

32. zasedání zastupitelstva města Abertamy
konané dne 25.06.2018 v zasedací místnosti MěÚ Abertamy od 14:00 hod.
ukončení v 16,30 hod.

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Neupravená verze je k nahlédnutí na městské úřadě Abertamy.

*Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, Jaroslav Ledvina, Jana Rojovská,
Tomáš Vejvoda*

Omluveni: David Mikula, Ingrid Cejpková, Rudolf Löffler

Neomluveni: 0

Hosté:

Občané:

Předsedající: Zdeněk Lakatoš-starosta města

Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Vejvoda

Návrhová komise: Jaroslav Ledvina

Program:

A – 1/ Zahájení – starosta města
- přivítání členů zastupitelstva

A – 2/ Schválení programu zasedání:

Hlasování : hlasů pro 4

Volba ověřovatele zápisu: Tomáš Vejvoda

Hlasování: hlasů pro 4

Volba návrhové komise: Jaroslav Ledvina

Hlasování: hlasů pro 4

Kontrola usnesení z 31 zasedání ZMě dne 17.5.2018.

Trvá nebo splněno

453/1 – prodej pozemku Bárta – předáno právníce

1876/2- prodej pozemku Kuklová – předáno právníce

1319/1- prodej pozemku Tegda – předáno právníce

Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť

B-1/Prodej pronájem

a)Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 327/1 (ostatní plocha) o velikosti dle skutečného zaměření GP cca 60 m² v k.ú. Abertamy za účelem rozšíření zahrady, J. J. z Abertam za částku dle znaleckého posudku .

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato.

b)Návrh na usnesení : ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1989/25 (ostatní plocha) v k.ú. Abertamy za účelem zřízení předzahrádky k restauraci B. V. z Abertam za částku dle znaleckého posudku.

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato.

c)Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1979/6 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) o výměře 127 m². S. S. z Karlových Varů a zároveň schvaluje odkoupení pozemků p.č. 126/37 o výměře 42 m² , 2057 o výměře 23 m² , 1979/5 o výměře 3 m² ve vlastnictví Mgr. J. S. a pozemku p.č. 2058 o výměře 63 m² ve vlastnictví G. B. Vše za částky dle znaleckého posudku.

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato.

d)Návrh na usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 646/8 (trvalý travní porost) o výměře 36 m² v k.ú. Abertamy za účelem rozšíření zahrady.

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato.

e)**Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 217/2 (ostatní plocha) o velikosti 128 m2 v k.ú. Abertamy za účelem rozšíření zahrady.

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato.

f)**Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 1939/3 (ostatní plocha) o výměře 12 m2 a 1939/4 o výměře 18 m2 vše v k.ú. Abertamy za účelem zcelení pozemku.

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato.

g)**Návrh na usnesení:**

I) ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 327/1 (ostatní plocha) o velikosti dle skutečného zaměření GP cca 45 m2 a v k.ú. Abertamy za účelem rozšíření zahrady, Tomáši Vejvodovi z Abertam za částku dle znaleckého posudku .

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato.

II) ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 1968/1 (ostatní plocha) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 45 m2, za účelem zcelení zahrady.

Hlasování:
pro: 4
zdržel se:
proti:

Usnesení č. 206/18/R32 bylo přijato

h)**Návrh na usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 169/1 (ostatní plocha) o velikosti dle skutečného zaměření GP cca 147 m2 v k.ú. Abertamy za účelem rozšíření zahrady. Wadowski

Hlasování:
pro:
zdržel se:
proti: 4

Usnesení č. 206/18/R32 nebylo přijato.

B-2/ Rozpočtové opatření č.3 a závěrečný účet města za rok 2017

Rozprava: Účetní města předložila rozpočtové opatření č.3 a návrh závěrečného účtu města za rok 2018

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje s výhradou Závěrečný účet města Abertamy za rok 2017 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření, které provedl Krajský úřad Karlovarského kraje odbor finanční a přijímá následující nápravná opatření:

Závěr zprávy:

Při přezkoumání hospodaření Města Abertamy za rok 2017 byla zjištěna chyba a nedostatek (§10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. §2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušený právní předpis: Zákon č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích

§11 odst. 2 - Nebudou - li poplatky odvedeny plátcem poplatku včas nebo ve správné výši vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem

Územní celek nevyměřil poplatek platebním výměrem k přímé úhradě u poplatku neodvedeného plátcem (tj. poplatku ze psů a za svoz komunálního odpadu) včas nebo ve správné výši

Nápravná opatření:

Zákon č. 565/1190 Sb. o místních poplatcích:

Město Abertamy bude dodržovat Zákon č. 565/1990 o místních poplatcích a to v § 11 odst. 2 - tzn. že Územní celek bude vyměřovat poplatky k přímé úhradě neodvedené plátcem včas nebo ve správné výši (tj. poplatek ze psů a za svoz komunálního odpadu) platebním výměrem.

2. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3. (viz příloha zápisu)

Hlasování:
pro: 4
zdržel se :
proti:

Usnesení č. 207/18/R32 bylo přijato.

B-5/ Výběrová řízení (ÚP + hřbitovní zed')

Rozprava:

- I) Výběrová komise ve složení Zdenek Lakatoš, Rudolf Löffler, Jaroslav Ledvina předložila výsledky výběrového řízení na dostavbu hřbitovní zdi . Vítězen soutěže se stala firma Pruel a.s Praha, která nabídla cenu 546.936 ,-Kč. včetně DPH na druhém místě byla firma KV Realinvest s.r.o. Karlovy Vary s částkou 784.712,-Kč včetně DPH a na třetí místě skončila firma Desingstav s.r.o. Karlovy Vary s částkou 903.955,03,-Kč. Komise doporučuje uzavřít smlouvu s firmou Pruel a.s.. Dále upozorňuje, že předpokládaná cena byla rozpočtářem stanovena na 360.000,-Kč včetně DPH. a dotace karlovarského kraje činí pouze 180.000,-Kč. je tedy na zvážení zda akci realizovat neboť rozdíl oproti předpokladu činí 186 936,-Kč. Účetní města uvedla, že finanční prostředky na pokrytí navýšení jsou k dispozici.
- II) Dále komise vyhodnotila výběrové řízení s názvem „ Vyhodnocení vlivů změny č.2 územního plánu Abertamy na životní prostředí“ výběrového řízení se zúčastnil pouze RNDr. Jan Křivanec, který nabídl cenu 52.000,-Kč. (není plátcem DPH) ostatní obeslaní svou nabídku nepodali. Komise doporučuje podepsat smlouvu s RNDr. Janem Křivancem.

Návrh na usnesení:

- I) ZM schvaluje výsledky výběrového řízení na dostavbu hřbitovní zdi, které vyhrála firma Pruel a.s Praha, která nabídla cenu 546.936 ,-Kč. včetně DPH. Vzhledem k tomu, že částka je o 186.936,-Kč. vyšší než se předpokládalo zastupitelstvo odkládá podpis smlouvy na další jednání zastupitelstva, kde se rozhodne o realizaci stavby.

Hlasování: **pro: 4**
 zdržel se :
 proti:

Usnesení: 208/18/R32 bylo přijato.

- II) ZM schvaluje výsledek výběrového řízení s názvem „ Vyhodnocení vlivů změny č.2 územního plánu Abertamy na životní prostředí“ výběrového řízení se zúčastnil pouze RNDr. Jan Křivanec, který nabídl cenu 52.000,-Kč. (není plátcem DPH). ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: **pro: 4**
 zdržel se :
 proti:

Usnesení: 208/18/R32 bylo přijato.

B-7/Různé

Rozprava:

- a) Krajský úřad odbor pro oblast správy majetku předložil městu Abertamy návrh na převod vily Zenker u. Hornická 268 do majetku města
- b) Jaroslav Ledvina na minulém zastupitelstvu předložil návrh na rozšíření počtu zastupitelů ze 7 na 9 pro nadcházející říjnové volby do obecních zastupitelstev. Starosta upozornil, že termín na tuto změnu je pouze do 8.7.2018
- c) Starosta předložil dopis Bc. Trtíka, který reaguje na připomínky Ing. I. L. ke změně územního plánu č.2.
- d) Ředitelka ZŠ a MŠ Abertamy Mgr. L. M. předložila žádost o udělení výjimky z počtu žáků MŠ a ZŠ na školní rok 2018/2019. V nadcházejícím školním roce je předpoklad 22 dětí v MŠ a 27 dětí v ZŠ.

Starosta předložil návrh na příspěvek na školní pomůcky ve výši 1000,- Kč. pro každé dítě, které nastoupí do 1.třídy základní školy v Abertamech.

Návrh na usnesení:

- a) ZM schvaluje nabídku Krajského úřadu Karlovarského kraje na převod vily Zenker v Abertamech. ZM pověřuje starostu k jednání o podmínkách převodu na město Abertamy.

*Hlasování: pro: 4
 zdržel se:
 proti:*

Usnesení č. 209/18/R32 nebylo přijato

- b) ZM schvaluje navýšení počtu zastupitelů pro nadcházející volební období 2018-2022 z dosavadních 7 na 9.

*Hlasování: pro: 4
 zdržel se:
 proti:*

Usnesení č. 209/18/R32 bylo přijato.

- c) ZM bere na vědomí informaci starosty města, o vypořádání připomínky Ing. I.L. ke změně územního plánu č. 2

Hlasování: pro: 4

zdržel se:

proti:

Usnesení č. 209/18/R32 bylo přijato

d)

- I) ZM schvaluje udělení výjimky z počtu žáků MŠ a ZŠ na školní rok 2018/2019.
V nadcházejícím školním roce je předpoklad 22 dětí v MŠ a 27 dětí v ZŠ.

Hlasování: pro: 4

zdržel se:

proti:

Usnesení č. 209/18/R32 bylo přijato

- II) ZM schvaluje vyplacení příspěvku na školní pomůcky ve výši 1000,- Kč. pro každé dítě, které nastoupí do 1.třídy základní školy v Abertamech.

Hlasování: pro: 4

zdržel se:

proti:

Usnesení č. 209/18/R32 bylo přijato

Návrhová komise: Jaroslav Ledvina

Ověřovatel zápisu : Tomáš Vejvoda

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne : 28.6.2018

Sejmuto dne: 20.7.2018

Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován.

14