

**7. zasedání zastupitelstva města Abertamy**  
**konané dne 04.06.2015 v zasedací místnosti MěU Abertamy od 16:00 hod.**  
**ukončení 19,10 hod.**

---

*Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, David Mikula, Ingrid  
Cejpková, Tomáš Vejvoda, Jaroslav Ledvina,  
Rudolf Löffler, Jana Rojovská*

*Omluveni: 0*

*Neomluveni: 0*

*Hosté:*

*Občané: 1*

*Předsedající: Zdeněk Lakatoš-starosta města*

*Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš*

*Ověřovatelé zápisu: Tomáš Vejvoda*

*Návrhová komise: Jaroslav Ledvina*

**Program:**

**A – 1/ Zahájení – starosta města**  
*- přivítání členů zastupitelstva*

**A – 2/ Schválení programu zasedání:**

*Hlasování : hlasů pro 7*

**Volba ověřovatele zápisu: Tomáš Vejvoda**

*Hlasování: hlasů pro 7*

**Volba návrhové komise: Jaroslav Ledvina**

*Hlasování: hlasů pro 7*

**Kontrola usnesení z 6. zasedání ZMě dne 30.4.2015.**

**Trvá nebo splněno**

**-prodej pozemku 2013-Horská služba –zadán GP**

*Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť*

## **B-1/ Prodej pronájem**

**a) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje pronájem části nemovitosti č.p. 455– rozhledna hotelu Plešivec na st.p. č. 700 , za účelem výměny stávajících anténních systémů Správy a údržby silnic Karlovarského kraje a společnosti T-Mobile ČR. Cena za roční pronájem společnosti T- Mobile činí 80.000,-Kč.

**Hlasování:**            **pro: 7**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti:**

**b) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 23/17 v k.ú. Abertamy za účelem parkování vozidla, manželům xxxx z xxxx za částku 10Kč/m2/rok.

**Hlasování:**            **pro: 7**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti:**

**c) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 19/12 (trvalý travní porost) o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy , za účelem rozšíření zahrady.

**Hlasování:**            **pro: 7**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti:**

**d) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru změny nájemce pozemku p.č. 13/2 v k.ú. Abertamy dle smlouvy mezi městem Abertamy a firmou Z.R.H. Group s.r.o, Šeříková 2031/11, 350 52 Cheb.

**Hlasování:**            **pro: 6**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti: 1 (Löffler)**

**e) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení adresného záměru pachtu středověkého důlního díla Mauritius , které je v majetku města Abertamy. Součástí díla je stavba na st.p. č. 1380.

**Hlasování:**            **pro: 6**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti: 1 (Ledvina)**

**Usnesení: 43/15/R07**



#### **B-4/Výběrové řízení na pozici Odborného lesního hospodáře města Abertamy**

**Rozprava:** V rámci pracovní schůze zastupitelstva přednesl současný odborný lesní hospodář Ing. Kupilík stručný přehled své činnosti a a upřesnil zastupitelstvu , jak systém ohledně městského lesa funguje. Zároveň upozornil, že jeho činnost byla v minulosti navázána na Lesní hospodářský plán města Abertamy , který byl vytvořen na 10 let tudíž do roku 2017. Dle uzavřené smlouvy se předpokládalo, že činnost OLH bude vykonávat po dobu platnosti LHP tedy do roku 2017. Pokud se město rozhodne spolupráci ukončit před tímto termínem, bude toto rozhodnutí Ing. Kupilík respektovat. Nicméně nabídl několik variant, jak ve spolupráci pokračovat. Po diskuzi se nabízejí prakticky tři varianty :

- a) Ing. Kupilík bude nadále provádět všechny činnosti s tím, že se podepíše dodatek ke smlouvě, kde se však vyspecifikuje rozsah činnosti včetně kontrolních mechanismů.
- b) Ing. Kupilík bude provádět pouze činnost odborného lesního hospodáře, ale těžbu a prodej dřevní hmoty si město zajistí samo
- c) Ukončí se spolupráce a vypíše se výběrové řízení na pozici OLH pro městské lesy Abertamy.

**Návrh na usnesení:** ZM pověřuje starostu, aby vyjednal s Ing. Kupilíkem podmínky další činnosti odborného lesního hospodáře a připravil návrh nové smlouvy do roku 2017.

**Hlasování:**        *pro: 6*  
                          *zdržel se:*  
                          *proti:*

**Usnesení: 46/15/R07**

#### **B-5/Poptávkové řízení na projektové dokumentace – Mauritius a muzeum.**

**Rozprava:** Starosta města předložil nabídky na zhotovení projektových dokumentací : Mauritius ( parkoviště, přístupová cesta a prostranství u štoly)

-Ing. Miroslav Peltan-261 965,- Kč včetně DPH

-Ing. Václav Kouba- 239 000,-Kč včetně DPH

-Line architektura s.r.o. – 260 150,-Kč. včetně DPH

Budova Muzea:

Ing. Miroslav Peltan – 415 635,- Kč včetně DPH

-Ing. Václav Kouba- 366 630,-Kč včetně DPH

-Line architektura s.r.o. – 401 720,-Kč. včetně DPH

Park u muzea:

Ing. Miroslav Peltan-225 060,- Kč včetně DPH

-Ing. Václav Kouba- 191 180,-Kč včetně DPH

-Line architektura s.r.o. – 213 565,-Kč. včetně DPH

**Návrh na usnesení:** ZM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Abertamy a Ing. Václavem Koubou na zpracování dokumentace k budově muzea č.p. 31 v Abertamech za částku 366 630,- Kč. včetně DPH. ZM dále schvaluje, aby ostatní poptávková řízení byla doplněna o další nabídky , seznam firem pro oslovení dodá Jaroslav Ledvina.

*Hlasování:*        *pro: 6*  
                          *zdržel se:*  
                          *proti:*

**Usnesení: 47/15/R07**

### **B-6/Pravidla výstavby nových objektů v Abertamech a na Hřebečné**

**Rozprava:** Město Abertamy obdrželo několik žádostí o vyjádření k nové zástavbě rekreačních a rodinných domů v lokalitě Hřebečná. Vzhledem k tomu, že investor se ohradil proti rozhodnutí zastupitelstva a žádá zdůvodnění rozhodnutí, je nezbytné oslovit odborníka, který zdůvodnění pro město připraví. Zástavbu na Hřebečné a v Abertamech reguluje v současné době pouze územní plán města. K umístování nových staveb se vyjadřuje též odbor památkové péče při MěÚv Ostrově, neboť katastrální území Abertamy je v současné době v památkové zóně „Hornické kulturní krajiny – Krušnohoří“

**Návrh na usnesení:** ZM schvaluje uzavření objednávky mezi městem Abertamy a Ing. Václavem Koubou na zpracování odborných vyjádření k nové zástavbě v k.ú. Abertamy a Hřebečná. Stanoviska se budou týkat pouze nových zástaveb popřípadě razantních přestaveb stávajících budov na území města. V rámci zpracování odborného stanoviska bude zajištěno, též stanovisko odboru památkové péče při městském úřadu v Ostrově.

*Hlasování:*        *pro: 6*  
                          *zdržel se:*  
                          *proti:*

**Usnesení: 48/15/R07**

### **B-7/ Různé**

#### **Rozprava:**

- a) Ředitel gymnázia v Chebu Mgr. Miroslav Stulák požádal o finanční příspěvek na pořádání dějepisné soutěže studentů gymnázií.
- b) ČEZ Distribuce,a.s. požádal o zřízení věcného břemena pro uložení kabelů NN do pozemků města Abertamy p.č. 796/5 a 1999/2 v k.ú. Abertamy v rámci stavby Plešivec- chata Waldfee . Náhrada za uložení činí 2.270,-Kč.
- c) xxxx z xxxx požádal o finanční příspěvek ve výši 3.000,-Kč na konání Zálesácké olympiády, která se koná 13.6.2015 na Rybné.

- d) xxxx požádala o finanční příspěvek ve výši 3.000,-Kč. na pořádání dětského duatlonu , který proběhne v rámci oslav dětského dne na Technických službách Abertamy.
- e) Na základě žádosti xxxx z xxxx, ohledně vybudování přístupové komunikace k domu p. xxxx na xxxx, byla provedena prohlídka podloží a terénu. Dle předběžných odhadů by vybudování komunikace stálo cca. 250.000,-Kč.
- f) Svaz postižených civilizačními chorobami požádal o příspěvek v maximální výši 2.360,-Kč na financování ocenění ( přívěšku) pro 4 neaktivnější členy SPCCH Abertamy. V rámci diskuze bylo navrženo, neposkytnou příspěvek na přívěšky, ale finančně ohodnotit dvě členky SPCCH ZO Abertamy a to : xxxx a xxxx. Navržená částka pro každou členku činí 1000,-Kč.

#### **Návrh na usnesení:**

- a) ZM schvaluje poskytnutí finanční příspěvku ve výši 1.000,-Kč nadačnímu fondu GAUDEAMUS při gymnáziu Cheb IČO: 252 28 633, na pořádání dějepisné soutěže studentů gymnázií, které pořádá gymnázium v Chebu.

**Hlasování:**            **pro: 2 ( Lakatoš, Cejpková)**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti: 4**

- b) ZM schvaluje pro firmu ČEZ Distribuce,a.s. zřízení věcného břemena pro uložení kabelů NN do pozemků města Abertamy p.č. 796/5 a 1999/2 v k.ú. Abertamy v rámci stavby Plešivec- chata Waldfee . Náhrada za uložení činí 2.270,-Kč.

**Hlasování:**            **pro: 6**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti: 0**

- c) ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 3.000,-Kč na konání Zálesácké olympiády, která se koná 13.6.2015 na Rybné. Žadatel xxxx z xxxx.

**Hlasování:**            **pro: 6**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti: 0**

- d) ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 3.000,-Kč. na pořádání dětského duatlonu , který proběhne v rámci oslav dětského dne na Technických službách Abertamy. Žadatel xxxx z xxxxxx.

**Hlasování:**            **pro: 6**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti: 0**

- e) ZM bere na vědomí zprávu starosty o finanční náročnosti vybudování přístupové komunikace k domu p. xxxx na xxxx. ZM schvaluje opravu stávající komunikace, která nebude takto finančně náročná.

**Hlasování:**        *pro: 6*  
                              *zdržel se:*  
                              *proti: 0*

- f) ZM schvaluje finančně ohodnotit částkou 1.000,- Kč., dvě dlouholeté členky SPCCH ZO Abertamy a to : xxxx a xxxx. ZM neschvaluje žádost centrály SPCCH o příspěvek na přivěšek pro členy SPCCH ZO Abertamy.

**Hlasování:**        *pro: 6*  
                              *zdržel se:*  
                              *proti: 0*

- g) ZM schvaluje výjimku z počtu žáků v ZŠ Abertamy podle § 23 odst.3 zák. č. 561/2004 Sb. , školského zákona a § 4 vyhlášky č.48/2005 Sb., o základním vzdělávání pro školní rok 2015/2016.

**Hlasování:**        *pro: 6*  
                              *zdržel se:*  
                              *proti: 0*

**Usnesení: 49/15/R07**

**Návrhová komise: Jaroslav Ledvina**

.....

**Ověřovatel zápisu : Tomáš Vejvoda**

.....

.....  
**Zdeněk Lakatoš**  
starosta města

.....  
**Jana Rojovská**  
místostarostka města

**Vyvěšeno dne : 09.06.2015**

**Sejmuto dne:**