

Město Abertamy

Farní 2, 362 35 Abertamy

Zápis z 15. zasedání zastupitelstva města Abertamy

konaného dne 18.12.2024 od 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Bod 1.) Zahájení

Starostka města Abertamy Ing. Renata Mrňková (dále jen „starostka města“) přivítala přítomné členy zastupitelstva, hosty a zahájila v 18:00 hodin řádné jednání zastupitelstva města Abertamy.

Starostka města upozornila přítomné hosty, že jednání zastupitelstva města bude probíhat v souladu s jednacím řádem města a požádala přítomné, aby nenarušovali program a průběh jednání zastupitelstva města. Občané města mají právo vyjadřovat se na zasedání zastupitelstva města k projednávaným záležitostem, ale v souladu s jednacím řádem.

Rozprava bude umožněna v souladu s § 7, odst. 9 jednacího řádu, kdy „Rozpravy se mohou jedním příspěvkem zúčastnit i občané, nečlenové zastupitelstva města, písemné přihlášení k diskuzi nejpozději před zahájením projednávání daného bodu. Diskusní příspěvek občanů je limitován 3 minuty, diskuse k danému bodu se mohou zúčastnit nejvýše 3 občané – nečlenové zastupitelstva. Pokud se přihlásí k jednomu bodu více diskutujících nečlenů zastupitelstva, budou zařazeni do diskuse pouze první tři, a to v pořadí, ve kterém se do diskuse přihlásili s tím, že o dalším diskutujícím z řad veřejnosti rozhodne zastupitelstvo města hlasováním.“

* * *

Bod 2.) Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu pana Stanislava Kabeše a paní Jaroslavu Hercegovou. Zapisovatelem bude starostka města Ing. Renata Mrňková. Starostka města zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana Rudolfa Löfflera a pana Zdeňka Lakatoše ke sdělení, zda mají připomínky k zápisu z minulého 14. zasedání zastupitelstva města. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Počet přítomných členů je: 7

Omluveni: v počtu 2

Hosté: v počtu 4 (podepsaná prezenční listina)

Za město: 0

* * *

Bod 3.) Schválení programu zasedání, kontrola usnesení ze 14. zasedání zastupitelstva města ze dne 18.10.2024

Starostka města seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy a konstatuje, že ze 14. zasedání zastupitelstva města ze dne 18.10.2024 není žádné usnesení ke kontrole.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu
3. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení 14. zasedání zastupitelstva města ze dne 18.10.2024
4. Záměr prodeje

5. Prodej
6. Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města
7. Finanční příspěvky města
8. Rozpočtové opatření č. RO/2024/007 Úprava položek rozpočtu
9. Hospodaření města
10. Rozpočet města na rok 2025
11. Smlouvy, dodatky ke smlouvám
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schválilo předložený program jednání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 4.) Záměr Prodeje

Na základě písemné žádosti manželů pana _____ a
_____ oba shodně bytem
_____ starostka města předložila žádost o koupi pozemku p.č. 509/53 v
katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost), který je
v majetku města Abertamy. Cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Zájemci se mohou
k tomuto záměru vyjádřit, činit námitky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky
písemně ve lhůtě do 06.01.2025.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 509/53 v
katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost), který je
v majetku města Abertamy, manželům _____ a paní***

***_____ oba shodně bytem
_____. Cena pozemku bude stanovena dle znaleckého posudku. Zájemci se
mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námitky, připomínky a podávat dotazy a předložit své
nabídky písemně ve lhůtě do 06.01.2025.***

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 5.) Prodej

Zastupitelstvo města schválilo na svém 14. zasedání dne 24.10.2024 (Usnesení č. 03/24/R14)
paní _____
zveřejnění adresného záměru prodeje spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 na pozemku p.č.
448/14 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost),
který je v majetku města Abertamy. Cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Záměr
prodeje byl vyvěšen na úřední desce dne 29.10.2024 a sejmut dne 18.11.2024. Žádná
vyjádření, námitky, připomínky či dotazy nebyly ve lhůtě do 15.11.2024 předloženy.

Město Abertamy nechalo vyhotovit znalkyní paní Evou Thámovou, IČ 43306853, s místem podnikání Ostrov, U Koupaliště 1069, PSČ 363 01 Znalecký posudek, číslo položky 087719/2024, kterým byla stanovena cena obvyklá spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 na pozemku p.č. 448/14 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost) o velikosti 891 m² v celkové výši 294.030,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje prodej spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 na pozemku p.č. 448/14 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost) o velikosti 891 m², který je v majetku města Abertamy,

1. Cena spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 pozemku je stanovena cenou obvyklou dle Znaleckého posudku, číslo položky 087719/2024 v celkové výši 294.030,- Kč. Žadatelka hradí veškeré náklady spojené s prodejem a zastupitelstvo města pověřuje starostku města k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 6.) Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města

1. Předsedkyně Lyžařského klubu Abertamy, o.s. předložila žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy pro rok 2025 ve výši 20.000,- Kč. Účelem dotace je finanční příspěvek na pořádání sportovních akcí v Abertamech a rozvoj sportu v místním regionu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na pořádání sportovních akcí a rozvoj sportu v místním regionu Lyžařskému klubu Abertamy, o.s. z rozpočtu města Abertamy na rok 2025 ve výši 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/24/R15 bylo schváleno

2. Předseda Tělovýchovné jednoty RZ Abertamy z.s. předložil žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy pro rok 2025 ve výši 100.000,- Kč. Účelem dotace je finanční příspěvek na provoz fotbalového družstva mužů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Tělovýchovné jednotě RZ Abertamy z.s. na provoz fotbalového družstva mužů z rozpočtu města Abertamy na rok 2025 ve výši 100.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Zdeněk Lakatoš)

Usnesení č. 05/24/R15 bylo schváleno

3. Předseda Spolku přátel dolu sv. Mauritius předložil žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy pro rok 2025 ve výši 20.000,- Kč. Účelem dotace je finanční příspěvek na činnost spolku, kdy projekty plánovanými v roce 2025 jsou hornické slavnosti (pouti), zvelebení dolu Mauritius, prezentace města Abertamy jako součásti památky světového dědictví UNESCO.

Zdeněk Lakatoš sdělil informace v zastoupení pana Marka Nesrsty o činnosti spolku, který reprezentuje i město Abertamy, kdy v sobotu dne 14.12.2024 reprezentovali také naše město ve Schwarzenbergu na vánoční Bergparade.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Spolku přátel sv. Mauritius na projekty plánovanými v roce 2025, kterými jsou hornické slavnosti (pouti), zvelebení dolu Mauritius, prezentace města Abertamy jako součásti památky světového dědictví UNESCO z rozpočtu města Abertamy na rok 2025 ve výši 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/24/R15 bylo schváleno

4. Jednatel společnosti Müller Production s.r.o., IČ 26425181, se sídlem Praha 6, Na Valech 45/32, PSČ 160 00, předložil žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy pro konání projektu „Štafety historických lyžníků“ ve výši 20.000,- Kč. Účelem dotace je finanční příspěvek na 16-tý ročník tradiční kulturně-sportovní akce. Akce se koná v termínu 08.03.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč společnosti Müller Production s.r.o., IČ 26425181, se sídlem Praha 6, Na Valech 45/32, PSČ 160 00, na konání projektu „Štafety historických lyžníků“. Účelem dotace je finanční příspěvek na 16-tý ročník tradiční kulturně-sportovní akce. Akce se koná v termínu 08.03.2025. Po skončení závodu proběhne úklid po celé trase závodu. Odpovědnou osobou za úklid bude ředitel závodu pan Martin Müller. V případě poškození majetku města bude ze strany organizátora provedena úhrada škody.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 7.) Finanční příspěvky města

1. Zájmový spolek DROSERÁ z.s., IČ 26547368, se sídlem Bublava č.p. 791, PSČ 368 01, si požádal o poskytnutí sponzorského daru či příspěvku na provoz záchranné stanice volně žijících živočichů na rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč zájmovému spolku DROSERÁ z.s., IČ 26547368, se sídlem Bublava č.p. 791, PSČ 368 01 na provoz záchranné stanice volně žijících živočichů na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/24/R15 bylo schváleno

2. Předsedkyně organizace SPCCH - Svaz postižených civilizačními chorobami Abertamy požádala o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy v roce 2025 na autobusový zájezd pro členy organizace. Výše požadované dotace je dle možností města Abertamy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje uhrazení autobusové dopravy v rámci autobusového zájezdu pro členy SPCCH – Svaz postižených civilizačními chorobami ve výši 15.000,- Kč v roce 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 8.) Rozpočtové opatření č. RO/2024/007 Úprava položek rozpočtu

Účetní města předložila rozpočtové opatření č. RO/2024/007 Úprava položek rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. RO/2024/007 Úprava položek rozpočtu

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 9.) Hospodaření města

1. Starostka města předložila „Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Abertamy“ za rok 2024, kterou provedl Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor interního auditu a kontroly. Starostka města konstatuje, že kontrolním orgánem nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Abertamy za rok 2024, kterou provedl Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor interního auditu a kontroly.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/24/R15 bylo schváleno

2. Starostka města ve spolupráci s účetní města, informuje zastupitele města Abertamy o hospodaření provozu dolu Mauritius – prohlídkové štolý Kryštof v roce 2024. Rozpočtové příjmy činily 895.386,- Kč a rozpočtové výdaje činily 505.746,31 Kč. Hospodářským výsledkem provozu dolu Mauritius – prohlídkové štolý Kryštof v roce 2024 byl zisk ve výši 389.639,69 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí hospodářský výsledek za rok 2024 z provozu dolu Mauritius – prohlídkové štolý Kryštof.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/24/R15 bylo schváleno

3. Ing. Jiří Kupilík předložil Hospodářský výsledek za rok 2024 z hospodaření v lesích města. Hospodářským výsledkem roku 2024 v lesní činnosti města byl zisk ve výši 762.931,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí hospodářský výsledek za rok 2024 z hospodaření v lesích města.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/24/R15 bylo schváleno

4. Ředitelka Základní a mateřské školy Mgr. Pavlína Pfeiferová předložila návrh rozpočtu Základní a mateřské školy Abertamy dle členění na rok 2025 v celkové výši 2.152.000,- Kč.
- | | |
|----------------------------|----------------|
| - Provozní náklady ve výši | 1.697.800,- Kč |
| - Vybavení | 60.000,- Kč |
| - Školní družina vybavení | 55.000,- Kč |
| - Mateřská škola vybavení | 25.000,- Kč |
| - Ostatní | 340.000,- Kč |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí předložený návrh rozpočtu Základní a mateřské školy Abertamy dle členění na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 10.) Rozpočet města

Starostka města v součinnosti s účetní města Abertamy předložila návrh rozpočtu města Abertamy na rok 2025 v členění na paragrafy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje předložený návrh rozpočtu města Abertamy na rok 2025 v členění na paragrafy

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 11.) Smlouvy, dodatky ke smlouvám

1. Společnost Marius Pedersen a.s., se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ 42194920, předložila dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo č. 1033/SKO/2013/01 v podobě nového ceníku služeb stanovených pro rok 2024, ceník je platný od 1.1.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje předložený Dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo 1033/SKO/2013/01 v podobě nového ceníku služeb stanovených pro rok 2025 a pověřuje starostku k podpisu dodatku č. 9 ke Smlouvě o dílo č. 1033/SKO/2013/1.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/24/R15 bylo schváleno

2. Společnost Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Nový Hradec Králové – Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ, zastoupená Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem Lesní správy Horní Blatná, předložila DODATEK Č. 1 k nájemní smlouvě č. B/9869 579/19. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu předmětu nájmu, a to na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2029. Předmětem nájmu je pozemek p.č. 743/5 (druh pozemku lesní pozemek, využití pozemku les jiný než hospodářský) v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy. Jedná se o pronájem za účelem umístění stavby – Plešivec vodovod a kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje předložený DODATEK Č 1 k nájemní smlouvě č. B/9869 579/19. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu předmětu nájmu, a to na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2029, který předložila společnost Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Nový Hradec Králové – Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ, zastoupená Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem Lesní správy Horní Blatná a pověřuje starostku k podpisu k tomuto dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/24/R15 bylo schváleno

3. Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, se sídlem Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupená Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, předložila ke schválení Nájemní smlouvu č. 114N24/29, kdy předmětem nájmu je pronájem pozemku ve vymezeném pásmu dle zákresu pozemku p.č. 1380/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek dle zákresu do užívání za účelem údržby pozemku sekáním trávy. Smlouva se uzavírá od 1.1.2025 na dobu neurčitou. Nájemné se platí dopředu vždy k 1.10. běžného roku. Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 1.270,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje Nájemní smlouvu č. 114N24/29, kdy předmětem nájmu je pronájem pozemku ve vymezeném pásmu dle zákresu pozemku p.č. 1380/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy mezi městem Abertamy a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČO: 01312774, se sídlem Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupenou Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj. Smlouva se uzavírá od 1.1.2025 na dobu neurčitou. Nájemné se platí dopředu vždy k 1.10. běžného roku. Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 1.270,- Kč a zastupitelstvo města pověřuje starostku města k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/24/R15 bylo schváleno

4. Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, se sídlem Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupená Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, předložila ke schválení Nájemní smlouvu č. 115N24/29, kdy předmětem nájmu je pronájem pozemku ve vymezeném pásmu dle zákresu pozemku p.č. 1380/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek dle zákresu do užívání za účelem přístupu a údržby pozemku. Smlouva se uzavírá od 1.1.2025 na dobu neurčitou. Nájemné se platí dopředu vždy k 1.10. běžného roku. Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 8.440,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje Nájemní smlouvu č. 115N24/29, kdy předmětem nájmu je pronájem pozemku ve vymezeném pásmu dle zákresu pozemku p.č. 1380/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy mezi městem Abertamy a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČO: 01312774, se sídlem Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupenou Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj. Smlouva se uzavírá od 1.1.2025 na dobu neurčitou. Nájemné se platí dopředu vždy k 1.10. běžného roku. Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 8.440,- Kč a zastupitelstvo města pověřuje starostku města k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/24/R15 bylo schváleno

5. Sdružení Krušné hory – západ, IČ 49754866, se sídlem Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov nad Ohří 1, zastoupené Ing. Markétou Sinkulovou Moravcovou, předložilo ke schválení Smlouvu o spolupráci při realizaci projektu „Krušné hory – jednotná turistická navigace“. Předmětem smlouvy je vytvoření turistických okruhů, propojení těchto okruhů do uzavřených a vzájemně na sebe navazujících celků v podobě fotopointů charakterizujících danou obec (jednoduché dekorativní konstrukce ukotvené pomocí kotevních patek přímo do země, případně do betonu). Projekt je realizován v rámci 2. výzvy programu SP SZP, Fiche 6 Neproduktivní infrastruktura v krajině, vyhlášeného MAS Krušné hory, o.p.s. Příjemce, město Abertamy, se zavazuje zaplatit 10% ceny, což tvoří spoluúčast na nákladech žadatele. 90% nákladů bude pokryto dotací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje Smlouvu o spolupráci při realizaci projektu „Krušné hory – jednotná turistická navigace“ mezi městem Abertamy a Sdružením Krušné hory – západ, IČ 49754866, se sídlem Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov nad Ohří 1, zastoupeném Ing. Markétou Sinkulovou Moravcovou. Předmětem smlouvy je vytvoření turistických okruhů, propojení těchto okruhů do uzavřených a vzájemně na sebe navazujících celků v podobě fotopointů charakterizujících danou obec (jednoduché dekorativní konstrukce ukotvené pomocí kotevních patek přímo do země, případně do betonu). Projekt je realizován v rámci 2. výzvy programu SP SZP, Fiche 6 Neproduktivní infrastruktura v krajině, vyhlášeného MAS Krušné hory, o.p.s. Příjemce, město Abertamy, se zavazuje zaplatit 10% ceny, což tvoří spoluúčast na nákladech žadatele. 90% nákladů bude pokryto dotací a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy o spolupráci.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/24/R15 bylo schváleno

Bod 12.) Různé

1. Stanovení ceny vodného pro studnu U sjezdovky ve výši 27,- Kč/m³ pro rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy stanovuje cenu vodného pro studnu U sjezdovky ve výši 27,- Kč/m³ na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/24/R15 bylo schváleno

2. Starostka města informuje, že dne 29.11.2024 proběhla valná hromada společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., na které byly stanoveny sazby vodného a stočného v roce 2025. Vodné a stočné se pro rok 2025 zvyšuje o meziroční inflaci ve výši 2,4%. Celková cena vodného a stočného byla pro rok 2025 stanovena ve výši 112,98 Kč/m³. Starostka města informuje, že cena vodného a stočného stanovená společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. je jedna z nejnižší v porovnání cen s okolními regiony.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí novou výši vodného a stočného pro rok 2025 stanovenou společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22/24/R15 bylo schváleno

3. Starostka města navrhla odměny za celoroční práci za rok 2024 pro město Abertamy formou finančního daru těmto občanům:

Beata Nedvědová	- celoroční práce pro město v rámci údržby kostela	5.000,- Kč
Ingrid Cejpková	- celoroční práce v SPOZ, CPCCH	3.500,- Kč
Miroslav Rotta	- celoroční práce v rámci velitele SDH Abertamy	5.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje odměny za celoroční práci za rok 2024 pro město Abertamy formou finančního daru těmto občanům

Beata Nedvědová	- celoroční práce pro město v rámci údržby kostela	5.000,- Kč
Ingrid Cejpková	- celoroční práce v SPOZ, CPCCH	3.500,- Kč
Miroslav Rotta	- celoroční práce v rámci velitele SDH Abertamy	5.000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23/24/R15 bylo schváleno

4. Předseda kontrolního výboru pan Zdeněk Lakatoš předložil zastupitelstvu města Abertamy Zápis z činnosti kontrolního výboru v roce 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí zápis kontrolního výboru za rok 2024. Zápis kontrolního výboru bude přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/24/R15 bylo schváleno

5. Předseda finančního výboru pan Stanislav Kabeš předložil zastupitelstvu města Abertamy Zápis z činnosti finančního výboru v roce 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí zápisy finančního výboru za rok 2024. Zápisy finančního výboru budou přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 25/24/R15 bylo schváleno

6. Starostka města navrhuje zcela zrušit Směrnici č. 1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Města Abertamy včetně jejich dodatků. Jako důvod uvádí zákonnost těchto regulí zanesených přímo v zákonné judikatuře a není jí potřeba upřesňovat oproti roku 2016, kdy zákonná legislativa nebyla dostatečně vymezena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zrušení Směrnice č. 1/2016.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/24/R15 bylo schváleno

7. Starostka města a zastupitelstvo města navrhují, vzhledem k zrušení Směrnice č. 1/2016, aby byla rozhodovací pravomoc starosty města omezena u zakázek na stavební práce, kdy jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne částku 200.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy souhlasí, aby rozhodovací pravomoc starosty města byla omezena u zakázek na stavební práce, kdy jejichž hodnota nepřesáhne částku 200.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/24/R15 bylo schváleno

* * *

Bod 9.) Diskuse

Pan Stanislav Kabeš informuje, že Horská služba Krkonoše bude v roce 2025 slavit výročí 90 let od založení Horské služby v ČR a 70 let od založení Horské služby v Krušných Horách. Stanislav Kabeš informoval v rámci oslav o dni otevřených dveří horské služby na Plešivci v červnu 2025. Stanislav Kabeš zve zastupitelstvo města a občany k účasti této oslavy v rámci dne otevřených dveří.

* * *

Bod 10.) Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:00 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 15. zasedání zastupitelstva města v souladu s ust. § 92 a § 93 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
- 3) Zápis z činnosti kontrolního výboru v roce 2024
- 4) Zápis z činnosti finančního výboru v roce 2024

Zápis byl vyhotoven dne: 18.12.2024

Zapisovatel: Ing. Renata Mrňková

Ověřovatel: Stanislav Kabeš

Ověřovatel: Jaroslava Hercegová

Místostarostka: Mgr. Pavlína Pfeiferová

Starostka: Ing. Renata Mrňková

Vyvěšeno na úřední desce dne: 21. 12. 2024

Sejmuto z úřední desky dne: 7. 1. 2025

Zápis z činnosti kontrolního výboru v roce 2024

V měsíci únoru byla provedena kontrola webových stránek města Abertamy. Bylo zjištěno, že jsou průběžně doplňovány informace pro občany i turisty. Webové stránky jsou přehledné a praktické. Kontrolní výbor kladně hodnotí elektronickou úřední desku. Velkým přínosem je mobilní aplikace stránek města.

V květnu 2024 proběhla kontrola stavu komunikací ve správě města. Bylo zjištěno, že především komunikace na Plešivec je ve špatném technickém stavu, kdy na více místech jsou výtluky hluboké několik centimetrů. V samotném městě je ve velmi špatném stavu ulice Dlouhá, kde jsou větší trhliny, prohlubně a výtluky. Jedná se o jednu z nejdelších ulic v Abertamech. Kontrolní výbor doporučuje zařadit obě komunikace do plánu oprav na letošní rok. Co se týče komunikace na Plešivec, je zřejmé, že je poškozena pouze spodní část silnice, tedy k parkovišti Chalupa. K poškození dochází vlivem výstavby apartmánových objektů na Plešivecké louce. Kontrolní výbor doporučuje starostce města jednat se zástupci investora o případné finanční spoluúčasti na opravách.

Dle předloženého plánu činnosti kontrolního výboru pro rok 2024 byla v dubnu a v červnu 2024 provedena členkou kontrolního výboru Sadrou Tahalovou kontrola usnesení č.

- Zápis z 11. zasedání ZM ze dne 25.04.2024

- Zápis z 12. zasedání ZM ze dne 27.06.2024

Kontrola byla zaměřena na plnění usnesení, zákonné vyvěšení a sejmutí listin a formální správnost usnesení. Kontrolou nebyly zjištěny žádné závady ani nedostatky.

V srpnu 2024 byla provedena kontrola objektů v majetku města. Bylo konstatováno, že většina budov je v dobrém stavu. Především do školy a školky bylo v poslední době více investováno. Kontrolní výbor doporučuje na příští rok vyčlenit z rozpočtu finanční prostředky na areál Technických služeb. Zejména je jedná o zastřešené podium, kde jsou v dezolátním stavu dřevěné schody. Dále dochází k praskání betonových KB bloků, které tvoří základ podia. Kontrolní výbor doporučuje projednat způsob opravy s odbornou firmou a následně nacenit řešení opravy, tak aby se finanční prostředky mohly vyčlenit z rozpočtu na rok 2025. Stejná situace je v zastřešeném zázemí, kde se nachází bar a sezení pro diváky. Zde jsou konstrukce a základy v pořádku, ale vzhledem k tomu, že zastřešená část je pokrytá pouze modifikovaným pásem a není opatřena vrchní krytinou (plech, šablony apod.) došlo po letech užívání k poškození modifikovaného pásu a zejména v krajových částech střechy dochází k zatékání a následnému uhnívání dřevěného záklopu střechy. Opět je nutné vše konzultovat s odbornou firmou a vybrat ekonomicky nejvýhodnější variantu dokončení střechy.

V srpnu a září 2024 byla provedena kontrola prací v městském lese. Bylo zjištěno, že práce probíhají dle schváleného Lesnického hospodářského plánu. Bohužel v polovině září došlo v městském lese vlivem lijáku a několika denního silného větru, k vývrátům a polomům. Na základě prohlídky a doporučení Odborného lesního hospodáře p. Kupilíka vydalo město na začátku října zákaz vstupu do lesa. Stejně opatření byly nuceně vyhlásit i Lesy ČR. Celkové škody na lesních pozemcích města nejsou zatím vyčísleny. Předpokládaný objem těžby na rok

2024 byl 450.000,- Kč. Skutečný objem těžby byl v roce 2024 907.642,-Kč., kdy náklady na těžbu byly 144.711,-Kč. Čistý zisk pro město v roce 2024 činil 762.931,-Kč.

ZM nedalo v roce 2024 kontrolnímu výboru žádný podnět k provedení mimořádné kontroly mimo schválený plán kontrol.

Zdeněk Lakatoš – předseda kontrolního výboru

Sandra Tahalová – členka kontrolního výboru

Stanislav Kabeš – člen kontrolního výboru

Zpráva Finančního výboru města Abertamy

Kontrola provedena v první polovině roku 2024.

Složení finančního výboru: Stanislav Kabeš - předseda

Zuzana Radostová - člen

Hana Bílková- člen

Kontrola financování rekonstrukce bytu na zdravotním středisku v Abertamech.

Body kontroly:

1. Kontrola investic do rekonstrukce bytové jednotky v prvním nadzemním patře zdravotního střediska v Abertamech ulice Husova č.p. 161.

Závěr:

Při kontrole bylo zjištěno, že dílčí rekonstrukce a přestavba na bytovou jednotku v budově zdravotního střediska města Abertamy Husova ulice č.p. 161, byla provedena městem Abertamy podle plánu již v roce 2023. V celkovém nákladu 307 000,- Kč, a to v souladu s cenovou nabídkou a v souladu se směrnicí č. 1/2016.

Následně pak bylo stavebním úřadem Pernink vydán kolaudační souhlas 16. 8. 2023.

Zapsal: Stanislav Kabeš

Složení finančního výboru: Stanislav Kabeš – předseda.....

Zuzana Radostová – člen.....

Hana Bílková- člen.....

Zpráva Finančního výboru města Abertamy

Kontrola provedena v druhé polovině roku 2024.

Složení finančního výboru: Stanislav Kabeš - předseda

Zuzana Radostová - člen

Hana Bílková- člen

Kontrola plnění nájemní smlouvy pozemků Plešivec.

Body kontroly:

1. Kontrola plnění nájemní smlouvy pozemků Plešivec.
2. Místní šetření na střeše hotelu Plešivec a kontrola radiokomunikačních zařízení tam umístěných.

Závěr:

Při kontrole bylo zjištěno, že na některé pozemky související s provozem turistického dění na vrcholu Plešivce, byly v minulosti provedeny nájemní smlouvy s více nájemci a to jednotlivé, nikoliv třístranné, které by řešily vztah mezi oběma nájemci a pronajímatelem.

Na některé pozemky bylo nájemcem opakovaně žádáno o ponížení nájemní částky, zastupitelstvo žádost o ponížení však neodsouhlasilo.

Finanční výbor upozorňuje na skutečnost, že některé platby za pronájem, nebyly uhrazeny v řádném termínu.

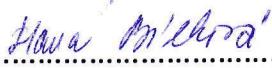
Při místním šetření bylo dále zjištěno, že na střeše hotelu Plešivec je velké množství antén, u kterých není zcela jasný majitel. Dohledání

nájemních smluv a přiřazení jednotlivých antén jednotlivým nájemcům nebylo možné z časových důvodů zjistit.

Zapsal: Stanislav Kabeš

Složení finančního výboru: Stanislav Kabeš – předseda.....

Zuzana Radostová – člen.....

Hana Bílková- člen.....

Zpráva Finančního výboru města Abertamy

Z kontroly provedené dne 10. 12. 2024.

Složení finančního výboru: Stanislav Kabeš - předseda

Zuzana Radostová - člen

Hana Bílková- člen

Kontrola návrhu rozpočtu města Abertamy na rok 2025.

Body kontroly:

1. Kontrola návrhu rozpočtu města Abertamy na rok 2025.

Závěr:

Finanční výbor konstatuje, že návrh rozpočtu města Abertamy na rok 2025 je v souladu s běžným hospodařením v předešlých letech.

Zároveň návrh rozpočtu na rok 2025 předpokládá změny v hospodaření v bodech, které jsou předvídatelné vzhledem k provozním změnám. V roce 2025 město Abertamy nepředpokládá žádné zásadní rozdíly ve financování oproti roku 2024.

Dále Finanční výbor konstatuje, že neobdržel žádný podnět na kontrolu návrhu rozpočtu města Abertamy na rok 2025.

Zapsal: Stanislav Kabeš

Složení finančního výboru: Stanislav Kabeš – předseda.....

Zuzana Radostová – člen.....

Hana Bílková- člen.....