

10. zasedání zastupitelstva města Abertamy
konané dne 1.10.2015 v zasedací místnosti MěU Abertamy od 17:00 hod.
ukončení 19,30 hod.

*Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, David Mikula, Ingrid
Cejpková, Tomáš Vejvoda, Jaroslav Ledvina,
Jana Rojovská, Rudolf Löffler*

Omluveni:
Neomluveni: 0
Hosté:
Občané:
Předsedající: Zdenek Lakatoš-starosta města
Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš
Ověřovatelé zápisu: Rudolf Löffler
Návrhová komise: Tomáš Vejvoda

Program:

A – 1/ Zahájení – starosta města
- přivítání členů zastupitelstva

A – 2/ Schválení programu zasedání:

Hlasování : hlasů pro 7

Volba ověřovatele zápisu: Rudolf Löffler

Hlasování: hlasů pro 7

Volba návrhové komise: Tomáš Vejvoda

Hlasování: hlasů pro 7

Kontrola usnesení z 9. zasedání ZMě dne 3.9.2015.

Trvá nebo splněno

-prodej pozemku 2013-Horská služba –viz dnešní bod jednání
-pronájem rozhledny (antény) - trvá
Prodej 500/1 a 500/3 – zadán GP

Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť

B-1/ Prodej pronájem

a)Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 2013 o výměře 451 m2 dle geometrického plánu (ostatní plocha) v k.ú. Abertamy, za účelem přístavby garáže Horské

službě ČR za částku 300,-Kč./m² , kdy cena dle znaleckého posudku Ing. Polepila činí 297,94,-Kč./m².

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

b)Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 178/1 o , výměře dle skutečného zaměření GP cca 102 m² (ostatní plocha) v k.ú. Abertamy, za účelem vybudování přístupové rampy k domu, Marcelu Rudincovi z Abertam a Aleně Peřinové z Abertam za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

c)Návrh na usnesení: ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1989/6 trvalý travní porost o výměře 350 m², pí. Pajerové z Karlových Varů , která pozemek je využívá jako zahrada u domu. Cena pronájmu činí 10,-Kč/m²/rok.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

Usnesení: 63/15/R10

B-2/ Vyhodnocení nabídek na prodej pozemku p.č. 470/8 v k.ú. Abertamy

Rozprava: ZM vyvěsilo záměr prodeje pozemku p.č. 470/8 (trvalý travní porost) v k.ú. Abertamy o výměře 1453 m². Pozemek je určen k zástavbě. V zákonné lhůtě se přihlásili čtyři zájemci o odkoupení pozemku. ZM schválilo vypsání soutěže o předmětný pozemek, kdy tento získá zájemce, který nabídne nejvyšší cenu. Minimální cena za m² pozemku byla stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 440,-Kč/m². Zájemci předložili své nabídky v zalepené obálce. Do soutěže se přihlásil pouze jeden zájemce a to firma SRIF s.r.o. Praha IČO 01565851, která nabídla cenu 511,-Kč/m².

Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 470/8(trvalý travní porost) v k.ú. Abertamy o výměře 1453 m². Firmě SRIF s.r.o. Praha IČO: 01565851, za částku 511,-Kč/m². Pozemek je určen k zástavbě.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 64/15/R10

B-3/Dotace na rok 2016

Rozprava: Starosta města předložil čtyři návrhy na podání dotací z česko-německého programu sn. , který je financován z 90% dotace a 10% podíl žadatele. Jedná se o následující projekty :

- 1) Železo, cín a umělecká řemesla ve Schwarzenbergu a Abertamech- Muzeum Abertamy, Leader partnerem bude město Schwarzenberg
- 2) SOS - systém k optimalizaci a zajištění přeshraniční německo-české ochrany proti katastrofám", přičemž Lead partnerem projektu bude město Bad Schlema, SRN.
- 3) Karlova stezka II. etapa Lead partnerem projektu bude město Eibenstock
- 4) Znovuobjevené Krušnohoří –Leader partner Antikomplex o.p.s.

Návrh na usnesení:

1) ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z „Programu spolupráce Česká Republika-Svobodný Stát Sasko 2014-2020“ pro projekt: Železo, cín a umělecká řemesla ve Schwarzenbergu a Abertamech- Muzeum Abertamy, Leader partnerem bude město Schwarzenberg

ZM dále schvaluje vyčlenění prostředků na předfinancování celkových nákladů české části projektu ve výši 853.608 € (23.303.500,- Kč při zvoleném kurzu 27,30Kč/€) a dále schvaluje vyčlenění prostředků na úhradu vlastního podílu projektu ve výši 10% z plánovaných výdajů tj. 85.360,8 € (2.330.350,- Kč při zvoleném kurzu 27,30 Kč/€).

Hlasování: *pro: 5*
 zdržel se: 2 (Ledvina, Mikula)
 proti:

2) ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z „Programu spolupráce Česká Republika-Svobodný Stát Sasko 2014-2020“ pro projekt : "SOS - systém k optimalizaci a zajištění přeshraniční německo-české ochrany proti katastrofám", přičemž Lead partnerem projektu bude město Bad Schlema, SRN.

ZM dále schvaluje vyčlenění prostředků na předfinancování celkových nákladů české části projektu ve výši 55.100 € (1.505.000,- Kč při zvoleném kurzu 27,30Kč/€) a dále schvaluje vyčlenění prostředků na úhradu vlastního podílu projektu ve výši 10% z plánovaných výdajů tj. 5.510 € (150.500,- Kč při zvoleném kurzu 27,30 Kč/€).

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

3) ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z „Programu spolupráce Česká Republika-Svobodný Stát Sasko 2014-2020“ pro projekt : Karlova stezka II. etapa Lead partnerem projektu bude město Eibenstock.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

4) ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z „Programu spolupráce Česká Republika-Svobodný Stát Sasko 2014-2020“ pro projekt : Znovuobjevené Krušnohoří –Leader partner Antikomplex o.p.s.

ZM dále schvaluje vyčlenění prostředků na předfinancování celkových nákladů české části projektu ve výši 433.015,- € (11.821.320,- Kč při zvoleném kurzu 27,30Kč/€) a dále schvaluje vyčlenění prostředků na úhradu vlastního podílu projektu ve výši 10% z plánovaných výdajů tj. 3.663,- € (100.000,- Kč při zvoleném kurzu 27,30 Kč/€).

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 65/15/R10

B-4/Výběr právní kanceláře, která bude zastupovat město Abertamy.

Rozprava: Starosta města předložil dvě nabídky na právní služby pro město Abertamy včetně vedení přestupkové agendy. Nabídku předložily:

Advokátní kancelář JUDr. Tomek, který nabídl zastupování města včetně vypracování kupních smluv. JUDr. Tomek nenabízí zpracování přestupkové agendy.

Advokátní kancelář JUDr. Hany Levové, která nabídla zastupování města včetně zpracování kupních smluv za stejných podmínek jako JUDr. Věra Říhová.

JUDr. Levová nabízí zpracování přestupkové agendy města za stejných podmínek jako JUDr. Říhová tedy za 400,-Kč/hod.

Návrh na usnesení: ZM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Abertamy a právní kanceláří JUDr. Hany Levové o právním zastupování města Abertamy a zajištění přestupkové agendy dle předložené nabídky

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 66/15/R1

B-5/ Různé

Rozprava:

- a) Firma **WALDFEE, a.s.**, IČ 242 33 650, se sídlem Vodičkova 682/20, Nové Město, Praha 1, PSČ 110 00 předložila smlouvu o zřízení služebnosti na pozemky v majetku města Abertamy pro uložení přípojek vody a elektřiny pro stavbu apartmánového domu na Plešivci. Jedná se o následující pozemky:

pozemkové parcely parc. č. 1999/2

pozemkové parcely parc. č. 744/2

pozemkové parcely parc.č. 744/22

pozemkové parcely parc. č. 2013
pozemkové parcely parc. č. 796/5
Cena za zřízení služebnosti činí 3.676,-Kč.

- b) Občanské sdružení skautů a skautek Lilie z Karlových Varů požádalo o sponzorský dar jako v loňském roce na pořádání závodů „Krušnohorská osmitisícovka“
- c) Vladimír Smrž z Hřebečné požádal o spolupráci při konání závodu v terénním běhu „Abertamská 12-ti hodinovka“ Žádá o pronájem areálu TSA a zapůjčení 3 ks stolů a 6 ks. lavic.
- d) Starosta přednesl zprávu o jednání mezi firmou HR Agency, městem Abertamy a obcí Merklín ohledně stanovení ceny pronájmu za pozemky, které využívá Ski areál Plešivec.
- e) Firma ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 předložila smlouvu na zřízení služebnosti na pozemky v majetku města Abertamy pro uložení kabelů NN pro stavbu **Č.IE-12-0003674/17 Abetamy Rooseweltova, vedení NN.**
Jedná se o následující pozemky:
pozemkové parcely parc. č. 453/1
pozemkové parcely parc. č. 1939/1
pozemkové parcely parc.č. 453/16
pozemkové parcely parc. č. 1989/6
pozemkové parcely parc. č. 1940/1
pozemkové parcely parc. č. 453/20
Cena za zřízení služebnosti činí 3.600,-Kč.

Návrh na usnesení:

- a) ZM schvaluje zřízení služebnosti na pozemky v majetku města Abertamy pro uložení přípojek vody a elektřiny pro stavbu apartmánového domu na Plešivci. Pro firmu **WALDFEE, a.s.**, IČ 242 33 650, se sídlem Vodičkova 682/20, Nové Město, Praha 1, PSČ 110 00
Jedná se o následující pozemky:
pozemkové parcely parc. č. 1999/2
pozemkové parcely parc. č. 744/2
pozemkové parcely parc.č. 744/22
pozemkové parcely parc. č. 2013
pozemkové parcely parc. č. 796/5
Cena za zřízení služebnosti činí 3.676,-Kč.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

- b) ZM schvaluje sponzorský dar města Abertamy pro závod „Krušnohorská osmítisícovka“, který pořádá Občanské sdružení skautů a skautek Lilie z Karlových Varů . Město poskytne propagační materiály v celkové hodnotě do 2000,-Kč.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- c) ZM schvaluje spolupráci při konání závodu v terénním běhu „ Abertamská 12-ti hodinovka“ , který pořádá Vladimír Smrž z Hřebečné . Město poskytne areál TSA a zapůjčí 3 ks stolů a 6 ks. lavic.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- d) ZM bere na vědomí jednání mezi firmou HR Agency s.r.o. , městem Abertamy a obcí Merklín ohledně stanovení ceny pronájmu za pozemky, které využívá Ski areál Plešivec. Zastupitelé si převzali kopie znaleckých posudků.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

- e) ZM schvaluje zřízení služebnosti na pozemky v majetku města Abertamy pro uložení kabelů NN pro stavbu **Č.IE-12-0003674/17 Abetamy Rooseweltova, vedení NN**. Pro firmu ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035, DIČ CZ24729035

Jedná se o následující pozemky:

- pozemkové parcely parc. č. 453/1
- pozemkové parcely parc. č. 1939/1
- pozemkové parcely parc.č. 453/16
- pozemkové parcely parc. č. 1989/6
- pozemkové parcely parc. č. 1940/1
- pozemkové parcely parc. č. 453/20

Cena za zřízení služebnosti činí 3.600,-Kč.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 67/15/R10

Návrhová komise: Tomáš Vejvoda

.....

Ověřovatel zápisu : Rudolf Löffler

.....

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne : 08.10.2015

Sejmuto dne: 23.10.2015