

Z á p i s
z 10. schůze obecního zastupitelstva v Abertamech dne 07. 05. 2007

přítomno: 6 členů OZ 85,7% , p. Schuler –omluven + 6 hostů

program:

1. Volba ověřovatele zápisu.
2. Kontrola zápisu a usnesení.
3. Prodej a pronájem
4. Plešivec
5. Byty
6. Úprava rozpočtu
7. Vyhlášky
8. Různé

1/ Ověření zápisu:

Ověřením zápisu č. 10 jsou pověřeni : Mgr.Halaburt, Ing. Štěch

2/ Kontrola usnesení a zápisu:

K zápisu č. 9 nebyla připomínka.

Kontrola usnesení:

122/06/R16 - Chata č.p. 343 - zadání odhadu na dům - **trvá.**

141/06/R19 - Prodej a pronájem:

a) b) p.Gagrová – odprodej části pozemku č. 60/1 - **trvá,**

148/06/R20 - Prodej a pronájem:

a) a) p. Radostová – prodej pozemku č. 37/10 - **trvá,**

b) b) manž. Moravcovi – prodej části poz. č. 152/1 - **trvá**

177/06/R24 - Prodej a pronájem:

a) b) Prodej části pozemku p.č. 1989/6 v Ab. p. Valkové - **trvá.**

17/06/R03 - Prodej a pronájem:

a) a) Man. Bařtipánovi a Smržovi – prodej pozemku 1021 v Hř. - **trvá,**

b) b) P. Hraško J. ml. - prodej st.pozemků pod domy – **trvá,**

c) c) P.Poklenbová a p. Žítt prodej části pozemků 1327/4 a 1420/1 v Hř. – **trvá,**

22/07/R05 - Byty:

a) a) Splátka dluhu p. Maronové – **trvá,**

23/07/R05 – Prodej a pronájem:

a) c) Žádost o směnu pozemků s p. Stupkovou - **trvá**

27/07/R05 - Požadavek občanů o znovu získání statutu města a prapor – **splněno**

32/07/R06 - Prodej a pronájem:

a) a) – Prodej zbytkových pozemků p. Klenkovi - **trvá,**

b) b) – Prodej pozemků kolem ORIONu p. Kabešovi - **trvá.,**

43/07/R07 - Různé:

a) Abertamská pout' - **trvá**

49/07/R09-Prodej pronájem:

a) - Trnková pronájem kanceláře – **splněno**

b) -Prodej pozemku pí. Štrobachové p.p.č. 301 a 1323/1 – **trvá**

c) -Prodej komplexu pozemků u Tomoli firmě VB projekt – **trvá**

d) -Vostrovský pronájem části pozemku č. 204 – dnešní bod jednání

e) - Prodej pozemku č. 662 v k.ú. Hřebečná pí. Schroeterové –dnešní bod jednání

f) - Prodej pozemku č. 1068/1 v k.ú. Hřebečná pí. Vavrochové –dnešní bod jednání

g) - Prodej pozemků č. 1322/1,1322/2 a 300 – dnešní bod jednání

50/07/R09 – Lyžařský vlek –**splněno**

51/07/R09-Znak obce a navrácení zpět statutu města – **splněno**

53/07/R09- Smlouva na pronájem pozemků pro výstavbu VTE Mauritius- dnešní bod jednání

54/07/R09- vstup do Euroregia Egrensis – splněno

55/07/R09- Různé

- a) - vyplacení odměny pí. Mikšíkové za obrazy- splněno
- b) – vyplacení příspěvku pro OSA na vydání knihy – trvá
- c) – předložení žádosti o výstavbu VTE-Větrov – dnešní bod jednání
- d) –příspěvek na zajištění propagace oslav 130 let Hasičů Abertamy – trvá
- e) – dluh společenství vlastníků bytů vůči obci - trvá

3/ Prodej a pronájem :

Žádosti vyvěšené 7.4.2007

- a) p. Vostrovský požádal o pronájem části zahrady p.č.204 , která je za domem č.p. 39 , kde je trvale přihlášen , jedná se o plochu celkem 50 m2. OZ – souhlasí s pronájmem p .Vostrovskému 6+
- b) Pí. Schroeterová z Hřebečné žádá o prodej pozemku č. st.p. 662 o výměře 148 m2 , jedná se o pozemek pod jejím domem, který jí v minulosti nemohl být prodán . OZ- souhlasí s prodejem p. Schroeterové 6+
- c) Pí. Vavrochová požádala o prodej pozemku č. 1068/1 o výměře 860 m2 v katastru Hřebečná . Uvedený pozemek slouží jako zahrada jejich rekreační chaty. OZ- souhlasí s prodejem p. Vavrochové. 6+
- d) pí. Kurková požádala o prodej stavební parcely č. 1322/1 a 1322/2 včetně st. parcely- zbořeniště č. 300 za účelem výstavby rekreační chaty. OZ souhlasí s vyvěšením záměru prodeje.
V zákonné lhůtě se o prodej uvedených pozemků přihlásila též pí. Eva Švecová . OZ tedy rozhodlo , že pozemky odprodá zájemkyni, která nabídne vyšší cenu . Nabídky:
Švecová celkem : 65.000,-Kč.
Kůrková celkem : 87.648,-Kč.
OZ souhlasí s prodejem pí. Kurové za cenu 87.648,-Kč.

Nové žádosti:

- a) **OZ schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku (zahrada) č. 602/2 o výměře 945 m2 v katastrálním území Abertamy. 6+**
- b) **OZ schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku (zahrada) č.555/1 o výměře 3760 m2 v katastrální území Hřebečná. 6+**
- c) **OZ schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku (zahrada) č. 456/3 o výměře 10 m2 v katastrálním území Abertamy. 6+**

Usnesení č. 56/07/R10

4/ Hotel Plešivec :

Zastupitelstvo souhlasí s podáním žaloby o vyklizení hotelu Plešivec na současného nájemce p. Hodu, který ke dni 15.4.2007 odmítl dobrovolně předat hotel obci. Důvodem podání žaloby je neplatná nájemní smlouva.

pro 6
proti 0
zdrželi se 0
usnesení č. 57/07/R10

5/ Byty :

- a) pí. Straková požádala o možnost splácet svůj dluh za teplo a teplou vodu , který jí vznikl za účtovací období 2006 ve výši 23.000,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí se splátkou 3.000,-Kč. měsíčně. 6+
- b) OZ schvaluje převod vlastnických práv k bytu 3+1 v Hornické ul.č. 467 , na Petra Vovsika , kde má jmenovaný trvalé bydliště. Viz příloha
6+
- c) OZ schvaluje vyvěšení záměru prodeje domu č.p.437 v ulici ČSA v Abertamech
6+
- d) OZ bylo předloženo vyúčtování nákladů p. Šislera při rekonstrukci nebytových prostor v domě č.p. 142 v ulici Jáchymovská v Abertamech. Celkové náklady činí : 123.352,50 ,-Kč. OZ zamítá umožnění části těchto nákladů oproti platbě nájemného.

6+

Usnesení: 58/07/R10

6/ Úprava rozpočtu:

Rozpočtové opatření č. 1/2007

Zvyšují se příjmy pol. 4122 – neinvestiční transfery od krajů	220.000,-
Zvyšují se příjmy § 6171 pol. 3111 – prodej pozemků	200.000,-
Snižují se výdaje § 2310 pol. 5137 – drobný hmotný majetek	50.000,-
Zvyšují se výdaje § 2310 pol. 5169 – nákup ostatních služeb	100.000,-
Snižují se výdaje § 3319 pol. 5011 – platy zaměstnanců – infocentrum	20.000,-
Zvyšují se výdaje § 3639 pol. 5154 – elektrická energie	50.000,-
Snižují se výdaje § 3639 pol. 5169 – nákup ostatních služeb	100.000,-
Zvyšují se výdaje § 3699 pol. 5171 – opravy a udržování – BP	100.000,-
Zvyšují se výdaje § 6171 pol. 5171 – opravy a udržování - OÚ	100.000,-
Zvyšují se výdaje § 6171 pol. 5139 – materiál	50.000,-
Zvyšují se výdaje § 6171 pol. 5173 – cestovné	10.000,-
Zvyšují se výdaje § 6171 pol. 5163 – služby peněžních ústavů	50.000,-
Zvyšují se výdaje § 6171 pol. 5169 – nákup ostatních služeb	50.000,-

OZ schvaluje rozpočtové opatření. 6+

7/ Vyhlášky :

- a) OZ schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky č. 1/2007 , kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Abertamy č. 3/1996 o podmínkách boje proti přenosným nemocem a škodlivým hlodavcům.

6+

Usnesení :60/O7/R10

- b) OZ schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky č.2/2007 , kterou se mění a upravuje obecně závazná vyhláška obce Abertamy č. 1/2002, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v územním obvodu obce Abertamy. 6+

Usnesení :61/07/R10

7/ Různé :

- a) OZ zamítá žádost p. Bubeníka o výstavbu 2 ks. VTE na pozemku č. 1182v k.ú. Abertamy, který je ve vlastnictví žadatele.

Pro 2

Proti 4

Zdrželi se 0

- b) OZ souhlasí s možností použití soukromého vozidla pro účely obce a to :
Pro všechny členy zastupitelstva a účetní obce pí. Vinšovou.

6+

- c) Mgr. Halaburt informoval o tom, že došlo ke shodě mezi ním a Mgr. Burešem (právním zástupcem Krušnohorské kapitálové spol. Merklín) a smlouva o smlouvě budoucí na pronájem pozemků za účelem výstavby větrných elektráren může být podepsána.

OZ bere na vědomí a souhlasí s podmínkami smlouvy.

- d) Starosta informoval OZ o výsledku jednání s firmou VB projekt, které OZ odsouhlasilo prodej parcel pro RD u Tomoli. Zástupce firmy VB projekt navrhl , že polovinu kupní ceny uhradí při podpisu smlouvy a druhou polovinu uhradí nejpozději do roka od podpisu smlouvy.

OZ s podmínkami souhlasí a zároveň pověřuje Mgr. Halaburta , k vyjednání záruk kupní smlouvy s právním zástupcem VB projektu.

6+

e) Starosta a místostarostka informovali o průběhu příprav na Pout' ,která se koná 23 a 24 června 2007. Přípravy probíhají bez větších problémů všichni oslovení MŠ, ZŠ , Historický šerm, Country skupina atd. závazně přislíbili účast. Přesné úkoly pro jednotlivé složky a členy zastupitelstva budou rozděleny na příštím jednání zastupitelstva.

usnesení č. 62/07/R10

Příští schůze zastupitelstva se koná dne 6. června 2007 v zasedací místnosti OÚ

Abertamy

s tímto programem:

1. Volba ověřovatele zápisu.
2. Kontrola zápisu a usnesení.
3. Prodej a pronájem.
4. Byty
5. Přípravy na pout'
6. Různé

Zapsal: Lakatoš Zdeněk

Zápis kontrolovali:

Lakatoš Zdeněk

Ing. Jiří Štěch

Mgr. Jiří Halaburt

Vyvěšeno : 11.5.2007

Sejmuto: