

Zápis z 7. zasedání zastupitelstva města Abertamy konané dne 31.07.2019 od 17:00 hodin

v zasedací místnosti Městského úřadu Abertamy

1. Zahájení

Starostka města paní Jana Rojovská přivítala přítomné členy zastupitelstva a hosty a zahájila jednání zastupitelstva města Abertamy.

2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu paní Mgr. Pavlína Pfeiferová a pana Ing. Petra Kotrlu. Zapisovatelem navrhla paní Věru Nesrstovou. Zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana Vladimíra Dvouletého a pana Davida Mikulu zda mají připomínky k zápisu z minulého zasedání ZM. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky. Počet přítomných členů zastupitelstva je 8.

Omluven p. Jiří Pospíšil.

K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

3. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení ze ZM č. 06 ze dne 08.07.2019

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu
3. Schválení programu zasedání – kontrola usnesení
4. Prodej, pronájem
5. Rozpočtové opatření č. 2
6. Různé

Kontrola usnesení ze ZM č. 6 ze dne 08.07.2019

Usnesení č. 002/18/R05

Prodej části pozemku p.č. 342/8 v k.ú Abertamy (Čermák) – trvá, bude pozván geodet

Usnesení č. 003/18/R05 bylo přijato

Pronájem pozemku st.pč.423 (Machulkovi) – trvá, čeká se na Znalecký posudek

Usnesení č. 008/18/R05 bylo přijato

Pronájem pozemku st.pč.327/1(Mokrý) – trvá, čeká se na Znalecký posudek a Geometrický plán

Usnesení č. 005/19/R06 bylo přijato

Prodej části pozemku p.č. 2013/8 a pč.st. 753 (JAMP, s.r.o.) - trvá, čeká se na Znalecký posudek a Geometrický plán

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo předložený program jednání vč. kontroly usnesení ze dne 08.07.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 001/19/R07 bylo přijato

Bod 4) - Prodej, pronájem

1. Manželé Häuserovi požádali o příjezdovou cestu na pozemek p.č. 186/10.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 186/1 v k.ú. Abertamy dle GP.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 7 Zdržel se: 1 (Čečáková)

Usnesení č. 002/19/R07 nebylo přijato.

2. Manželé Sailerovi požádali o prodej pozemku p.č. 1898/2 v k.ú. Hřebečná (ostatní komunikace) za účelem zřízení přístupové cesty k nemovitosti manželů Sailerových.

Návrh usnesení:

ZM projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 1898/2 v k.ú. Hřebečná (ostatní komunikace) za účelem zřízení přístupové cesty k nemovitosti manželů Sailerových. ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1898/2 v k.ú. Hřebečná (ostatní komunikace)

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 8 Zdržel se: 0

Usnesení č. 003/19/R07 nebylo přijato.

Manželé Popovští požádali o prodej části pozemku p.č. 1935/4 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha – komunikace) za účelem přístupu k nemovitosti.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 1935/4(ostatní plocha- komunikace) v k.ú. Abertamy za účelem přístupu k nemovitosti, dle skutečného zaměření GP vč. Znaleckého posudku.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 004/19/R07 bylo přijato.

Bod 5.) Rozpočtové opatření č. 2

Účetní města předložila rozpočtové opatření č. 2

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 2

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 005/19/R07 bylo přijato.

Bod 6.) Různé

- 1. Ing. arch. Alexandra Kasková, projekční kancelář Sokolovská 119/54, 360 05 Karlovy Vary předložila dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1711 ze dne 31.07.2017 ohledně navýšení ceny z důvodu zapracování „Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“**

Návrh usnesení:

ZM souhlasí s dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1711 ze dne 31.07.2017 a pověřuje starostku města k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 006/19/R07 bylo přijato.

- 2. Pan Erich Cinkl požádal o finanční podporu v rozmezí 10.000,-- Kč - 20.000,-- Kč za účelem zrealizování kulturní akce otevřené závody ve skateboardingu 8. ročník.**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6.000,-Kč panu Erichu Cinklovi na zrealizování kulturní akce otevřené závody ve skateboardingu 8. ročník.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Löffler, Kotrla)

Usnesení č. 007/19/R07 bylo přijato.

- 3. Obec Bublava požádala o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava.**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku na veřejnou sbírku obci Bublava na pomoc obci Bublava.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 8 Zdržel se: 0

Usnesení č. 008/19/R07 nebylo přijato.

4. **Jan Veselý požádal o finanční příspěvek ve výši 6.000,-- Kč na pořádání hudební akce dne 17.08.2019. Příspěvek bude využit na úhradu nákladů na zvukaře.**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku na pořádání hudební akce dne 17.08.2019 ve výši 6.000,-- Kč. Příspěvek bude využit na úhradu nákladů na zvukaře.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Löffler, Kotrla)

Usnesení č. 009/19/R07 bylo přijato.

5. **Pan Höfler požádal Město Abertamy o vzdání se předkupního práva na pozemek p.č. 654, jehož součástí je budova č.e.32, dále pozemek p.č. 1395/4 a pozemek p.č. 1395/3 vše v k.ú. Hřebečná. Dle platného Územního plánu jsou na daných pozemkách vloženy předkupní práva pro město. Jelikož město Abertamy nemá zájem s těmito pozemky a budovou disponovat, navrhuje se tedy vzdání se předkupního práva.**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje nevyužití předkupního práva na pozemek p.č. 654, jehož součástí je budova č.e.32, dále pozemek p.č. 1395/4 a pozemek p.č. 1395/3 vše v k.ú. Hřebečná. Město Abertamy nemá zájem s těmito pozemky a budovou disponovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 010/19/R07 bylo přijato

6. **Starostka seznámila zastupitele s nutností revokovat usnesení č. 002/19/R06 ze dne 08.07.2019 z důvodu chybně uvedené částky ve výběrovém řízení. Částka neodpovídá skutečně vynaloženým nákladům za dané období.**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje revokaci usnesení č. 002/19/R06 ze dne 08.07.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 011/19/R07 bylo přijato.

7. Úprava směrnice č. 1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Abertamy

Starostka města předložila návrh na úpravu Směrnice č. 1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Abertamy

Návrh usnesení:

ZM schvaluje úpravu Směrnice č. 1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Abertamy a to v čl. 3 - Předpokládané kategorie hodnoty veřejných zakázek u zakázek I. kategorie zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota nepřesahuje **100.000,-Kč**. Nově se zvyšuje částka na 300.000,- Kč. ZM dále pověřuje starostku k provedení výše uvedené změny.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Mikula)

Usnesení č. 012/19/R07 bylo přijato

8. Starostka města předložila návrh na úpravu Směrnice č. 1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Abertamy

Návrh usnesení:

ZM schvaluje úpravu Směrnice č. 1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Abertamy a to v čl. 4 - Závazná pravidla jednotlivých kategorií zakázek malého rozsahu v bodě 1.2 Veřejné zakázky malého rozsahu II.kategorie.

Úprava spočívá v odstranění povinnosti zadavatele nebo-li města jmenovat hodnotící komisi s minimálním počtem 3 členů. Nově by o dodavateli malých zakázek rozhodovalo přímo ZM města za podmínek respektování zásad hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti při nakládání s obecním majetkem.

Výsledek hlasování :

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 013/19/R07 bylo přijato

9. Starostka města navrhla podání výpovědi ze Smlouvy o zajištění komunálních služeb ze dne: 3.5.2017 firmě Marius Pedersen a.s. se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920 ke dni: 1.8.2019 (výpovědní lhůta začíná běžet dle smlouvy dne 1.10. a končí 31.12.2019). Dále starostka navrhla podání výpovědi Smlouvy o nájmu st.p.č. 794, jehož součástí je stavba č.p. 474 (objekt občanské vybavenosti) vše v k.ú. Abertamy ze dne 2.5.2017 firmě Marius Pedersen a.s., se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920 ke dni 1.9.2019 (výpovědní lhůta dle smlouvy začíná běžet 1.10. a končí 31.12.2019).

Návrh na usnesení:

ZM pověřuje starostku města k podání výpovědi ze Smlouvy o zajištění komunálních služeb ze dne: 3.5.2017 firmě Marius Pedersen a.s. se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920 ke dni: 30.09.2019 (výpovědní lhůta začíná běžet dle smlouvy dne 1.10. a končí 31.12.2019). Dále starostka navrhla podání výpovědi Smlouvy o nájmu st.p.č. 794, jehož součástí je stavba č.p. 474 (objekt občanské vybavenosti) vše v k.ú. Abertamy ze dne 2.5.2017 firmě Marius Pedersen a.s., se

sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920 ke dni 30.09.2019 (výpovědní lhůta dle smlouvy začíná běžet 01.10 a končí 31.12.2019)

Výsledek Hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 014/19/R07 bylo přijato.

- 10. *Zimní údržba města Abertamy***
Starostka města předložila návrhy řešení pro dodavatele zimní údržby vypracované panem Ing. Janem Palasem.

Návrh na usnesení:

ZM pověřuje dopravně technickou komisy v součinnosti s Ing. Palasem k provedení průzkumu trhu ohledně cenových nabídek v čase a místě obvyklém . ZM schvaluje učinění výzvy k oslovení potenciálních dodavatelů služeb zimní údržby v termínu do 15.08.2019 a podání nabídek do 12.09.2019.

Výsledek Hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 015/19/R07 bylo přijato.

- 11. *Pověření člena ZM pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu a schválení termínu pro veřejné projednání změny ÚP č. 2***

Návrh na usnesení:

ZM pověřuje zastupitele R.Löfflera pro spolupráci s pořizovatelem Změny č. 2 Územního plánu Abertamy. Veřejné projednání změny ÚP změny č. 2 se uskuteční dne 24. 9. 2019 od 17 h. v zasedací místnosti městského úřadu Abertamy

Výsledek Hlasování:

Pro : 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Löffler)

Usnesení č.016/19/R07 bylo přijato.

- 12. *Vypracování pasportu a projektu dopravního značení - Svazek obcí Bystřice***

Starostka předložila nabídku firmy HPN projekt. s.r.o., na vypracování pasportu a projektu dopravního značení. Vzhledem k tomu, že tato firma v minulosti již vypracovávala pasport komunikací v rámci Svazku obcí Bystřice, kdy byly zapojeny i Abertamy, byla oslovena opětovně tato firma, jelikož disponuje částečnými podklady předešlé zakázky. Vzhledem k tomu, že se zakázka dělí mezi členské obce Svazku obcí Bystřice, jsou tímto náklady na vypracování podstatně sniženy. Náklady na vypracování dle předložené nabídky budou Svazkem obcí Bystřice přefakturovány obcím, které se zapojily. Částka za vypracování obou projektů činí po slevě 28.800,-- Kč.

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje předloženou nabídku firmy HPN projekt s.r.o. na vypracování pasportu a projektu dopravního značení dle předložené cenové nabídky. ZM pověřuje starostku města ke sjednání schůzky se zástupcem firmy k projednání a upřesnění cenové nabídky.

Výsledek Hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 017/19/R07 bylo přijato

Jednání bylo ukončeno ve: 21:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 05.08.2019

Zapisovatel: Věra Nesrstová

.....

Ověřovatelé: Mgr. Pavlína Pfeiferová

.....

Ing. Petr Kotrla

.....

Starostka: Jana Rojovská

.....

Vyvěšeno na úřední desce dne: 09.08.2019

Datum sejmutí:

Sejmuto z úřední desky dne: