení programu zasedání - kontrola usnesení
5. Prodej pronájem
6. Muzeum Abertamy
 - informace ohledně financování projektu - zástupce banky
 - informace právního zástupce města Abertamy vztahující se k projektu muzea
7. Rozpočet města Abertamy na rok 2020
8. Různé

Kontrola usnesení ze ZM č. 9 ze dne 28.11.2019

Usnesení č. 002/18/R05

Prodej části pozemku p.č. 342/8 v k.ú Abertamy (Čermák) – trvá, bude pozván geodet, čeká se na znalecký posudek

Usnesení č. 003/18/R05

Pronájem pozemku st.pč.423 (Machulkovi) – trvá, znalecký posudek vyhotoven, nesouhlas manželů Machulkových s odhadní cenou pozemku, zasláno manželům Machulkovým usnesení z minulého ZM, ZM trvá na ceně pronájmu dle znaleckého posudku

Usnesení č. 008/18/R05 - bylo revokováno

Prodej pozemku st.pč.327/1(Mokrý) – trvá, vyhotoven znalecký posudek i geometrický plán, zjištěn stav neodpovídající skutečnosti, ZM se usneslo, že garáž zlegalizuje, dokolauduje

Usnesení č. 004/19/R07 bylo přijato

Prodej části pozemku p.č. 1935/4 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha - komunikace) v k.ú. Abertamy za účelem přístupu k nemovitosti (manželé Popovští) - trvá, čeká se na Geometrický plán, znalecký posudek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo předložený program jednání vč. kontroly usnesení ze dne 28.11.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 001/19/R10

Bod 5) - Prodej, pronájem

- 1.** *ZM ve smyslu ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb. schvaluje změnu Nájemní smlouvy uzavřené dne 1. 10. 2014, na jehož základě dojde ke změně rozsahu pronajatých pozemků, tj. z nájmu bude na základě dodatku smlouvy vyjmuta plocha pozemku parc. č. st. 848 (154m²) a pozemku parc. č. st 846 (268m²) vše v k.ú. Abertamy a dojde k odpovídajícímu snížení nájemného.*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města projednalo podklady (podmínky) pro uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 1.10. 2014 uzavřené mezi městem Abertamy, coby pronajímatelem, a společností Skiareál Plešivec s.r.o., se sídlem Sportovní 452, 362 35 Abertamy, IČ: 263 74 196, coby nájemcem, jejímž předmětem jsou pozemky sloužící pro provoz Skiareálu Plešivec (spodní část / parkoviště), když v souvislosti s prodejem pozemků pod stavbami realizovanými nájemcem, které byly nájemci převedeny na základě samostatné kupní smlouvy, je nezbytné zohlednit změnu výměry pronajatých pozemků, a ve smyslu ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb. **schvaluje** změnu Nájemní smlouvy uzavřené dne 1. 10. 2014, na jehož základě dojde ke změně rozsahu pronajatých pozemků, tj. z nájmu bude na základě dodatku smlouvy vyjmuta plocha pozemku parc. č. st. 848 (154m²) a pozemku parc. č. st 846 (268m²) vše v k.ú. Abertamy a dojde k odpovídajícímu snížení nájemného.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Mikula)

Usnesení č. 002/19/R10 bylo přijato

- 2.** *ZM ve smyslu ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb. schvaluje změnu Nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 4. 2011, na jehož základě dojde ke změně rozsahu pronajatých pozemků, tj. z nájmu bude na základě dodatku smlouvy vyjmuta plocha pozemku parc. č. st. 841 (265m²) a pozemku parc. č. 744/21 (304m²) vše v k.ú. Abertamy a dojde k odpovídajícímu snížení nájemného.*

Návrh usnesení

ZM projednalo podklady (podmínky) pro uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 26. 4. 2011 uzavřené mezi městem Abertamy, coby pronajímatelem, a společností Skiareál Plešivec s.r.o., se sídlem Sportovní 452, 362 35 Abertamy, IČ: 263 74 196, coby nájemcem, jejímž předmětem jsou pozemky sloužící pro provoz Skiareálu Plešivec (zejména sjezdové tratě), když v souvislosti s prodejem pozemků pod stavbami realizovanými nájemcem, které byly nájemci převedeny na základě samostatné kupní smlouvy, je nezbytné zohlednit změnu výměry pronajatých pozemků, a ve smyslu ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb. **schvaluje změnu** Nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 4. 2011, na jehož základě dojde ke změně rozsahu pronajatých pozemků, tj. z nájmu bude na základě dodatku smlouvy vyjmuta plocha pozemku parc. č. st. 841 (265m²) a pozemku parc. č. 744/21 (304m²) vše v k.ú. Abertamy a dojde k odpovídajícímu snížení nájemného.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Mikula)

Usnesení č. 003/19/R10 bylo přijato

3. ***Pan Marcel Rudinec, Palackého 261, 362 35 Abertamy požádal o zvláštní užívání veřejného prostranství - parkovací místo pro skibus na pozemku p.č. 2012/1 v k.ú. Abertamy***

Návrh usnesení

ZM projednalo žádost o zvláštní užívání veřejného prostranství - parkování pro skibus na pozemku p.č. 2012/1 v k.ú. Abertamy.

Výsledek hlasování:

Pro: 1 Proti: 6 Zdržel se: 1 (Hercegová)

Usnesení č. 004/19/R10 nebylo přijato.

4. ***Paní Marcela Kopetová, Jáchymovská 149, 362 35 Abertamy požádala o pronájem prostor bývalého infocentra na náměstí za účelem zřízení rychlého občerstvení v období od května do září.***

Návrh usnesení

ZM projednalo žádost paní Kopetové o pronájem prostor bývalého infocentra na náměstí za účelem zřízení rychlého občerstvení v období od května do září. Vzhledem k tomu, že prostor byl zkolaudován jako Infocentrum, musí si žadatelka zjistit za jakých podmínek je možné tento prostor využívat na rychlé občerstvení (Stavební úřad, Hygienická stanice, a dalších institucí). Po zjištění podmínek je dodat ZM.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 1 (Mikula) Zdržel se: 0

Usnesení č. 005/19/R10 bylo přijato.

5. ***Pan Vojtěch Juhos a paní Andrea Křížová, Dlouhá 289, Abertamy požádali o pronájem prostor bývalého infocentra Abertamy na náměstí, za účelem rychlého občerstvení. Doba trvání nájmu min. 5 let.***

Návrh usnesení

ZM projednalo žádost pana Vojtěcha Juhose a paní Andrey Křížové o pronájem prostor bývalého infocentra Abertamy na náměstí, za účelem rychlého občerstvení. Doba trvání nájmu min. 5 let. Vzhledem k tomu, že prostor byl zkolaudován jako Infocentrum, musí si žadatelé zjistit za jakých podmínek je možné tento prostor využívat na rychlé občerstvení (Stavební úřad, Hygienická stanice, a dalších instituce). Po zjištění podmínek je dodat ZM.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 1 (Mikula) Zdržel se: 0

Usnesení č. 006/19/R10 bylo přijato

Bod 6.) Muzeum Abertamy

1. Muzeum Abertamy

- informace ohledně financování projektu - zástupce banky
- informace právního zástupce města vztahující se k projektu muzea

Zástupce banky seznámil ZM s možnostmi financování projektu. Oznamil, že banka nemůže městu poskytnout další úvěr na financování muzea. Dále právní zástupce města Abertamy podal informace ohledně právních záležitostí týkajících se muzea.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informace zástupce banky ohledně financování projektu a právního zástupce města Abertamy ohledně právních záležitostí týkajících se projektu muzea.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Mikula)

Usnesení č. 007/19/R10 bylo přijato.

Bod 7.) Rozpočet města Abertamy na rok 2020

1. Účetní města předložila ZM rozpočet města Abertamy na rok 2020.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložený rozpočet města Abertamy na rok 2020 v členění na paragrafy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Hercegová)

Usnesení č. 009/19/R10 bylo přijato.

BOD 8.) Různé

- 1. Starostka předložila nabídku na vypracování projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením a opakované výběrové řízení na zhotovitele stavby na akci muzeum Abertamy, Rooseweltova 31. Nabídku předložil pan Ing. Ivo Horych, Pod lesem 224, 356 01 Královské Poříčí.
Cena díla činí: 469.480,-- Kč vč. DPH.**

Byli osloveni Kerimprojekt - Ing. Miroslav Koutný, Lidická 1201, 363 01 Ostrov a BPO spol. s.r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov. Dále byla zveřejněna výzva na webových stránkách města.

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje předloženou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením a opakované výběrové řízení na zhotovitele stavby na akci Muzeum Abertamy, Rooseweltova 31 pana Ing. Ivo Horycha, Pod lesem 224, 356 01 Královské Poříčí za cenu 469.480,-- Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Mikula)

Usnesení č. 010/19/R10 bylo přijato

- 2. *Krušnohorský sportovní klub psích spřežení z.s., Pohraničníků 34,362 35 Abertamy - Hřebečná požádal o vyjádření k pořádání Mistrovství České republiky v závodech psích spřežení na středních tratích ve dnech 11. - 12.01.2020.***

Návrh na usnesení

ZM souhlasí s uspořádáním Mistrovství České republiky v závodech psích spřežení na středních tratích a to ve dnech 11. - 12.01.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 011/19/R10 bylo přijato

- 3. *Krušnohorský sportovní klub psích spřežení z.s. požádal o odpuštění pronájmu nemovitostí v areálu TS Abertamy v rámci pořádání závodů ve dnech 11. - 12.01.2020***

Návrh na usnesení

ZM souhlasí s odpuštěním pronájmu nemovitostí v areálu TS Abertamy rámci pořádání závodu ve dnech 11. - 12.01.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 8 Zdržel se: 0

Usnesení č. 012/19/R10 nebylo přijato

- 4. *Krušnohorský sportovní klub psích spřežení z.s. požádal o součinnost při úpravě tratí, parkovišť a poskytnutí mobilních toalet a kanceláře v areálu TS Abertamy pro uspořádání závodu ve dnech 11. - 12.01.2020***

Návrh na usnesení

ZM souhlasí se součinností při úpravě tratí, parkovišť a poskytnutí mobilních toalet a kanceláře v areálu TS Abertamy pro uspořádání závodu ve dnech 11. - 12.01.2020

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 013/19/R10 bylo přijato

5. ***Krušnohorský sportovní klub psích spřežení z.s. požádal o finanční příspěvek ve výši 10.000,-- Kč na činnost klubu pro rok 2020***

Návrh na usnesení

ZM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,-- Kč na činnost klubu Krušnohorský sportovní klub psích spřežení z.s. pro rok 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 014/19/R10 bylo přijato

6. ***Spolek přátel dolu Sv. Mauritius, Pohraničnicků 20, 362 35 Abertamy - Hřebečná, požádal o příspěvek na činnost spolku na rok 2020 ve výši 15.000,- Kč.***

Návrh usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000,- Kč pro rok 2020 na činnost spolku.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Hercegová)

Usnesení č. 015/19/R10 bylo přijato

7. ***TJ-RZ Abertamy požádalo o finanční příspěvek ve výši 80.000,-- Kč na činnost fotbalového klubu.***

Návrh usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,-- Kč na činnost fotbalového klubu na 1. čtvrtletí roku 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 016/19/R10 bylo přijato

8. ***Organizace SPCCH - Svaz postižených civilizačními chorobami Abertamy požádala o uhrazení autobusové dopravy v rámci celodenního zájezdu pro členy SPCCH.***

Návrh usnesení:

ZM schvaluje uhrazení autobusové dopravy v rámci celodenního zájezdu pro členy SPCCH do výše 12.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 017/19/R10 bylo přijato

9. **Krajská knihovna Karlovy Vary předložila Veřejnoprávní smlouvu o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (obce) a jejich distribuce v roce 2020. Příspěvek činí 24.270,-- Kč/rok**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předloženou Veřejnoprávní smlouvu o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (obce) a jejich distribuce v roce 2020. Příspěvek činí 24.270,-- Kč/rok

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 1(Mikula) Zdržel se: 2 (Kotrla, Hercegová)

Usnesení č. 018/19/R10 bylo přijato

10. **Společnost Marius Pedersen a.s. Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové předložila Dodatek č. 3, týkající se změny cenových podmínek.**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložený Dodatek č. 3 týkající se změny cenových podmínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 1 (Dvouletý) Proti: 7 Zdržel se: 0

Usnesení č. 019/19/R10 nebylo přijato

11. **ZM obdrželo otevřený dopis podnikatelů z Abertam a Hřebečné.**

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí otevřený dopis podnikatelů z Abertam a Hřebečné. Vzhledem k tomu, že v tomto bodě jednání proběhla bouřlivá diskuze zúčastněných osob a porušovala pravidla Jednacího řádu ZM, doporučuje proto ZM v dalších zasedáních striktní dodržování Jednacího řádu ZM. V případě, že nebude Jednací řád ZM dodržován bude jednání přerušeno.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 020/19/R10 bylo přijato

12. **Ing. Jiří Kupilík, lesní hospodář předložil Hospodářský výsledek za rok 2019.**

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí hospodářský výsledek za rok 2019.

Výsledek hlasování :

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 021/19/R10 bylo přijato

13. **Starostka města předložila ke zrušení Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místních poplatcích.**

Návrh na usnesení:

ZM ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místních poplatcích.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 022/19/R10 bylo přijato

14. **Starostka města předložila Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místních poplatcích**

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místních poplatcích

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 023/19/R10 bylo přijato

15. **Čez distribuce,a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8 předložila Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0015788 Abertamy, KV, p.č. 509/27,kNN**

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0015788 Abertamy, KV, p.č. 509/27,kNN za podmínky uhrazení poplatku o Zřízení věcného břemene ve výši 10.000,-Kč a pověřuje starostku k jejímu podpisu v případě souhlasu s uhrazením výše poplatku.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 024/19/R10 bylo přijato

16. **ZM navrhuje zrušit sdružené smlouvy na likvidaci odpadu uzavřené s městem Abertamy, tyto smlouvy k 1.1.2020 zanikají. Každý majitel nemovitosti je povinen uzavřít novou smlouvu na likvidaci odpadu s městem Abertamy.**

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje zrušit sdružené smlouvy na likvidaci odpadu uzavřené s městem Abertamy, tyto smlouvy k 1.1.2020 zanikají. Každý majitel nemovitosti je povinen uzavřít novou smlouvu na likvidaci odpadu s městem Abertamy.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 025/19/R10 bylo přijato

17. **Manželé Radek a Ing. Helena Mrázovi, Na Bečvářce 734/9, 16000 Praha 6, Dejvice předložili Smlouvu služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby vodovodní a kanalizační přípojky dle GP č.800-37/2019 ze dne 6.12.2019 poz. parc. č. 1989/6, ostatní plocha- komunikace v k.ú. Abertamy.**

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje Smlouvu služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby vodovodní a kanalizační přípojky dle GP č. 800-37/2019 ze dne 6.12.2019 poz. parc. č.1986/6 v k.ú. Abertamy v délce 6,3 m a to za cenu 1890,-Kč

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č. 026/19/R10 bylo přijato

18. **Starostka města informovala o situaci v ZŠ Abertamy, kdy onemocněla dlouhodobě stávající paní ředitelka Pavlína Pfeiferová a jmenovala zastupující ředitelku paní Janu Kunstovou po dobu nemoci.**

Návrh na usnesení:

ZM bere na vědomí vzniklou situaci a jmenování zastupující ředitelky paní Jany Kunstové po dobu nemoci.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 027/19/R10 bylo přijato

Jednání bylo ukončeno ve: 19.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 27.12.2019

Zapisovatel: Věra Nesrstová

Ověřovatelé:

Starostka: Jana Rojovská

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Datum sejmutí:

Sejmuto z úřední desky dne:

