

Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

U S N E S E N Í

z 17. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 29.03.2012 od 16,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk-starosta

Přítomni: Václav Heller, Josef Hraško ml., Jan Felt, Rudolf Löffler, Jana Rojovská, Jana Čečáková

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Hosté: 1

Občané: 3

Jednání skončilo v 19 hodin

Zastupitelstvo města schválilo:

A-1/ - Zahájení :

A-2/ - Program jednání :

1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání

B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Jan Felt

Hlasování pro 7

ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Rudolf Löffler

Hlasování pro 7

B-2/ Složení slibu nového člena zastupitelstva

Člen zastupitelstva Petr Gono podal k 28.03.2012, dle ustanovení § 55 odst. 2, písm.b) zákona č. 491/2001Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve změně pozdějších předpisů, rezignaci na funkci zastupitele města Abertamy, z důvodu stěhování mimo správní území města Abertamy. Dle výše uvedeného zákona byl osloven další člen na kandidátní listině Sdružení nezávislých kandidátů a to : Václav Heller z Hřebečné.

Václav Heller složil slavnostní slib člena zastupitelstva města Abertamy a následně mu bylo předáno osvědčení člena zastupitelstva města Abertamy . Starosta navrhl výše jmenovaného na funkci předsedy finančního výboru , kterou předtím zastával Petr Gono.

ZMě schvaluje do funkce předsedy finančního výboru města Abertamy Václava Hellera.

Hlasování:
pro: 7
zdržel se: 0
proti: 0

Usnesení: 99/12/R17

B-3/ Prodej pronájem

a) **Usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č.1989/1 (ostatní plocha komunikace) o výměře dle skutečného zaměření GP v k.ú. Abertamy. J. H. z Abertam za částku 40,-Kč/m2.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

b) **Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části pozemku 167/1(ostatní plocha) o výměře dle skutečného zaměření GP v k.ú. Abertamy.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

c) **Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 167/1 (ostatní plocha) o výměře dle skutečného zaměření GP v k.ú. Abertamy.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

d) **Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu pozemku 37/11(trvalý travní porost) o výměře 1211 m2 v k.ú. Abertamy.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

e) **Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu pozemku garáží p.č. 327/29 a 327/30 , každá o výměře 24 m2 v k.ú. Abertamy.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

f) **Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu pozemků p.č.562/2 a p.č.576/8 (trvalý travní porost) o celkové výměře 1927m2 v k.ú. Abertamy.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

g) Usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p.č. 1932/2 (ostatní plocha komunikace) o výměře cca 120 m2 v k.ú. Hřebečná.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 100/12/R17

B-4/ Lyžařský areál Abertamy.

Usnesení: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy (dále jen „**Kupní smlouva**“) mezi městem Abertamy, jakožto prodávajícím, a společností HR Agency s.r.o., IČ: 263 74 196, se sídlem Karlovy Vary, Bulharská 742/9, PSČ 360 01, jakožto kupujícím, jejímž předmětem bude prodej níže specifikovaných nemovitostí a movitých věcí ve vlastnictvím města, a to za cenu dle znaleckého posudku č. 2668-28/2012 ze dne 23.3.2012 vyhotoveného Ing. Františkem Veselým, znalcem v oboru oceňování nemovitostí, Karlovy Vary Gorkého 7, PSČ 360 01 (dále jen „**Znalecký posudek**“), **tj. za cenu 4.711.940,- Kč** a pověřuje starostu města uzavřením Kupní smlouvy. Předmětem prodeje budou pozemky v rozsahu nutného záboru využívané k provozu lyžařského vleku, které budou ze stávajících pozemků odděleny na základě geometrického plánu č. 570-33/2012 ze dne 27.3.2012 (dále jen „**GP**“) vyhotoveného Ing. Václavem Kellnerem, Karlovy Vary, Závodu míru 578, PSČ 360 17 (viz tabulka níže).

Předmětem prodeje jsou:

(a) **Pozemky** (výměra do prodeje)

| Stávající parc. č. | Výměra do prodeje (m2) | Druh pozemku | Číslo pozemku po oddělení na základě GP |
|--------------------|------------------------|------------------|---|
| St. 784 | 103 | Zastavěná plocha | nemění se |
| 638/1 | 414 | Ostatní plocha | 638/3 |
| 643/2 | 348 | Ostatní plocha | 643/9 |
| 643/6 | 202 | Travní porost | 643/10 |
| 714/1 | 32.901 | Ostatní plocha | 714/5 |
| 714/3 | 5.997 | Ostatní plocha | 714/9 |
| Celkem | 39.965 m2 | | |

pozemky se nacházejí v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy, okres Karlovy Vary a jsou zapsané na listu vlastnictví č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary;

(b) **Budova**

budova č.p. 452 postavená na pozemku parc. č. St. 784, nacházející se v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy, okres Karlovy Vary, zapsaná na listu vlastnictví č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary;

(c) **Lyžařský vlek**

Lyžařský vlek, jak je tento specifikován ve Znaleckém posudku.

Hlasování: *pro: 4*
 zdržel se: 1 (Löffler)
 proti: 2 (Felt, Hraško

Usnesení: 101/12/R17

B-6/ Byty

Usnesení: ZM schvaluje snížení měsíčních splátek pí W. ze současných 3022,-Kč. na 2000,-Kč. Dále schvaluje žádost pí B. o prominutí nájemného za měsíce únor a březen 2012 za byt po její matce v Hornické ul. č.p. 21.

Hlasování:
pro: 7
zdržel se: 0
proti: 0

Usnesení: 102/12/R17

B-7/Rozpočet města Abertamy na rok 2012

Usnesení: ZM schvaluje rozpočet města Abertamy na rok 2012. (viz příloha)

Hlasování:
pro: 6
zdržel se: 1 (Löffler)
proti: 0

Usnesení: 103/12/R17

B-8/ Příspěvky na činnost spolků a TJ organizací na rok 2012

Usnesení: ZM schvaluje příspěvky na činnost následujícím organizacím města Abertamy : TJ-RZ Abertamy, LK Abertamy a Svazu postižených civilizačními chorobami, základní organizace Abertamy. Výše příspěvku je obdobná jako v roce 2011 a byla zahrnuta do rozpočtu města Abertamy na rok 2012.

Hlasování:
pro: 7
zdržel se: 0
proti: 0

Usnesení: 104/12/R17

B-9/ Žádost o změnu ÚP Hřebečná

Usnesení: ZM schvaluje úpravu ÚP dle návrhu p. S. Jedná se o pozemky p.č. 977/1,977/2,1046 vše v k.ú. Abertamy.

Hlasování:
pro: 6
zdržel se: 0
proti: 1 (Hraško)

Usnesení: 105/12/R17

B-10/Opravy městského majetku.

Usnesení: ZM schvaluje nabídku firmy Petr Hraško IČO: 62652214, na opravu zasedací místnosti, kuchyňky a WC v budově městského úřadu za částku cca 105.000,-Kč. Dále schvaluje nabídku firmy Jaroslav Kosina IČO: 63937435, na opravu dětských WC v mateřské škole za částku 20.765,- Kč. bez DPH.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 106/12/R17

B-11/Plán činnosti kontrolního a finančního výboru

Usnesení: ZM schvaluje předložené plány činnosti Kontrolního výboru a Finančního výboru.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 107/12/R17

B-12/ Různé

Usnesení:

- a) ZM schvaluje návrh společného prohlášení města Abertamy a Karlovarského a Ústeckého kraje. Účelem tohoto prohlášení je zajistit realizaci projektu „*Hornická kulturní krajina Krušnohoří: návrh k zápisu na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví a zajištění správy potenciálního světového statku*“

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

- b) ZM bere na vědomí zprávu předsedy komise školství, kultury a sportu R. L., za rok 2011.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

- c) ZM bere na vědomí zprávu o činnosti pracovníka úřadu města p. V., zodpovědného za veřejný pořádek za měsíc březen 2012.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

- d) ZM bere na vědomí zprávu Dr. O. B., ohledně pozemku 509/5. Zastupitelstvo tímto pověřuje starostu města, aby zahájil jednání s novými vlastníky výše uvedeného

pozemku a pokusil se zajistit přístup, jak na pozemek č. 500/1 v majetku města Abertamy, tak na pozemek č. 509/5 z Venkovské ulice.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 108/12/R17

Návrhová komise: **Jan Felt**

Ověřovatel zápisu : **Rudolf Löffler**

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne:.....