

Město Abertamy

Farní 2, 362 35 Abertamy

Zápis z 10. zasedání zastupitelstva města Abertamy

konaného dne 29.02.2024 od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Bod 1.) Zahájení

Starostka města Abertamy Ing. Renata Mrňková (dále jen „starostka města“) přivítala přítomné členy zastupitelstva, hosty a zahájila v 16:00 hodin řádné jednání zastupitelstva města Abertamy.

Starostka města upozornila přítomné hosty, že jednání zastupitelstva města bude probíhat v souladu s jednacím řádem města a požádala přítomné, aby nenarušovali program a průběh jednání zastupitelstva města. Občané města mají právo vyjadřovat se na zasedání zastupitelstva města k projednávaným záležitostem, ale v souladu s jednacím řádem.

Rozprava bude umožněna v souladu s § 7, odst. 9 jednacího řádu, kdy „Rozpravy se mohou jedním příspěvkem zúčastnit i občané, nečlenové zastupitelstva města, písemné přihlášení k diskuzi nejpozději před zahájením projednávání daného bodu. Diskusní příspěvek občanů je limitován 3 minuty, diskuse k danému bodu se mohou zúčastnit nejvýše 3 občané – nečlenové zastupitelstva. Pokud se přihlásí k jednomu bodu více diskutujících nečlenů zastupitelstva, budou zařazeni do diskuse pouze první tři, a to v pořadí, ve kterém se do diskuse přihlásili s tím, že o dalším diskutujícím z řad veřejnosti rozhodne zastupitelstvo města hlasováním.“

* * *

Bod 2.) Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu paní Jaroslavu Hercegovou a pana Martina Danihelku. Zapisovatelem bude starostka města Ing. Renata Mrňková. Starostka města zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana Stanislava Kabeše a pana Ladislava Tunu ke sdělení, zda mají připomínky k zápisu z minulého 9. zasedání zastupitelstva města. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Počet přítomných členů je: 9

Omluveni: v počtu 0

Hosté: v počtu 24 (podepsaná prezenční listina)

Za město: 0

* * *

Bod 3.) Schválení programu zasedání, kontrola usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města ze dne 06.12.2023

Starostka města seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy a konstatuje, že z 9. zasedání zastupitelstva města ze dne 06.12.2023 není žádné usnesení ke kontrole.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení 9. zasedání zastupitelstva města ze dne 06.12.2023
4. Směna
5. Záměr prodeje
6. Záměr pronájmu
7. Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města
8. Finanční příspěvky města
9. Plán kontrol kontrolního výboru
10. Plán kontrol finančního výboru
11. Střednědobý výhled
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr

Starostka města Ing. Renata Mrňková navrhuje zařadit jako nový bod jednání zastupitelstva města Abertamy - Odvolání z funkce místostarostky paní Barboru Modesovou a volba místostarosty. Nově jako bod č. 13 a následně č. 14. Diskuse a č. 15 Závěr.

Zastupitel města Abertamy pan Dušan Valenta navrhl tento bod zařadit jako bod č. 4. - Odvolání z funkce místostarostky paní Barboru Modesovou a volba místostarosty.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu
3. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení 9. zasedání zastupitelstva města ze dne 06.12.2023
4. Odvolání z funkce místostarostky paní Barboru Modesovou a volba místostarosty.
5. Směna
6. Záměr prodeje
7. Záměr pronájmu
8. Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města
9. Finanční příspěvky města
10. Plán kontrol kontrolního výboru
11. Plán kontrol finančního výboru
12. Střednědobý výhled
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schválilo program jednání po úpravě – vložení nového bodu č. 4 – Odvolání z funkce místostarostky paní Barboru Modesovou a volba místostarosty.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/24/R10 bylo schváleno

* * *

Bod 4.) Odvolání místostarostky města Abertamy a volba místostarosty

1. Starostka města Abertamy navrhuje odvolat místostarostku města Abertamy paní Barboru Modesovou z této funkce z důvodu neplnění zadaných úkolů, z nečinnosti ve věcech legislativních a dále pak z důvodu nekorektního jednání v pozici zástupce města.

Vedena diskuze s občany města Abertamy - vyjádřili se pan _____ i, _____ . Diskuze se účastnili také zastupitelé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy odvolává z funkce místostarostky města Abertamy paní Barboru Modesovou z důvodu neplnění zadaných úkolů, z nečinnosti ve věcech legislativních a dále pak z důvodu nekorektního jednání v pozici zástupce města.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 (Dušan Valenta) Zdrželi se 1 (Barbora Modesová)

Usnesení č. 02/24/R10 bylo schváleno

2. Starostka města Abertamy sděluje, že na ustavujícím zastupitelstvu města Abertamy dne 25.10.2022 bylo usneseno ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2002 Sb., o obcích, pro jejichž výkon budou členové zastupitelstva obce uvolněni. Jako uvolněné navrhl funkci starosty a místostarosty města. Starostka města navrhuje změnu s tím, že funkce místostarosty bude neuvolněná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje, že funkce místostarosty bude funkcí neuvolněnou ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2002 Sb., o obcích.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (Barbora Modesová)

Usnesení č. 03/24/R10 bylo schváleno

3. Starostka města Abertamy navrhuje do funkce neuvolněného místostarosty města Abertamy paní Mgr. Pavlínu Pfeiferovou. Odměna za funkci neuvolněného místostarosty je bez nároku na měsíční odměnu.

Zastupitel pan Dušan Valenta dal protinávrh a do funkce neuvolněného místostarosty města Abertamy navrhuje paní Jaroslavu Hercegovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje do funkce neuvolněného místostarosty paní Jaroslavu Hercegovou.

Výsledek hlasování:

Pro 3 (Barbora Modesová, Dušan Valenta, Pavlína Pfeiferová)

Proti 1 (Martin Danihelka)

Zdrželi se 5 (Renata Mrňková, Stanislav Kabeš, Zdeněk Lakatoš, Ladislav Tuna, Jaroslava Hercegová)

Usnesení č. 04/24/R10 nebylo schváleno

Starostka města Abertamy zopakovala, že navrhuje do funkce neuvolněného místostarosty města Abertamy paní Mgr. Pavlínu Pfeiferovou. Odměna za funkci neuvolněného místostarosty je bez nároku na měsíční odměnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje do funkce neuvolněného místostarosty paní Mgr. Pavlínu Pfeiferovou. Odměna za funkci neuvolněného místostarosty je bez nároku na měsíční odměnu.

Výsledek hlasování:

Pro 6 (Renata Mrňková, Stanislav Kabeš, Zdeněk Lakatoš, Martin Danihelka, Ladislav Tuna, Jaroslava Hercegová))
Proti 1 (Dušan Valenta)
Zdrželi se 2 (Barbora Modesová, Pavlína Pfeiferová)

Usnesení č. 05/24/R10 bylo schváleno

* * *

Bod 5.) Směna

Zastupitelstvo města na svém 9. zasedání dne 6.12.2023 schválilo (Usnesení č. 02/23/R09) na základě podání pana , nar. , bytem záměr směny pozemku p.č. 1562/3 o výměře 212 m² v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost) a části pozemku p.č. 1911 o velikosti 185 m² (dle zákresu přílohy žádosti) v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace) vše ve vlastnictví města Abertamy o celkové výměře 397 m² za odpovídajících 397 m² části pozemku p.č. 1577/2 (dle zákresu přílohy žádosti) v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost). Jedná se o přilehlou část k běžecké magistrále pozemku p.č. 1905/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace).

Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce dne 11.12.2023 a sejmut dne 01.01.2024. Ve lhůtě byla podána jedna námitka, která byla vypořádána a nebrání směně pozemků. Žadatel hradí veškeré náklady spojené se směnou. Hodnota všech pozemků je stanovena dle znaleckého posudku shodně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje směnu pozemku p.č. 1562/3 o výměře 212 m² v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy (druh pozemku trvalý travní porost) a pozemku p.č. 1911/2 o velikosti 185 m² (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku jiná plocha), který vznikl dle geometrického plánu č. 349-45/2023 oddělením od pozemku p.č. 1911 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace) vše ve vlastnictví města Abertamy o celkové výměře 397 m² za pozemek p.č. 1577/3 (druh pozemku trvalý travní porost) o výměře 397 m², který vznikl oddělením od pozemku p.č. 1577/2 (druh pozemku trvalý travní porost) dle geometrického plánu č. 350-45/2023. Jedná se o přilehlou část k běžecké magistrále pozemku p.č. 1905/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace).

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/24/R10 bylo schváleno

* * *

Bod 6.) Záměr prodeje

Na základě písemné žádosti pana _____, nar. _____, starostka města předložila žádost o koupi části pozemku p.č. 169/1 o velikosti 104 m² (viz zákres v podané žádosti) v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace). Cena pozemku bude stanovena dle znaleckého posudku. Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 31.03.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 169/1 o velikosti 104 m² (viz zákres v podané žádosti) v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace) panu _____, nar. _____. Cena pozemku bude stanovena dle znaleckého posudku.

Výsledek hlasování:

Pro 0

Proti 6 (Renata Mrňková, Ladislav Tuna, Jaroslava Hercegová, Stanislav Kabeš, Martin Danihelka, Pavlína Pfeiferová)

Zdrželi se 3 (Barbora Modesová, Dušan Valenta, Zdeněk Lakatoš)

Usnesení č. 07/24/R10 nebylo schváleno

* * *

Bod 7.) Záměr pronájmu

1. Zastupitelstvu města Abertamy byla doručena žádost pana _____, nar. _____, o pronájem části pozemku p.č. 1989/25 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace) o velikosti cca 28 m², dle zakreslené části. Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 31.03.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1989/25 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace) o velikosti cca 28 m², dle zakreslené části panu _____, nar. _____. Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 31.03.2024.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/24/R10 bylo schváleno

2. Zastupitelstvu města byla doručena žádost manželů nar. a nar., oba bytem o pronájem části pozemku p.č. 1962 o velikosti 68 m² (viz zakreslená část v žádosti), katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace). Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 31.03.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1962, katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace) manželům a oba bytem Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 31.03.2024.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/24/R10 bylo schváleno

3. Zastupitelstvu města byla doručena žádost manželů a oba bytem o pronájem části pozemku p.č. 150/5 o velikosti 63 m² (viz vyměřená část u žádosti), katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku jiná plocha) a části pozemku p.č. 150/4 o velikosti 5m² (viz vyměřená část u žádosti), katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku jiná plocha). Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 31.03.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 150/5 o velikosti 63 m² (viz vyměřená část u žádosti), katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku jiná plocha) a části pozemku p.č. 150/4 o velikosti 5m² (viz vyměřená část u žádosti), katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku jiná plocha). manželům nar. a nar., oba bytem Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 31.03.2024.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/24/R10 bylo schváleno

* * *

Bod 8.) Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města

1. Předsedkyně organizace SPCCH - Svaz postižených civilizačními chorobami Abertamy požádala o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy na autobusový zájezd pro členy organizace. Výše požadované dotace je dle možností města Abertamy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje uhrazení autobusové dopravy v rámci autobusového zájezdu pro členy SPCCH – Svaz postižených civilizačními chorobami ve výši 12.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/24/R10 bylo schváleno

2. Pan požádal zastupitelstvo města o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Abertamy na pořádání organizace festivalu „Krušnohorské léto aneb nejen rock je slušná muzika 2024“, který se koná ve dnech 27.07.2024 U maringotky na Hřebečné. Konkrétně je požadována částka 15.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje podporu panu na konání festivalu „Krušnohorské léto aneb nejen rock je slušná muzika 2024“ s tím, že nejdříve využije dotačního titulu přes Obecně prospěšnou společnost MAS Krušné hory, o.p.s., IČ 22691022, se sídlem Ostrov, Klínovecká 1407, PSČ 363 01 a požádá si o spolufinancování z „Programu na podporu života v obcích pro rok 2024“, na kterém se bude podílet i město Abertamy a bude tento program spolufinancovat.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/24/R10 bylo schváleno

* * *

Bod 9.) Finanční příspěvky města

1. Společnost Zdravotní klaun, o.p.s. se sídlem Praha 9 – Vysočany, Paříkova 355/7, PSČ 190 00, IČ 26547953, si požádala o finanční podporu pro potřeby financování programů organizace v souladu s jejím posláním. Výši daru nechá na rozhodnutí zastupitelstva města Abertamy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční podporu pro potřeby financování programů organizace Zdravotní klaun, o.p.s., IČ: 26547953 v souladu s jejím posláním ve výši 2.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/24/R10 bylo schváleno

2. Předseda představenstva společnosti AKV bus a.s. se sídlem Karlovy Vary, Sportovní 578/4, PSČ 360 01, IČ: 25332473 předložil žádost o příspěvek na provoz systému CykloEGRENSIS ve 22. sezóně v roce 2024 ve výši 5.000,- Kč. Jedná se o provoz cyklobusů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku společnosti AKV bus a.s. se sídlem Karlovy Vary, Sportovní 578/4, PSČ 360 01, IČ: 25332473 pro rok 2024 na

provoz CykloEGRENSIS ve 22. sezóně v roce 2024 ve výši 5.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/24/R10 nebylo schváleno

3. Společnost Linka bezpečí, z.s. se sídlem Praha - Bohnice, Ústavní 95, PSČ 181 00, IČ 61383198, si požádala o finanční příspěvek na provoz dětské krizové linky. Finanční podporu pro rok 2024 požaduje ve výši 7.500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční příspěvek na provoz dětské krizové linky společnosti Linka bezpečí, z.s., se sídlem Praha - Bohnice, Ústavní 95, PSČ 181, IČ: 61383198 v souladu s jejím posláním ve výši 1.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/24/R10 bylo schváleno

4. Zájmový spolek Ostrovský Macík z.s., se sídlem Ostrov, Horní Žďár 50, PSČ 363 01, IČ: 27006956 si požádal o poskytnutí finančního příspěvku na provoz záchranné stanice volně žijících živočichů na rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč zájmovému spolku Ostrovský Macík z.s., se sídlem Ostrov, Horní Žďár 50, PSČ 363 01, IČ: 27006956 na provoz záchranné stanice volně žijících živočichů na rok 2024 a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (Stanislav Kabeš)

Usnesení č. 16/24/R10 bylo schváleno

5. Ředitel organizace FOKUS Karlovarský kraj z.ú., se sídlem Karlovy Vary, Anglická 269/24, PSČ 360 01, IČ: 11867167, předložil žádost o finanční dar ve výši 15.000,- Kč, který by byl využit ke zkvalitnění zdravotní péče o osoby s duševním onemocněním, jejich navrácení z dlouhodobé ústavní péče do běžného života i zaměstnání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč zdravotnímu ústavu FOKUS Karlovarský kraj z.ú., se sídlem Karlovy Vary, Anglická 269/24, PSČ 360 01, IČ: 11867167 na zdravotní péče o osoby s duševním onemocněním, jejich navrácení z dlouhodobé ústavní péče do běžného života i zaměstnání a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jaroslava Hercegová)

Usnesení č. 17/24/R10 bylo schváleno

Bod 10.) Plán kontrol kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru pan Zdeněk Lakatoš předložil zastupitelstvu města Abertamy plán kontrol kontrolního výboru pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje plán kontrol kontrolního výboru pro rok 2024 s tím, že předseda kontrolního výboru po každé kontrole zašle zastupitelům města Abertamy výsledek kontrolního zjištění.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/24/R10 bylo schváleno

Bod 11.) Plán kontrol kontrolního výboru

Předseda finančního výboru pan Stanislav Kabeš předložil zastupitelstvu města Abertamy plán kontrol finančního výboru pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje plán kontrol finančního výboru pro rok 2024 s tím, že předseda finančního výboru po každé kontrole zašle zastupitelům města Abertamy výsledek kontrolního zjištění.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/24/R10 bylo schváleno

Bod 12.) Střednědobý výhled

Starostka města v součinnosti s účetní města Abertamy předložila střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2024-2028 doplněný o písemné informace o všech poskytnutých úvěrech městu Abertamy. Rozpočtované položky zůstávají v souladu s Usnesením zastupitelstva města Abertamy č. 20/22/R02.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje předložený střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2024-2028 doplněný o písemné informace o všech poskytnutých úvěrech městu Abertamy. Rozpočtované položky zůstávají v souladu s Usnesením zastupitelstva města Abertamy č. 20/22/R02.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/24/R10 bylo schváleno

* * *

Bod 13.) Různé

1. Starostka města předložila zastupitelstvu města Abertamy na vědomí výsledek hospodaření Honebního společenstva Abertamy za rok 2023, které za tento rok hospodařilo se ziskem ve výši 55.342,- Kč. Městu Abertamy bylo na podílu ze zisku vyplaceno 8.550,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výsledek hospodaření Honebního společenstva Abertamy za rok 2023, které za tento rok hospodařilo se ziskem ve výši 55.342,- Kč a jeho vyplacení v podílu ve výši 8.550,- Kč městu Abertamy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/24/R10 bylo schváleno

2. Starostka města navrhuje zastupitelstvu města Abertamy povolení užití znaku města Abertamy společnosti Tuna-Production, s.r.o., se sídlem Ostrov, Dolní Žďár 70, PSČ 363 01, IČ: 03236196 na vyrobené zboží, především upomínkové předměty určené k prodeji v muzeu města či dolu Mauritius, které si od společnosti objedná město Abertamy. Dále starostka města navrhuje společnosti Tuna-Production, s.r.o. možnost označení těchto výrobků jejím značením „Krušnohorský výrobek“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje povolení užití znaku města Abertamy společnosti Tuna-Production, s.r.o., se sídlem Ostrov, Dolní Žďár 70, PSČ 363 01, IČ: 03236196 na vyrobené zboží, především upomínkové předměty určené k prodeji v muzeu města či dolu Mauritius, které si od společnosti objedná město Abertamy a dále souhlasí s možností označit tyto výrobky značením „Krušnohorský výrobek“.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 3 (Stanislav Kabeš, Dušan Valenta, Ladislav Tuna)

Usnesení č. 22/24/R10 bylo schváleno

3. Starostka města informuje zastupitelstvo města o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci koupě budovy pošty v Rooseweltově ulici č.p. 251, pozemku p.č. st. 2/2 o výměře 170 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemku p.č. 146/3 o výměře 238 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), tak že město Abertamy nabylo tento majetek dne 07.02.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí nabytí majetku budovy pošty v Rooseweltově ulici č.p. 251, pozemku p.č. st. 2/2 o výměře 170 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemku p.č. 146/3 o výměře 238 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) ke dni 07.02.2024.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23/24/R10 bylo schváleno

4. Na základě nově zjištěných informací starostka města opětovně předkládá žádost obecně prospěšné společnosti MAS Krušné hory, o.p.s., IČ 22691022, se sídlem Ostrov, Klínovecká 1407, PSČ 363 01 ve věci spolufinancování Programu na podporu života v obcích pro rok 2024, který plánuje vyhlásit v únoru 2024 pro celé území MAS Krušné hory. MAS Krušné hory plánuje vyhlásit v rámci Programu pro rok 2024 alokaci 500.000,- Kč. Tato alokace bude z 80% tj. 400.000,- Kč financována Karlovarským krajem přes program obnovy venkova DT 3. MAS Krušné hory může využít nabízenou finanční podporu od Karlovarského kraje ve výši 80% jen v případě, že zajistí zbývající spolufinancování ve výši 20%. O zbývajících 20% by rádi požádali příslušnou obec, ve které se akce bude konat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje spolufinancování Programu na podporu života v obcích pro rok 2024 obecně prospěšné společnosti MAS Krušné hory, o.p.s., IČ 22691022, se sídlem Ostrov, Klínovecká 1407, PSČ 363 01.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/24/R10 bylo schváleno

5. Starostka města navrhuje finanční odměnu za kompletní odborné vyklizení celé „Vily Zenker“ od nepůvodního památkově nehodnotného vybavení panu _____ nar. _____, bytem _____, Vyklízení probíhalo v období od října 2023 do února 2024. Starostka města navrhuje finanční odměnu ve výši 20.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční odměnu ve výši 20.000,- Kč panu _____ nar. _____ za kompletní odborné vyklizení celé „Vily Zenker“ od nepůvodního památkově nehodnotného vybavení.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 25/24/R10 bylo schváleno

6. Starostka města předložila zastupitelstvu města Abertamy oznámení o výběru dodavatele na zakázku „Oprava místních komunikací k.ú. Abertamy – ul. ČSA p.p.č. 1961/1 (číslo 02c) a k.ú. Hřebečná ul. Pohraničníků p.p.č. 1895/1 (číslo 07c). Vítězným dodavatelem je společnost KV Realinvest s.r.o., se sídlem Karlovy Vary, Chebská 204/71, PSČ 360 01, IČ: 29113903. Nabídková cena je včetně DPH 1.200.012,- Kč (jedenmiliondvěstětisícdevět korun českých). Nabídka byla nejnižší a reference staveb této společnosti byly ověřeny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje výsledek výběru dodavatele na zakázku „Oprava místních komunikací k.ú. Abertamy – ul. ČSA p.p.č. 1961/1 (číslo 02c) a k.ú. Hřebečná ul. Pohraničníků p.p.č. 1895/1 (číslo 07c) a pověřuje starostku města podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/24/R10 bylo schváleno

7. Na základě jednání s panem _____, synovcem _____ nar. _____, bytem _____ sděluji zastupitelstvu města Abertamy možnost koupě bytové jednotky ve vlastnictví pana _____ č. 142/4, vymezenou dle zákona o vlastnictví bytů a umístěnou v budově č.p. 142 na pozemku p.č. st. 86. S vlastnictvím bytu je spojen spoluvlastnický podíl ve výši 864/5640 na společných částech budovy č.p. 142 a na pozemku p.č. st. 86, to vše v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy na LV č. 845 (byt) a LV č. 780 (budova a pozemek) ve výši kupní ceny 200.000,- Kč do majetku města Abertamy. Náklady spojené s koupí bytové jednotky hradí město Abertamy. Počínaje dnem 1.3.2024 převezme město Abertamy poplatky a náklady spojené se správou této bytové jednotky. Pan _____, bytem _____

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje koupi bytové jednotky ve vlastnictví pana , č. 142/4, vymezenou dle zákona o vlastnictví bytů a umístěnou v budově č.p. 142 na pozemku p.č. st. 86. S vlastnictvím bytu je spojen spoluvlastnický podíl ve výši 864/5640 na společných částech budovy č.p. 142 a na pozemku p.č. st. 86, to vše v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy na LV č. 845 (byt) a LV č. 780 (budova a pozemek) ve výši kupní ceny 200.000,- Kč do majetku města Abertamy. Náklady spojené s koupí bytové jednotky hradí město Abertamy. Počínaje dnem 1.3.2024 převezme město Abertamy poplatky a náklady spojené se správou této bytové jednotky. Zastupitelstvo města Abertamy pověřuje starostku města k podpisu kupní smlouvy, u které bude účasten i synovec prodávajícího pan . Náklady spojené s koupí bytové jednotky hradí město Abertamy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (Barbora Modesová)

Usnesení č. 27/24/R10 bylo schváleno

Zastupitel pan Zdeněk Lakatoš sdělil, že je ve střetu zájmu na projednávané věci pod č. 8 a č. 9 v bodě „Různé“ ve smyslu ust. § 83 odst. 2 Zákona č. 128/2002 Sb., o obcích a v této věci nebude hlasovat.

8. Starostka města předložila zastupitelstvu města Abertamy ke schválení dohodu o narovnání mezi městem Abertamy, Zdeňkem Lakatošem, bytem , společností Saffron Universe s.r.o., se sídlem Praha, Heinemannova 2695, PSČ 160 00, IČ: 03595269, zastoupené panem Pavlem Kapičkou.

Starostka města předložila zastupitelstvu města Abertamy ke schválení dohodu o narovnání mezi městem Abertamy, Zdeňkem Lakatošem, , bytem , a společností Saffron Universe s.r.o., se sídlem Praha, Heinemannova 2695, PSČ 160 00, IČ: 03595269, zastoupené panem Pavlem Kapičkou ve věci civilního sporu o zaplacení částky 3.861.473,69 Kč s přísl. z titulu realizace projektu registrační číslo 100261941 „Železo, cín a umělecká řemesla ve Schwarzenbergu a Abertamech – dobové svědectví Hornické kulturní krajiny Erzgebirge/Krušnohoří“, spolufinancovaného z Programu spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko 2014 – 2020, na jehož realizaci obdrželo město Abertamy z Evropského fondu pro regionální rozvoj nevratný příspěvek a dotaci ze státního rozpočtu, jehož hlavním cílem byla rekonstrukce budovy pro účely vybudování muzea města Abertamy, vedený u Okresního soudu v Karlových Varech pod spisovou značkou 12 C 66/2021.

Z řízení je zřejmé, že znalecký posudek znalkyně Ireny Lechanové, na základě kterého město Abertamy uplatnilo nárok na náhradu škody v soudním řízení, je neúplný a nepřesný, přičemž předložili své podrobné vyjádření k jednotlivým položkám dle znaleckého posudku. Z tohoto vyjádření k jednotlivým položkám plyne, že v případě nejpřísnějšího posouzení skutkových okolností v neprospěch žalovaných by bylo možno hovořit maximálně o částce 534.335,- Kč ohledně vyfakturovaných neprovedených či vadných prací ze strany dodavatele, přičemž dosud nebylo ani prokázáno, že by za toto žalování nesli odpovědnost.

Smluvní strany mají zájem vzniklý spor týkající se škody vzniklé městu Abertamy v souvislosti s činností dodavatele v rámci projektu smírně vyřešit, a to s konečnou platností, když náklady soudního řízení uhrazené do této doby ze strany města převyšují potencionální úspěch ve věci v případě akceptace argumentace Saffron Universe s.r.o. a pana Zdeňka Lakatoše, jakož i podíl na nákladech řízení, které by město Abertamy v případě většího neúspěchu muselo uhradit.

Smluvní strany sporu navrhuji, aby pan Zdeněk Lakatoš uhradil městu Abertamy částku ve výši 500.000,- Kč a společnost Saffron Universes.r.o., zastoupená panem Pavlem Kapičkou uhradila městu Abertamy částku ve výši 500.000,- Kč. V hodnotě závazku je zohledněno vypořádání nároku právního zástupce města dle samostatné dohody mezi městem Abertamy a jím.

Smluvní strany se touto dohodou o narovnání dohodnou, že uzavřením této dohody o narovnání zanikají sporná práva, která jsou nahrazena právy a povinnostmi vyplývající s dohody o narovnání sporu dle čl. III odst. 2 dohody o narovnání. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany prohlašují a potvrzují, že předmětem narovnání provedeného v rámci této dohody o narovnání je vypořádání právních vztahů řešených v soudním řízení pod spisovou značkou 12 C 66/2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje dohodu o narovnání mezi městem Abertamy, Zdeňkem Lakatošem, a společností Saffron Universe s.r.o., se sídlem Praha, Heinemannova 2695, PSČ 160 00, IČ: 03595269, zastoupené panem Pavlem Kapičkou, ve věci civilního sporu o zaplacení částky 3.861.473,69 Kč s přísl. z titulu realizace projektu registrační číslo 100261941 „Železo, cín a umělecká řemesla ve Schwarzenbergu a Abertamech – dobové svědectví Hornické kulturní krajiny Erzgebirge/Krušnohoří“, spolufinancovaného z Programu spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko 2014 – 2020, na jehož realizaci obdrželo město Abertamy z Evropského fondu pro regionální rozvoj nevratný příspěvek a dotaci ze státního rozpočtu, jehož hlavním cílem byla rekonstrukce budovy pro účely vybudování muzea města Abertamy, vedený u Okresního soudu v Karlových Varech pod spisovou značkou 12 C 66/2021 a pověřuje starostku města k podpisu této dohody o narovnání.

Výsledek hlasování:

Pro 6 (Renata Mrňková, Stanislav Kabeš, Pavlína Pfeiferová, Martin Danihelka, Ladislav Tuna, Dušan Valenta)

Proti 0

Zdrželi se 2 (Barbora Modesová, Jaroslava Hercegová)

Zdeněk Lakatoš nehlasoval

Usnesení č. 28/24/R10 bylo schváleno

9. Starostka města předložila zastupitelstvu města Abertamy ke schválení dohodu o narovnání mezi městem Abertamy a JUDr. Vítem Lebedou, advokátem ve sdružení LEBEDA & VANKE advokátní kancelář. Advokát právně zastupuje město Abertamy v civilním sporu o zaplacení částky 3.861.473,69 Kč s přísl. proti žalovanému Zdeňku Lakatošovi a společnosti Saffron Universe s.r.o., se sídlem Praha, Heinemannova 2695, PSČ 160 00, IČ: 03595269. Věc je vedena pod spisovou značkou 12 C 66/2021 před Okresním soudem v Karlových Varech.

Město preferuje smírné ukončení sporu. Účastníci se dohodli, že touto dohodou ukončují právní zastoupení města Abertamy advokátem ve sporu. Účastníci se dohodli, že město uhradí advokátovi odměnu za zastupování ve sporu ve smyslu č. 3.4. resp. 3.5. příkazní smlouvy ve výši 400.000,- Kč včetně DPH. Advokát se zavazuje ukončení zastupování ve sporu sdělit rozhodujícímu soudu ve lhůtě 14 dnů ode dne podpisu této dohody o narovnání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje dohodu o narovnání mezi městem Abertamy a JUDr. Vítem Lebedou, advokátem ve sdružení LEBEDA & VANKE advokátní kancelář. Účastníci se dohodli, že město uhradí advokátovi odměnu za zastupování ve sporu ve smyslu č. 3.4. resp.

3.5. příkazní smlouvy ve výši 400.000,- Kč včetně DPH. Advokát se zavazuje ukončení zastupování ve sporu sdělit rozhodujícím soudu ve lhůtě 14 dnů ode dne podpisu této dohody o narovnání. Tato dohoda o narovnání je platná a účinná až při připsání částky ve výši 500.000,- Kč od společnosti Saffrone Universe s.r.o., se sídlem Praha, Heinemannova 2695, PSČ 160 00, IČ: 03595269, na bankovní účet města Abertamy. A až poté co budou tyto podmínky splněny zastupitelstvo města Abertamy pověřuje starostku města k podpisu dohody o narovnání a starostka města se zavazuje dát na vědomí všem zastupitelům města Abertamy, že došlo ze strany společnosti Saffrone Universe s.r.o. k úhradě částky 500.000,- Kč potvrzením z banky.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Zdeněk Lakatoš nehlasoval

Usnesení č. 29/24/R10 bylo schváleno

* * *

Bod 14.) Diskuse

* * *

Bod 15.) Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 18:38 hodin

* * *

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 10. zasedání zastupitelstva města v souladu s ust. § 92 a § 93 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 04.03.2024

Zapisovatel: Ing. Renata Mrňková

Ověřovatel: Jaroslava Hercegová

Ověřovatel: Martin Danihelka

Místostarosta: Mgr. Pavlína Pfeiferová

Starostka: Ing. Renata Mrňková

