Město Abertamy

Farní 2, 362 35 Abertamy

Zápis z 13. zasedání zastupitelstva města Abertamy

konaného dne 24.09.2024 od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Bod 1.) Zahájení

Starostka města Abertamy Ing. Renata Mrňková (dále jen „starostka města") přivítala přítomné členy zastupitelstva, hosty a zahájila v 16:00 hodin řádné jednání zastupitelstva města Abertamy.

Starostka města upozornila přítomné hosty, že jednání zastupitelstva města bude probíhat v souladu s jednacím řádem města a požádala přítomné, aby nenarušovali program a průběh jednání zastupitelstva města. Občané města mají právo vyjadřovat se na zasedání zastupitelstva města k projednávaným záležitostem, ale v souladu s jednacím řádem.

Rozprava bude umožněna v souladu s § 7, odst. 9 jednacího řádu, *kdy „Rozpravy se mohou jedním příspěvkem zúčastnit i občané, nečlenové zastupitelstva města, písemné přihlášení k diskuzi nejpozději před zahájením projednávání daného bodu. Diskusní příspěvek občanů je limitován 3 minuty, diskuse k danému bodu se mohou zúčastnit nejvýše 3 občané – nečlenové zastupitelstva. Pokud se přihlásí k jednomu bodu více diskutujících nečlenů zastupitelstva, budou zařazeni do diskuse pouze první tři, a to v pořadí, ve kterém se do diskuse přihlásili s tím, že o dalším diskutujícím z řad veřejnosti rozhodne zastupitelstvo města hlasováním."*

* * *

Bod 2.) Informace o právní moci zániku člena zastupitelstva obce Abertamy v souladu s ust. § 55 odst. 3 písm. b) Zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí

Starostka města zastupitelstvo města Abertamy informuje, že zastupiteli města Abertamy panu Dušanovi Valentovi, nar. 02.04.1973, trvale bytem Železná Ruda, Špičák 218, okres Klatovy, zanikl mandát člena zastupitelstva obce, když přestal být volitelný, a to z důvodu změny trvalého bydliště ke dni 13.05.2024.

Ustanovení § 55 odst. 3 písm. b) Zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, stanovuje, že mandát člena zastupitelstva obce zaniká, vysloví-li to příslušné zastupitelstvo, z důvodů, že člen zastupitelstva obce přestal být volitelný.

Zastupitelstvo obce vyslovilo Usnesením č. 02/24/R12 souhlas se zánikem mandátu zastupitelstva města Abertamy panu Dušanovi Valentovi, nar. 02.04.1973, trvale bytem Železná Ruda, Špičák 218, okres Klatovy, v souladu s ustanovením § 55 odst. 3 písm. b) Zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí.

Usnesení č. 02/24/R12 bylo vyvěšeno na úřední desce města Abertamy dne 28.06.2024. Právní moci nabylo dne 05.07.2024. Ve lhůtě pro podání námitek do 05.07.2024 nebyly podány žádné námitky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí zánik mandátu člena zastupitelstva obce Abertamy pana Dušana Valenty, nar. 02.04.1973, trvale bytem Železná Ruda, Špičák 218, okres Klatovy, ke dni 05.07.2024.

Výsledek hlasování: Pro 6 (Renata Mrňková, Stanislav Kabeš, Zdeněk Lakatoš, Hana Bílková ml., Ladislav Tuna, Jaroslava Hercegová)

Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 3.) Informace o složení slibu nového zastupitele

Starostka města na základě zániku mandátu pana Dušana Valenty informuje členy zastupitelstva, že náhradníkem v pořadí je pan Rudolf Löffler, který nabyl mandát zastupitele města dne 05.07.2024, kterého vyzývá ke složení slibu zastupitele stanoveného v ustanovení § 69 odst. 2 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jakožto nového člena zastupitelstva města Abertamy.

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky." A jmenovitě starostka města vyzvala pana Rudolfa Löfflera ke složení slibu pronesením slova **„slibuji"** a podpisem na připraveném archu.

Pan Rudolf Löffler stvrdil složení slibu slovem „slibuji" a svým podpisem

* * *

Bod 4.) Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu paní Jaroslavu Hercegovou a pana Stanislava Kabeše. Zapisovatelem bude starostka města Ing. Renata Mrňková. Starostka města zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu paní Hanku Bílkovou ml. a pana Ladislava Tunu ke sdělení, zda mají připomínky k zápisu z minulého 12. zasedání zastupitelstva města. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Počet přítomných členů je: 7
Omluveni: v počtu 2 (Mgr. Pavlína Pfeiferová, Martin Danihelka)
Hosté: v počtu 4 (podepsaná prezenční listina)
Za město: 0

* * *

Bod 5.) Schválení programu zasedání, kontrola usnesení z 12. zasedání zastupitelstva města ze dne 27.06.2024

Starostka města seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy a konstatuje, že z 12. zasedání zastupitelstva města ze dne 27.06.2024 není žádné usnesení ke kontrole.

1. Zahájení
2. Informace o právní moci zániku člena zastupitelstva města Abertamy v souladu s ust. § 55 odst. 3 písm. b) Zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí
3. Informace o složení slibu nového zastupitele
4. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

5. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení 12. zasedání zastupitelstva města ze dne 27.06.2024
6. Změna Územního plánu č. 2
7. Záměr směny pozemků
8. Pronájem
9. Rozpočtové opatření č. RO/2024/004 Zapojení dotací
10. Rozpočtové opatření č. RO/2024/005 Zapojení dotací
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schválilo předložený program jednání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 6.) Změna Územního plánu č. 2

Záměr pořídit Změnu č. 2 Územního plánu Abertamy schválilo zastupitelstvo v několika termínech (vždy s nějakým doplněním): v dubnu 2015, červnu 2016 a říjnu 2017. Na základě zákonné povinnosti pořizovatel (pan Jaromír Trtík) zpracoval a projednal tzv. Zprávu o uplatňování Územního plánu Abertamy s pokyny pro zpracování změny č. 2. Tu zastupitelstvo schválilo v březnu 2018. Návrh změny zpracovala Ing. arch. Alexandra Kasková. První veřejné projednání bylo na doporučení pořizovatele anulováno pro nejistotu dodržení zákonných ustanovení ohledně zveřejnění návrhu změny. Další pokus o veřejné projednání zhatila epidemie Covidu. Platné veřejné projednání proběhlo v září 2020. Z výsledků projednání vzešla velká řada nesouhlasných stanovisek a řada připomínek. Návrh změny musel být výrazně upraven (hodně se škrtaly návrhové zastavitelné plochy) a nově bylo předepsáno zpracování regulačního plánu v oblasti pod Plešivcem.

Návrh byl předložen, v souladu se stavebním zákonem, nadřízenému orgánu v oblasti územního plánování – Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje, který ve svém stanovisku č. j. KK/581/RR/21 ze dne 14. 4. 2021 zkonstatoval, že byly nalezeny nedostatky. Potvrzení o odstranění nedostatků nadřízený orgán zaslal dopisem č.j. KK/1007/RR/21 dne 20.05.2021. Dne 09.07.2024 proběhlo opakované veřejné projednání změny. V zákonné době nikdo nevznesl žádné námitky nebo připomínky. Proces pořizování změny je tím u konce. Pořizovatel odeslal návrh vyhodnocení námitek a připomínek všem dotčeným orgánům a nadřízenému orgánu. Žádné stanovisko nebylo záporné. Dokumentace byla upravena na základě pokynů a předložena zastupitelstvu města k vydání Změny č. 2 Územního plánu Abertamy.

Dokumentace změny není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovacími dokumentacemi Karlovarského kraje, se stanovisky dotčených orgánů, ani se stanoviskem Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje – je tedy možno konstatovat naplnění požadavku § 54 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona před vydáním dokumentace.

Pozn.: Skutečnost o vydání dokumentace musí být ještě následně oznámena veřejnou vyhláškou dle dikce správního řádu a 15. dnem po zveřejnění vyhlášky nabývá účinnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy

- ***potvrzuje ověření souladu Změny č. 2 Územního plánu Abertamy s Politikou územního rozvoje ČR v aktuálním znění, s úplným zněním Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu,***
- ***rozhoduje o námitkách a toto rozhodnutí odůvodňuje, v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správním řádem, ve znění pozdějších předpisů, tak, jak je uvedeno v odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Abertamy***
- ***vydává, v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a ve spojení s § 334 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, a § 171 zákona č. 500/200 Sb., správního řádu, v platném znění, Změnu č. 2 Územního plánu Abertamy formou opatření obecné povahy.***

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 7.) Záměr směny pozemků

Na základě jednání mezi městem Abertamy a jakožto vlastníkem dotčených pozemků, došlo ke shodě v jednání ve věci směny pozemků okolo Dolu Mauritius. Tyto pozemky mají pro město Abertamy historicky cenný význam v rámci hornictví tady u nás na Hřebečné

Starostka města Abertamy a navrhují směnu pozemků o celkové výměře 23.772 m² v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy ve vlastnictví , kterými jsou:

Pozemek p.č. st. 331 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, využití pozemku zbořeniště) o velikosti 382 m²,
Pozemek p.č. st. 333 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, využití pozemku zbořeniště) o velikosti 234 m²,
Pozemek p.č. st. 486 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, využití pozemku zbořeniště) o velikosti 156 m²,
Pozemek p.č. 1393/1 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 2.373 m²,
Pozemek p.č. 1393/2 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 872 m²,
Pozemek p.č. 1393/3 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 1.726 m²,
Pozemek p.č. 1396/1 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 9.018 m²,
Pozemek p.č. 1396/2 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 5.899 m²,
Pozemek p.č. 1554 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 414 m² a
Pozemek p.č. 1557 (druh trvalý travní porost) o velikosti 2.697 m²,

za pozemek p.č. 509/54 (druh pozemku ostatní plocha, využití jiná plocha) v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy o velikosti 994 m2, která je stavební parcelou a je v majetku města Abertamy.

V rámci směny bude městem Abertamy vyhotoven znalecký posudek k ocenění směňovaných pozemků.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje záměr směny pozemků o celkové výměře 23.772 m² v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy ve vlastnictví
- , kterými jsou:

Pozemek p.č. st. 331 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, využití pozemku zbořeniště) o velikosti 382 m²,
Pozemek p.č. st. 333 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, využití pozemku zbořeniště) o velikosti 234 m²,
Pozemek p.č. st. 486 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, využití pozemku zbořeniště) o velikosti 156 m²,
Pozemek p.č. 1393/1 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 2.373 m²,
Pozemek p.č. 1393/2 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 872 m²,
Pozemek p.č. 1393/3 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 1.726 m²,
Pozemek p.č. 1396/1 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 9.018 m²,
Pozemek p.č. 1396/2 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 5.899 m²,
Pozemek p.č. 1554 (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku neplodná půda) o velikosti 414 m² a
Pozemek p.č. 1557 (druh trvalý travní porost) o velikosti 2.697 m²,

za pozemek p.č. 509/54 (druh pozemku ostatní plocha, využití jiná plocha) v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy o velikosti 994 m2, která je stavební parcelou a je v majetku města Abertamy. V rámci směny bude městem Abertamy vyhotoven znalecký posudek k ocenění směňovaných pozemků.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námitky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě do 20.10.2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 8.) Pronájem

Zastupitelstvo města Abertamy schválilo zveřejnění záměru společného pronájmu pozemku p.č. 60/1 o velikosti 190 m². katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku zahrada) panu
a panu
, který byl vyvěšen na úřední desce dne 28.06.2024 a sejmut dne 15.07.2024. Žádná vyjádření, námitky, připomínky či dotazy nebyly ve lhůtě do 31.07.2024 předloženy. Společné nájemné je stanoveno ve výši 1,50 Kč/m² měsíčně. Celkové roční nájemné je ve výši 3.420,- Kč.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje společný pronájem pozemku p.č. 60/1 o velikosti 190 m², katastrální území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku zahrada) společně panu

a panu

'. Celkové roční nájemné je stanoveno ve výši 3.420,- Kč a pověřuje starostku města k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 9.) Rozpočtové opatření č. RO/2024/004 Zapojení dotací

Účetní města předložila rozpočtové opatření č. RO/2024/004 Zapojení dotací.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. RO/2024/004 Zapojení dotací.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 10.) Rozpočtové opatření č. RO/2024/005 Zapojení dotací

Účetní města předložila rozpočtové opatření č. RO/2024/005 Zapojení dotací.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. RO/2024/005 Zapojení dotací.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 11.) Různé

1. Krajská knihovna Karlovy Vary předložila Veřejnoprávní smlouvu o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (obce) a jejich distribuce pro rok 2025. Příspěvek činí 22.300,- Kč/rok.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (obce) a jejich distribuce v roce 2025. Příspěvek činí 22.300,- Kč/rok a pověřuje starostku města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/24/R13 bylo schváleno

2. Karlovarský kraj, IČ 70891168, se sídlem Karlovy Vary, Závodní 353/88, PSČ 360 06 předložil Darovací smlouvu, kdy předmětem daru je projektová dokumentace řešící odvodnění objektu vily Zenker v Abertamech, kterou vypracovala firma Projekt stav, spol. s r.o. (IČO: 49787942) se sídlem Želivského 2227, Sokolov, v listopadu 2020 v pořizovací ceně 60.500 Kč. Dárce bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav předmětu daru znám.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje darovací smlouvu předloženou Karlovarským krajem, IČ 70891168, se sídlem Karlovy Vary, Závodní 353/88, PSČ 360 06, kdy předmětem daru je projektová dokumentace řešící odvodnění objektu vily Zenker v Abertamech, kterou vypracovala firma Projekt stav, spol. s r.o. (IČO: 49787942) se sídlem Želivského 2227, Sokolov, v listopadu 2020 v pořizovací ceně 60.500 Kč. Dárce bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav předmětu daru znám. Zastupitelstvo města Abertamy pověřuje starostku města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/24/R13 bylo schváleno

3. Starostka města sdělila, že Ministerstvo životního prostředí vydalo dne 29.7.2024 Oznámení o předložení záměru vyhlášení CHKO Krušné hory. Na základě vymezení hranic a zonace CHKO Krušné hory dle kladových listů starostka města konstatuje, že hranice CHKO Krušné hory a zonace pro katastrální území Abertamy a Hřebečná, obec Abertamy jsou v souladu s návrhem hranic, které město zamýšlelo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje navržené hranice CHKO Krušné Hory dle Oznámení o předložení záměru vyhlášení CHKO Krušné hory Ministerstvem životního prostředí ze dne 29.07.2024 a konstatuje, že hranice a zonace CHKO Krušné hory pro katastrální území Abertamy a Hřebečná, obec Abertamy jsou v souladu s návrhem hranic a zonace, které město zamýšlelo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Rudolf Löffler)

Usnesení č. 10/24/R13 bylo schváleno

4. Starostka města navrhuje finanční odměnu za aktivní spolupráci mimo svůj pracovní úvazek a ve svém volném čase v období od září 2023 do září 2024 za práci pro ZŠ a MŠ Abertamy panu

Starostka města navrhuje finanční odměnu ve výši 50.000,- Kč.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční odměnu ve výši 50.000,- Kč panu za aktivní spolupráci mimo svůj pracovní úvazek a ve svém volném čase od září 2023 do září 2024 za práci pro ZŠ a MŠ Abertamy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/24/R13 bylo schváleno

5. Starostka města oznamuje zastupitelstvu města Abertamy výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Město Abertamy – dopravní automobil SDH“, kterým je společnost CARent a.s., IČ 63485885, se sídlem Brno Židenice, Bělohorská 4317/46 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 1.070.160,72 Kč včetně DPH.

Na pořízení dopravního automobilu SDH se dotačně bude podílet finančním příspěvkem ve výši 450.000 Kč Ministerstvo vnitra ČR, Útvar generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru a částkou 450.000 Kč Krajský úřad pro Karlovarský kraj, odbor investic.

Zastupitelstvo města Abertamy se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou dopravního automobilu SDH a poskytnutou dotací do plné výše. Město Abertamy ze svého rozpočtu zafinancuje poměrnou část dopravního automobilu SDH ve výši 170.160,72 Kč, což je rozdíl mezi celkovou cenou dopravního automobilu SDH a poskytnutou dotací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Město Abertamy – dopravní automobil SDH“, kterým je společnost CARent a.s., IČ 63485885, se sídlem Brno Židenice, Bělohorská 4317/46 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 1.070.160,72 Kč včetně DPH. Na pořízení dopravního automobilu SDH se dotačně bude podílet finančním příspěvkem ve výši 450.000 Kč Ministerstvo vnitra ČR, Útvar generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru a částkou 450.000 Kč Krajský úřad pro Karlovarský kraj, odbor investic.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/24/R13 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou dopravního automobilu SDH a poskytnutou dotací do plné výše. Město Abertamy ze svého rozpočtu zafinancuje poměrnou část dopravního automobilu SDH ve výši 170.160,72 Kč, což je rozdíl mezi celkovou cenou dopravního automobilu SDH a poskytnutou dotací.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/24/R13 bylo schváleno

6. Starostka města oznamuje zastupitelstvu města Abertamy výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Důl Mauritius – Abertamy – Hřebečná, parkovací, komunikační a odpočinkové plochy“ – zpracování projektové dokumentace a inženýrská činnost pro záměr, kterým je společnost Atelier M.A.A.T. s.r.o., IČ 28145968, se sídlem Tábor, Převrátilská 330 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 853.050,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Důl Mauritius – Abertamy – Hřebečná, parkovací, komunikační a odpočinkové plochy“ – zpracování projektové dokumentace a inženýrská činnost pro záměr, kterým je společnost Atelier M.A.A.T. s.r.o., IČ 28145968, se sídlem Tábor, Převrátilská 330 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 853.050,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku k podpisu příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/24/R13 bylo schváleno

7. Starostka města oznamuje zastupitelstvu města Abertamy výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „ABERTAMY – Hornická ulice – prodloužení kanalizačního řadu, kanalizační přípojky, ppč. 1934/1, k.ú. Abertamy“, kterým je společnost Vodárny a kanalizace a.s., IČ 49789228, se sídlem Karlovy Vary-Doubí, Studentská 328/64 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 446.990,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „ABERTAMY – Hornická ulice – prodloužení kanalizačního řadu, kanalizační přípojky, ppč. 1934/1, k.ú. Abertamy“, kterým je společnost Vodárny a kanalizace a.s., IČ 49789228, se sídlem Karlovy Vary-Doubí, Studentská 328/64 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 446.990,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku k podpisu příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/24/R13 bylo schváleno

8. Starostka města oznamuje zastupitelstvu města Abertamy výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Veřejné osvětlení Abertamy – rekonstrukce ulice Roosewelltova a Generála Svobody, Část: Veřejné osvětlení – Roosewelltova ulice – I. etapa“, kterým je Werner Hüttner – HÜTTNER – sdružení, IČ 42850550, se sídlem Nejdek, Limnická 1235 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 763.195,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Veřejné osvětlení Abertamy – rekonstrukce ulice Roosewelltova a Generála Svobody, Část: Veřejné osvětlení – Roosewelltova ulice – I. etapa“, kterým je Werner Hüttner – HÜTTNER – sdružení, IČ 42850550, se sídlem Nejdek, Limnická 1235 v konečné nejnižší nabídkové ceně ve výši 763.195,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku k podpisu příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/24/R13 bylo schváleno

9. Starostka města navrhuje, aby Základní a mateřské škole v Abertamech byl poskytnut finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na program „Trenéři ve škole“. Program Trenéři ve škole je založen na zapojení proškolených sportovních trenérů do hodin tělesné výchovy na 1. stupni základních škol, kde v pravidelné rotaci spolupracují s učiteli na správném a pestrém pohybovém rozvoji dětí. V zásadním věku pro vybudování vztahu k pohybu tak vytváří pozitivní vazbu dětí k pohybovým aktivitám, které ovlivňují jejich fyzické i mentální zdraví a rozvoj mozku. To dětem pomáhá i k lepším studijním výsledkům. Program je určen pro školní rok 2024-2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje Základní a mateřské škole Abertamy finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na program „Trenéři ve škole“ pro školní rok 2024-2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/24/R13 bylo schváleno

10. Paní bytem Karlovy Vary předložila zastupitelstvu města Abertamy žádost s návrhem na umístění kamenné stély na pozemku p.č. 1930/1 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace). Autorem kamenné stély je světově uznávaný slovinský geomant pan Marko Pogačnik. Město Abertamy se nebude na této instalaci finančně podílet.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje umístění a instalaci kamenné stély na pozemku p.č. 1930/1 v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy (druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace). Město Abertamy se nebude na této instalaci finančně podílet.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/24/R13 bylo schváleno

11. Starostka města předložila zastupitelstvu města nabídku od společnosti ERZGEO s.r.o., IČ 04059298, se sídlem Pernink, Školní louka č.p. 310 na realizaci speciálních stavebních prací na akci „Prohlídková štola Kryštof (důl Mauritius) – speciální stavební práce k zajištění stability podzemních prostorů – sanace 1. světlíku prohlídkové štoly". S nabídkou společnost předložila položkový rozpočet na opravu světlíku v konečné ceně 263.873,43 Kč. Společnost garantuje, že cena za realizaci speciálních stavebních prací dle projektu nebude překročena.

Dále starostka konstatuje, že se jedná o nutnou opravu prohlídkové trasy dolu Mauritius. Nevyhovující stav byl zjištěn v rámci kontrolní prohlídky dne 15.08.2021. Na základě projektu nezbytných zajišťovacích prací prohlídkového dolu Mauritius-prvního světlíku na štolu Kryštof byla oslovena společnost ERZGEO s.r.o., která má v držení oprávnění provádět hornickou činnost a činnosti prováděné hornickým způsobem. Oprávnění vydal Obvodní báňský úřad v Sokolově pod číslem SBS 40325/2024/OBÚ-08.

Město Abertamy dostalo na tuto akci finanční dotaci ve výši 200.000,- Kč z Programu na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje nabídku od společnosti ERZGEO s.r.o., IČ 04059298, se sídlem Pernink, Školní louka č.p. 310 na realizaci speciálních stavebních prací na akci „Prohlídková štola Kryštof (důl Mauritius) – speciální stavební práce k zajištění stability podzemních prostorů – sanace 1. světlíku prohlídkové štoly" v konečné ceně 263.873,43 Kč.

Zastupitelstvo města schvaluje, že cena za realizaci speciálních stavebních prací dle projektu nebude překročena.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/24/R13 bylo schváleno

12. Zastupitelstvo města navrhuje přispět finančním příspěvkem v celkové výši 50.000 Kč na obce postižené povodní 2024 následovně:
    - Město Bělá pod Pradědem finanční příspěvek ve výši 25.000 Kč, které koordinovaně přerozdělí nejvíce postiženým ve svém obvodu.
    - Město Jeseník finanční příspěvek ve výši 25.000 Kč, které koordinovaně přerozdělí nejvíce postiženým ve svém obvodu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje finanční příspěvek v celkové výši 50.000 Kč na obce postižené povodní 2024 následovně:

- *Město Bělá pod Pradědem finanční příspěvek ve výši 25.000 Kč, který koordinovaně přerozdělí nejvíce postiženým ve svém obvodu.*
- *Město Jeseník finanční příspěvek ve výši 25.000 Kč, který koordinovaně přerozdělí nejvíce postiženým ve svém obvodu.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/24/R13 bylo schváleno

13. Starostka města předložila zastupitelstvu města návrh Smlouvy o spolupráci mezi městem Abertamy a společností espacio s.r.o., IČ 28430298, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Růžová 972/1, PSČ 11000, týkající se záměru výstavby obytného souboru s pracovním názvem - Horský resort Mauritius, včetně související veřejné infrastruktury, dopravního a technického napojení na p.p.č..1044/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy, který je ve vlastnictví společnosti espacio s.r.o. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení vypracovala společnost ARCHZONE architects, s. r. o. V předložené projektové dokumentaci je mj. uvažováno s výstavbou potřebných venkovních parkovacích stání a příjezdovou komunikací také na pozemku p.č. 1900/12 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy a s umístěním dopravní a technické infrastruktury na pozemku p.č. 1941/5, 1949, 1900/5, 559/14, katastrální území Abertamy, obec Abertamy, vše ve vlastnictví města Abertamy.

    Návrh Smlouvy o spolupráci řeší vzájemné vztahy mezi městem Abertamy a společností espacio s.r.o. při návrhu a realizaci záměru, závazek písemného "Souhlasu" města Abertamy s umístěním a realizací některých částí stavby na pozemcích ve vlastnictví města Abertamy, uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě za úplatu dle oceňování nemovitostí v souladu s vyhláškou MFČR č. 441/2013 ve znění změn a v souladu se zákonem č. 151/1997 o oceňování majetku a závazek společnosti espacio s.r.o. s vybudováním potřebné dopravní a technické infrastruktury a majetkoprávní vypořádání mezi stranami Smlouvy. (bližší specifikace viz návrh smlouvy)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi městem Abertamy a společností espacio s.r.o., IČ 28430298, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Růžová 972/1, PSČ 11000, týkající se záměru výstavby obytného souboru s pracovním názvem - Horský resort Mauritius, včetně související veřejné infrastruktury, dopravního a technického napojení na p.p.č..1044/1 v katastrálním území Hřebečná, obec Abertamy, který je ve vlastnictví společnosti espacio s.r.o.

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě za úplatu dle oceňování nemovitostí v souladu s vyhláškou MFČR č. 441/2013 ve znění změn a v souladu se zákonem č. 151/1997 o oceňování majetku a závazek společnosti espacio s.r.o. s vybudováním potřebné dopravní a technické infrastruktury a majetkoprávní vypořádání mezi stranami Smlouvy.

Zastupitelstvo města Abertamy pověřuje starostku města k uzavření a podpisu Smlouvy o spolupráci mezi městem Abertamy a společností espacio s.r.o. a k uzavření a podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí k uzavření a podpisu

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/24/R13 bylo schváleno

14. Starostka města navrhuje změnu člena Stavebně územního a dopravního výboru, kdy navrhuje odvolat paní Barboru Modesovou a nově navrhnout za člena Stavebně územního a dopravního výboru pana Rudolfa Löfflera.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje odvolání člena Stavebně územního a dopravního výboru paní Barboru Modesovou a nově jmenuje za člena Stavebně územního a dopravního výboru pana Rudolfa Löfflera.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Rudolf Löffler)

Usnesení č. 22/24/R13 bylo schváleno

* * *

Bod 12.) Diskuse

* * *

Bod 13.) Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 16:5 hodin

* * *

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina
2) Zveřejněná informace o konání 13. zasedání zastupitelstva města v souladu s ust. § 92 a § 93 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
3) Slib člena zastupitelstva města
4) Mapa navrhované CHKO Krušné hory ze dne 29.7.2024 pro katastrální území Abertamy a Hřebečná

Zápis byl vyhotoven dne: 24.09.2024

Zapisovatel: Ing. Renata Mrňková .....

Ověřovatel: Jaroslava Hercegová .....

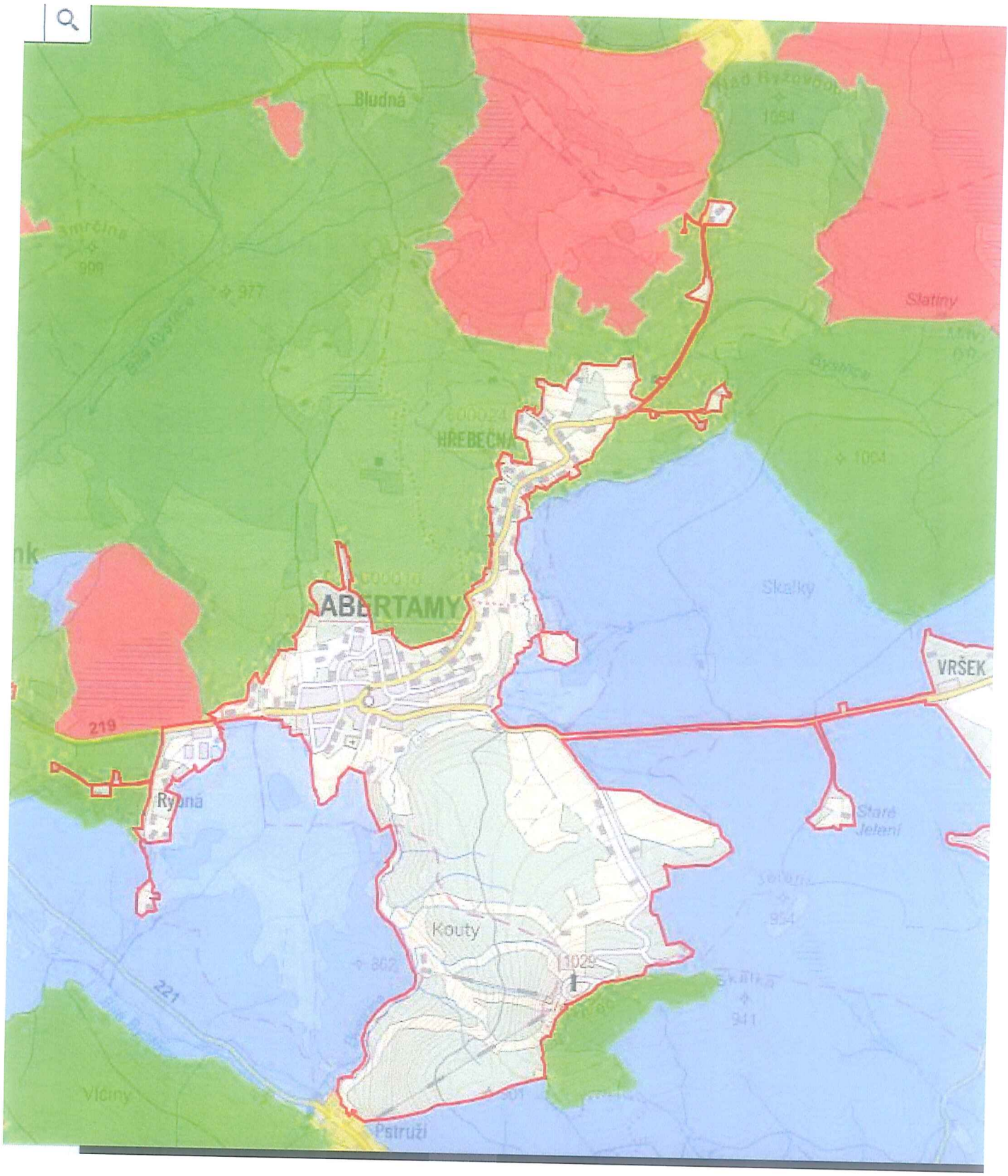
Ověřovatel: Stanislav Kabeš .....

Místostarostka: Mgr. Pavlína Pfeiferová .....

Starostka: Ing. Renata Mrňková .....

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:


Bludná
HŘEBEČNÁ
ABERTAMY
Skalky
VRŠEK
Ryšná
Kouty
Pstruží
Vlčiny
Staré Jelení
Statiny
219
221
1029