

2. zasedání zastupitelstva města Abertamy
konané dne 27.11.2014 v zasedací místnosti MěU Abertamy od 17:00 hod.
ukončení 20,15 hod.

*Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, Mgr. David Mikula, Ingrid
Cejpková, Tomáš Vejvoda, Jaroslav Ledvina,
Rudolf Löffler, Jana Rojovská*

Omluveni:
Neomluveni: 0
Hosté: 1 (Petr Voráček)
Občané: 4
Předsedající: Zdenek Lakatoš-starosta města
Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš
Ověřovatelé zápisu: Mgr. David Mikula
Návrhová komise: Rudolf Löffler

Program:

A – 1/ Zahájení – starosta města
- přivítání členů zastupitelstva

A – 2/ Schválení programu zasedání:

***Hlasování :** hlasů pro 7*

Volba ověřovatele zápisu: Mgr. David Mikula

***Hlasování:** hlasů pro 7*

Volba návrhové komise: Rudolf Löffler

***Hlasování:** hlasů pro 7*

Kontrola usnesení z 41. zasedání ZMě dne 25.9.2014.

Trvá nebo splněno

- prodej pozemku 453/1-Trnková, Bendová –zadán GP**
- prodej pozemku 216/5-Holík-zadán GP**
- prodej pozemku 41/1-Thiele-předán právníce**
- prodej pozemku 765/42-Zacharda-smlouva**
- prodej pozemku 1930/2-Hampelova-zadán GP**

Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť

B-1/ Prodej pronájem

a) Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku p.č. 752 o výměře 53 m² a části pozemku p.č. 2013 (ostatní plocha) dle skutečné výměry GP v k.ú. Abertamy, Horské službě ČR o.p.s. IČO: 27467759 , oblast Krušné hory Boží Dar 204, za částku 300,-Kč/m² za pozemek p.č. 752 a za částku 30,-Kč./m² za pozemek 2013.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

b) Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 44/5 (trvalý travní porost) o výměře 190 m² v k.ú. Abertamy. xxxxxxxx z xxxxx za částku 30,-Kč/m².

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

c) Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1405/6 (trvalý travní porost) o výměře 1281 m² v k.ú. Abertamy, manželům xxxxxx z xxxxxxxx za částku 30,-Kč/m².

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se: 1 (Ledvina)
 proti

d) Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 1989/6 (ostatní plocha) o výměře dle skutečného zaměřené GP cca 100 m² v k.ú. Abertamy. xxxxxx z xxxx za částku 40,-Kč/m² a xxxxxx za částku 40 Kč/m².

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se: 1 (Rojovská)
 proti

e) Návrh na usnesení: ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 60/1 (trvalý travní porost) o výměře 190 m² v k.ú. Abertamy, rovným dílem xxxxx z Abertam za částku 10 Kč/m²/rok a xxxxxx za částku 10Kč/m²/rok.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

f) Návrh na usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 1989/1 v k.ú. Abertamy o výměře dle zpracovaného GP 18 m2. Jedná se o přístupovou rampu k objektu masny a sýrárny, kterou vybudovala firma Horský statek Abertamy.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

g) Návrh na usnesení:

I) ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části pozemků p.č. 1999/2 a 796/8 v k.ú. Abertamy o výměře dle skutečného zaměření GP . Jedná se o parkovací plochy na vrcholu Plešivce.

Hlasování: I **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

II) ZM schvaluje umístění elektricky ovládané závory na komunikaci p.č. 1999/2 na parkovištěm naproti Trampské boudě. Závoru na své náklady vybudoje firmy HR Agency a bude sloužit v zimní sezóně 2014/2015. O umístění závory bude informován i majitel bývalého hotelu Orion, který současně obdrží přístupový kód.

Hlasování: II **pro: 6**
 zdržel se: 1 (Vejvoda)
 proti

h) Návrh na usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části pozemků p.č. 980/1 a 981 v k.ú. Abertamy o výměře dle skutečného zaměření GP . Jedná se o bývalé koupaliště na Hřebečné, které by mělo být využito k chovu ryb.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

i) Návrh na usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části budovy (postoupení smlouvy), objektu hotelu Plešivec (věž Plešivce) st. p. č. 700 za účelem umístění telekomunikačních zařízení.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti

Usnesení: 15/14/R02

B-2/Jednací řád zastupitelstva města Abertamy

Rozprava: Starosta města předložil návrh jednacího řádu města Abertamy :
Pravidelné schůze ZMě minimálně 1 x za dva měsíce ve společenské místnosti městského úřadu.

Program jednání schůze bude v souladu se zákonem zveřejňován minimálně jeden týden před zasedáním. Členové ZMě spolu s pozvánkou obdrží i podklady pro jednání. Tento stanovený program bude dodržován a jeho doplnění přichází v úvahu jen ve výjimečných případech, nesnese-li projednání odklad. Spolu s programem bude vždy stanoveno kdo a v jakém rozsahu připraví podklady pro jednotlivé body jednání.

Řádné jednání zahrnuje vždy kontrolu usnesení a zápisu, volbu ověřovatele zápisu (vždy starosta + 2 členové ZMě) a další body dle aktuální potřeby. Dle potřeby je možno svolat i mimořádné schůze zastupitelstva mimo plánovaný termín. V tom případě musí být všichni členové včas o jeho konání vyrozuměni. Při samotném jednání může být vypuštěn bod kontrola usnesení a zápisu. Ten je pak zařazen do nejbližšího řádného jednání ZMě.

Zápis smí být zveřejněn až po kontrole a případném doplnění členy zastupitelstva.

Ostatní podmínky zasedání a hlasování se řídí zákonem.

Návrh na usnesení: ZM schvaluje předložený jednací řád zastupitelstva města Abertamy.

Hlasování:
pro: 7
zdržel se:
proti:

Usnesení: 16/14/R02

B-3/ Rozpočtové opatření č.4 + Návrh rozpočtového provizoria města na rok 2015

Rozprava: Účetní města pí. Nesrstová předložila návrh rozpočtového opatření č.4 a návrh rozpočtového provizoria města na rok 2015. (viz příloha)

Návrh na usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č.4 a dále schvaluje návrh rozpočtového provizoria města na rok 2015. (viz příloha)

Hlasování:
pro: 7
zdržel se:
proti:

Usnesení: 17/14/R02

B-4/Technické služby Abertamy

Rozprava: Starosta města předložil návrh na řešení a další fungování technických služeb. Jedna z variant je odprodej 100% podílu města ve firmě Technické služby Abertamy s.r.o. Druhá varianta počítá s ukončením činnosti firmy Technické služby Abertamy s.r.o. a

následné převedení pohledávek a závazků na město Abertamy, které je vlastníkem společnosti. Stroje a technika by byly převedeny na město včetně pracovníků TSA, kteří by se stali zaměstnanci města Abertamy. Jednatel společnosti předložil účetní uzávěrku k 30.9.2014.

Návrh na usnesení: ZM bere na vědomí účetní uzávěrku Technických služeb města Abertamy k 30.9.2014. Vzhledem k ekonomické situaci společnosti pověřuje ZM starostu města a jednatele společnosti, aby připravili na další jednání zastupitelstva právní podklady k možnému ukončení činnosti společnosti ve vztahu k právním předpisům týkajících se daní, obchodních společností apod. Popřípadě zajištění ohodnocení strojů a majetku společnosti.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 18/14/R02

B-5/Výměna veřejného osvětlení za úsporný systém LED svítidel.

Rozprava: Starosta města předložil návrh na výměnu a rekonstrukci stávajících lamp veřejného osvětlení. Jedná se o projekt, při kterém by došlo k výměně svítidel za LED technologie včetně výměny starých sloupů VO. Dle výpočtů by město ročně ušetřilo na el. Energii cca. 220.000,-Kč. Tyto prostředky by byly použity na financování projektu. Návratnost projektu byla spočítána na cca 8 let.

Návrh usnesení: ZM bere na vědomí projekt města na výměnu a rekonstrukci stávajících lamp veřejného osvětlení včetně ekonomické rozvahy projektu. ZM pověřuje starostu města, aby učinil další kroky v přípravě projektu a zajistil více nabídek ohledně LED technologie.

Hlasování: *pro: 7*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 19/14/R02

B-6/Pasport místních komunikací

Rozprava: Firma HPN projekt s.r.o. předložila městu pasport místních komunikací, který byl vypracován na základě objednávky sdružení obcí Bystřice v srpnu 2014. Jedná se o ucelený přehled místních komunikací včetně trasování, popisu stavu, použitého materiálu, odvodnění atd. Součástí pasportu je i plán zimní údržby.

Návrh na usnesení:

Městský úřad Abertamy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) na základě předloženého pasportu místních komunikací správního území města Abertamy zpracovaného společností HPN projekt s. r. o. (dále jen „pasport místních komunikací“), schválení vlastníka příslušných místních komunikací

usnesením č. 20/14/R02 zastupitelstva města Abertamy v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 a § 6 zákona o pozemních komunikacích a §2, 3 a 5 vyhlášky MD č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „vyhláška”), v souladu s § 67, 68 a 69 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále jen „správní řád”).

Hlasování:
pro: 7
zdržel se:
proti:

Usnesení: 20/14/R02

B-7/ Různé

Rozprava:

- a) Starosta města předložil výši příspěvku města Abertamy do o.p.s. Montanregion-Erzgebirge, která připravuje ve spolupráci s Krajskými úřady Karlovarského a Ústeckého kraje a ministerstvem kultury zápis Krušnohorských lokalit na seznam UNESCO. Výše příspěvku na rok 2015 činí 5.600,-Kč. Příspěvek Karlovarského kraje byl na rok 2015 zvýšen na 700.000,-Kč.
- b) Lesní hospodář města Abertamy Ing.Kupilík předložil hospodářský výsledek lesa za rok 2014 včetně výhledu na rok 2015. Jaroslav Ledvina požádal o předložení smluv, Lesního hospodářského plánu a dalších dokladů ohledně městského lesa.
- c) Firma RWE Gas Net,s.r.o. IČO:27295567 předložila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na uložení plynové přípojky k domu č.p. 439 ul. ČSA v Abertamech věcné břemeno se týká pozemku p.č. 1961/1 v k.ú. Abertamy .
- d) xxxxx z xxxx požádal město Abertamy o finanční či materiální výpomoc na konání 3.ročníku vánočního plesu ZŠ a MŠ Pernink. Výše příspěvku nebyla specifikována.
- e) Horský statek Abertamy s.r.o. předložil nabídku na odběr bioodpadu z města Abertamy pro Horský statek za účelem kompostování. Kompletní svoz včetně nádob zajistí Horský statek Abertamy.
- f) Spolek přátel dolu Sv. Mauritius požádal o finanční příspěvek na činnost na rok 2015 ve výši 15.000,-Kč.
- g) Krušnohorský sportovní klub psích spřežení požádal o finanční příspěvek na závody psích spřežení, které se budou konat v Abertamech ve dnech 13-14.12 2014. Dále požádal o pomoc při úpravě běžeckých stop, parkoviště a zapůjčení mobilních toalet.
- h) Firma Autobusy Karlovy Vary a.s. cyklodoprava, předložila městu nabídku na partnerství v projektu CykloEgrentis, který bude zajišťovat cyklobusy v období od května do září 2015. V rámci partnerství nabízí městu možnost reklamních prostor na propagačních materiálech, prezentaci města na webových stránkách a poskytnutí tří cyklokaret. Výše příspěvku města by měla být 10.000,- na celý rok 2015.
- i) Salon Prestige Deganel-Venkovská 397 Abertamy, požádal o finanční příspěvek ve 15.000,-Kč. na konání Vánoční Show se Zdeňkem Izerem, která se bude konat dne 14.12.2014 v komunitním centru Krušnohorka v Perninku.

- j) Občanské sdružení Abertamy požádalo o příspěvek na pořádání Vánočního koncertu v kostele 14-ti Sv. pomocníků v Abertamech. Jako host vystoupí pěvecký sbor z Bavorska. OSA žádá o příspěvek na zajištění pobytu a stravování sboru, který zde bude vystupovat bez nároku na honorář.

Návrh na usnesení:

- a) ZM schvaluje navýšení finančního příspěvku na rok 2015 do o.p.s. Montanregion-Erzgebirge, na částku 5.600,-Kč. Příspěvek je určen na činnost spojenou s přípravou Krušnohorských lokalit na seznam UNESCO.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- b) ZM bere na vědomí předložený výsledek hospodaření v městských lesích za rok 2014 včetně výhledu na rok 2015. Dále pověřuje starostu města, aby p. Ledvinovi připravil požadované doklady ohledně městského lesa.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- c) ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí s firmou RWE Gas Net,s.r.o. IČO:27295567, o zřízení věcného břemene na uložení plynové přípojky k domu č.p. 439 ul. ČSA v Abertamech věcné břemeno se týká pozemku p.č. 1961/1 v k.ú. Abertamy .

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- d) ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 2000,-Kč. na 3.ročník Vánočního plesu Základní a mateřské školy v Perninku, který pořádá ZŠ+MŠ Pernink.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti: 0

- e) ZM schvaluje nabídku Horského statku Abertamy s.r.o. ohledně odběru bioodpadu z města Abertamy pro Horský statek za účelem kompostování. Kompletní svoz včetně nádob zajistí Horský statek Abertamy.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

- f) ZM schvaluje pro Hornický spolek přátel dolu Sv. Mauritius finanční příspěvek na činnost na rok 2015 ve výši 15.000,-Kč.

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se: 1 (Lakatoš)
 proti:

- g) ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 10.000,-Kč. Krušnohorskému sportovnímu klubu psích spřežení, na podporu závodů psích spřežení, který se uskuteční ve dnech 13-14.12.2015 v areálu Technických služeb Abertamy. ZM dále schvaluje pomoc při zajištění úpravy běžeckých stop včetně úpravy parkoviště a zapůjčení mobilních toalet.

Hlasování: pro: 7
 zdržel se:
 proti:

- h) ZM schvaluje finanční příspěvek města ve výši 10.000,-Kč., v rámci partnerství v projektu CykloEgrentis, který zajišťuje firma Autobusy Karlovy Vary a.s.

Hlasování: **pro: 5**
 zdržel se: 1 (Mgr.Mikula)
 proti:1 (Ledvina)

- i) ZM schvaluje materiální pomoc včetně věcného daru jako příspěvek na konání Vánoční Show se Zdeňkem Izerem, která se bude konat dne 14.12.2014 v komunitním centru Krušnohorka v Perninku.

Hlasování: **pro: 7**
 zdržel se:
 proti:

j) ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 8.000,-Kč. pro Občanské sdružení Abertamy na zajištění pořádání Vánočního koncertu v kostele 14-ti Sv. pomocníků v Abertamech. Jako host vystoupí pěvecký sbor z Bavorska.

Hlasování: **pro: 6**
 zdržel se: 1 (Löffler)
 proti:

Usnesení: 21/14/R02

Návrhová komise: Rudolf Löffler

Ověřovatel zápisu: Mgr.David Mikula

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne: