

13. zasedání zastupitelstva města Abertamy
konané dne 18.2.2016 v zasedací místnosti MěU Abertamy od 17:00 hod.
ukončení 19,50 hod.

Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, David Mikula, Ingrid Cejpková, Jaroslav Ledvina, Jana Rojovská, Rudolf Löffler

Omluveni: 1 Tomáš Vejvoda
Neomluveni: 0
Hosté:
Občané: 2
Předsedající: Zdeněk Lakatoš-starosta města
Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš
Ověřovatelé zápisu: Rudolf Löffler
Návrhová komise: Ingrid Cejpková

Program:

A – 1/ Zahájení – starosta města
- přivítání členů zastupitelstva

A – 2/ Schválení programu zasedání:

Hlasování : hlasů pro 6

Volba ověřovatele zápisu: Rudolf Löffler

Hlasování: hlasů pro

Volba návrhové komise: Ingrid Cejpková

Hlasování: hlasů pro

Kontrola usnesení z 12. zasedání ZMě dne 16.12.2015.

Trvá nebo splněno

Prodej 500/1 a 500/3 – předáno právníce –viz dnešní bod jednání
Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť

B-1/ Prodej pronájem

a) Návrh na usnesení: ZM bere na vědomí žádost o koupi části pozemku p.č. 10/8 (ostatní plocha) v k.ú. Abertamy firmou Bohemia-Euro Agentur a.s. Vzhledem k rozsahu projektu a jeho dopadu na dopravu a využití ploch, pověřuje ZM starostu, aby na příští jednání ZM pozval zástupce firmy Bohemia-Euro Agentur a.s.

Hlasování:
pro: 6
zdržel se:
proti:

b) Návrh na usnesení:

I) ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 500/6 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) o výměře 970 m² a pozemku 500/3 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) o výměře 62 m²., paní Mirce Laubscher za částku 31,-Kč/m².

II) ZM dále schvaluje prodej pozemku p.č. 500/1 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) o výměře 1066 m² Jaroslavu Ledvinovi z Abertamy za částku 31,-Kč/m².

I) Hlasování: **pro: 6**
zdržel se: 0
proti: 0

II) Hlasování: **pro 5**
proti: 0
zdržel se: 1 (Ledvina)

Usnesení: 81/16/R13

B-2/ Technické služby města Abertamy

Rozprava: Účetní TSA Ing. Stašová předložila hospodářský výsledek TSA za rok 2015. Jednatel TSA a účetní se z jednání zastupitelstva omluvili z důvodu nemoci.

Návrh na usnesení: ZM bere na vědomí hospodářský výsledek TSA za rok 2015. ZM dále pověřuje starostu města, aby na další jednání ZM pozval jednatele a účetní TSA.

Hlasování: **pro: 6**
zdržel se:
proti:

Usnesení: 82/16/R13

B-3/Změna územního plánu města Abertamy č. 2

Rozprava : Starosta předložil soupis žádostí o změnu územního plánu včetně vyjádření odboru životního prostředí Karlovarského kraje úseku ochrany zemědělského půdního fondu. Na základě § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, má každá obec povinnost vyhodnocovat jednou za čtyři roky územní plán. Protože se zároveň shromáždilo několik žádostí o změnu územního plánu, předkládáme na vědomí zahájení zpracování tzv. zprávy o uplatňování územního plánu s tím, že součástí zprávy budou rovnou zapracované pokyny pro změnu č. 2.

Jako pořizovatele jsme oslovili pana Trtíka, který již pro město pořizoval změnu č. 1, a projektantkou by měla být Ing. Kasková, zpracovatelka územního plánu, včetně změny č. 1. V rámci schvalování zprávy budou předloženy jak smlouvy o finančním plnění s jednotlivými žadateli o změnu - na částečné krytí nákladů za pořízení, tak i smlouva o dílo s paní architektkou. Nyní předkládáme smlouvu s pořizovatelem, který bude zprávu o uplatňování územního plánu zpracovávat a projednávat dle dikce stavebního zákona.

Návrh usnesení: ZM bere na vědomí zahájení zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Abertamy se zpracováním pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 2.

ZM schvaluje Pořizovatelskou smlouvu o podmínkách výkonu územně plánovací činnosti při pořízení aktualizace Územního plánu Abertamy mezi Městem Abertamy a Bc. Jaromírem Trtíkem, IČ 76312321, fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti. Smlouva bude uzavřena až po stanovení přesného počtu změn jednotlivých navrhovatelů a odsouhlasení konečné ceny pro jednotlivé navrhovatele.

Hlasování: *pro: 5*
 zdržel se: 1 (Löffler)
 proti:

Usnesení: 83/16/R13

B-4/ Převod dešťových vod z ČOV u Hřbitova a výstavba čerpací stanice odpadních vod do Perninku.

Rozprava: Starosta předložil výsledek výběrového řízení na výstavbu čerpací stanice odpadních vod včetně výstavby tlakového potrubí na ČOV do Perninku. V rámci stavby je nutné vyřešit odvod přebytečných balastních vod, které natékají na stávající ČOV u Hřbitova. V rámci projektu bylo počítáno se stávajícím systémem odtoku vod skrz bývalou výsypku dolu Albrecht. Toto řešení se však ukazuje pro budoucnost nevyhovující, a tak navrhl projektant variantu odvodu těchto vod přes stávající sjezdovku přímo do Bystřice. Vzhledem k tomu, že dotace je již podána a je vydáno stavební povolení musí se tato varianta řešit samostatným projektem a stavebním povolením, které nemůže být součástí dotace.

V rámci jednání na Povodí Ohře bylo zjištěno, že varianta přímého odtoku do Bystřice není pro Povodí Ohře ideálním řešením. Na základě těchto skutečností byl osloven Ing. Štířík, který navrhne nový způsob vsakování vod. Toto řešení bude podstatně levnější než odvod přes sjezdovku.

Návrh na usnesení: ZM schvaluje variantu zasakování přebytečných balastních vod v rámci přečerpávací stanice ČOV u Hřbitova. ZM schvaluje nabídku Ing. Štíříka na zpracování projektové dokumentace. ZM bere na vědomí výsledek výběrového řízení na stavbu I etapy odkanalizování města Abertamy a zároveň schvaluje podání žádosti o dotaci na Krajský úřad Karlovarského kraje.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 84/16/R13

B-5/ Různé

Rozprava:

- a) Ředitelka MŠ a ZŠ Abertamy Mgr. Marvanova předložila hospodářský výsledek obou zařízení za rok 2015 , který činí: 260 941,-Kč.
- b) Místostarostka města předložila návrh žádosti z Krajského programu podpory obnovy venkova na výměnu oken na budově Základní školy včetně rozpočtu. Místostarostka zároveň informovala o projektech, které město Abertamy uvedlo do seznamu možné podpory v rámci sdružení MAS-Krušné hory západ.
- c) Spolek Lungta Praha požádal o připojení města Abertamy k mezinárodní kampani „ Vlajka pro Tibet“, kterého se v minulosti město účastnilo. Jedná se o vyvěšení tibetské vlajky dne 10. 3. 2016 , jako připomenutí 57. výročí povstání Tibetanů proti Čínské okupaci.
- d) Starosta předložil žádost o bezúplatný převod části pozemku p.č. 1380 v k.ú. Hřebečná, na kterém stojí budova dolu Mauritius. Město by mělo zastavěnou část pozemku získat bezúplatně od pozemkového fondu ČR. Na rozdělení byl zpracován geometrický plán č. 242-14/2013. Výměra převáděného pozemku činí 105 m2. Nově vzniklý pozemek má č. 1380/2
- e) Starosta předložil návrh veřejnoprávní smlouvy mezi městem Abertamy a městem Ostrov k zajištění činnosti speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 16 odst.5 písm.)b zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 15 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),v platném znění
- f) Jaroslav Ledvina předložil výsledek kontroly Sboru dobrovolných hasičů Abertamy, která byla provedena v prosinci loňského roku.

Návrh na usnesení:

- a) ZM schvaluje rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Abertamy za rok 2015 , který činí 260 941,-Kč. Fond odměn 100.000,-Kč. Rezervní fond 160.941,-Kč.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se:
 proti:

- b) I) ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Krajského programu podpory obnovy venkova na výměnu oken na budově Základní školy včetně rozpočtu.

II) ZM schvaluje zařazení projektů cyklostezek na Plešivec a na Hřebečné do seznamu projektů realizovatelných v rámci sdružení MAS- Krušné hory západ.

I) Hlasování: pro: 6
zdržel se: 0
proti: 0

II) Hlasování: pro 5
proti: 0
zdržel se: 1 (Ledvina)

c) ZM schvaluje vyvěšení tibetské vlajky dne 10. 3. 2016, jako připomenutí 57. výročí povstání Tibetanů proti Čínské okupaci.

Hlasování: pro: 6
zdržel se:
proti:

d) ZM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p.č. 1380 v k.ú. Hřebečná, na kterém stojí budova dolu Mauritius. Město by mělo zastavěnou část pozemku získat bezúplatně od pozemkového fondu ČR. Na rozdělení byl zpracován geometrický plán č. 242-14/2013. Výměra převáděného pozemku činí 105 m². Nově vzniklý pozemek má č. 1380/2

Hlasování: pro: 6
zdržel se:
proti:

e) ZM schvaluje variantu I. veřejnoprávní smlouvy mezi městem Abertamy a městem Ostrov k zajištění činnosti speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 16 odst.5 písm.)b zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 15 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Hlasování: pro: 6
zdržel se:
proti:

- f) ZM bere na vědomí zprávu z kontroly Sboru dobrovolných hasičů Abertamy, která byla provedena v prosinci loňského roku. ZM pověřuje starostu města k provedení doporučených opatření.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 85/16/R13

Návrhová komise: Ingrid Cejpková

.....

Ověřovatel zápisu : Rudolf Löffler

.....

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne : 24.02.2016

Sejmuto dne: