

Město Abertamy

Farní 2, 362 35 Abertamy

Zápis z 21. zasedání zastupitelstva města Abertamy

konaného dne 18.08.2025 od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Bod 1.) Zahájení

Starostka města Abertamy Ing. Renata Mrňková (dále jen „starostka města“) přivítala přítomné členy zastupitelstva, hosty a zahájila v 16:00 hodin řádné jednání zastupitelstva města Abertamy.

Starostka města upozornila přítomné hosty, že jednání zastupitelstva města bude probíhat v souladu s jednacím řádem města a požádala přítomné, aby nenarušovali program a průběh jednání zastupitelstva města. Občané města mají právo vyjadřovat se na zasedání zastupitelstva města k projednávaným záležitostem, ale v souladu s jednacím řádem.

Rozprava bude umožněna v souladu s § 7, odst. 9 jednacího řádu, kdy *„Rozpravy se mohou jedním příspěvkem zúčastnit i občané, nečlenové zastupitelstva města, písemné přihlášení k diskuzi nejpozději před zahájením projednávání daného bodu. Diskusní příspěvek občanů je limitován 3 minuty, diskuse k danému bodu se mohou zúčastnit nejvýše 3 občané – nečlenové zastupitelstva. Pokud se přihlásí k jednomu bodu více diskutujících nečlenů zastupitelstva, budou zařazeni do diskuse pouze první tři, a to v pořadí, ve kterém se do diskuse přihlásili s tím, že o dalším diskutujícím z řad veřejnosti rozhodne zastupitelstvo města hlasováním.“*

* * *

Bod 2.) Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu paní Jaroslavu Hercegovou a pana Ladislava Tunu. Zapisovatelem bude starostka města Ing. Renata Mrňková. Starostka města zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana Zdeňka Lakatoše a paní Hanu Bílkovou ml. ke sdělení, zda mají připomínky k zápisu z minulého 20. zasedání zastupitelstva města. K předchozímu zápisu nebyly vneseny žádné připomínky.

Počet přítomných členů je: 5

Omluveni: v počtu 4

Hosté: v počtu 2 (podepsaná prezenční listina)

Za město: 0

* * *

Bod 3.) Schválení programu zasedání, kontrola usnesení z 20. zasedání zastupitelstva města ze dne 26.06.2025

Starostka města seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K tomuto návrhu nebyly vneseny žádné protinávry a konstatuje, že z 20. zasedání zastupitelstva města ze dne 26.06.2025 není žádné usnesení ke kontrole.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení 20. zasedání zastupitelstva města ze dne 26.06.2025
4. Rozpočtové opatření č. RO/2025/004 Zapojení dotací
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schválilo předložený program jednání.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/25/R21 bylo schváleno

* * *

Bod 2.) Rozpočtové opatření č. RO/2025/004 Zapojení dotací

Účetní města předložila rozpočtové opatření č. RO/2025/004 Zapojení dotací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. RO/2025/004 Zapojení dotací.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/25/R21 bylo schváleno

* * *

Bod 5.) Různé

1. Starostka města sdělila zastupitelům města Abertamy výsledek z dotačního programu „Program na podporu přípravy projektů opravy a využití kulturních památek a památkově hodnotných objektů“, kdy městu Abertamy byla přiznána dotace na projektovou dokumentaci – Důl Mauritius – Oprava havarijního stavu štoly Kryštof, portálu štoly a zabezpečení okolního terénu ve výši 250.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výsledek z dotačního programu „Program na podporu přípravy projektů opravy a využití kulturních památek a památkově hodnotných objektů“, kdy městu Abertamy byla přiznána dotace na projektovou dokumentaci – Důl Mauritius – Oprava havarijního stavu štoly Kryštof, portálu štoly a zabezpečení okolního terénu ve výši 250.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/25/R21 bylo schváleno

2. Starostka města sdělila zastupitelům města Abertamy výsledek z dotačního programu „Program na podporu přípravy projektů opravy a využití kulturních památek a památkově hodnotných objektů“, kdy městu Abertamy byla přiznána dotace na projektovou dokumentaci Vila Zenker – odvlhčení 1.PP objektu, statické zabezpečení konstrukce oplocení s pergolou ve výši 150.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výsledek z dotačního programu „Program na podporu přípravy projektů opravy a využití kulturních památek a památkově hodnotných objektů“, kdy městu Abertamy byla přiznána dotace na projektovou dokumentaci Vila Zenker – odvlhčení 1.PP objektu, statické zabezpečení konstrukce oplocení s pergolou ve výši 150.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/25/R21 bylo schváleno

3. Starostka města sdělila zastupitelům města Abertamy výsledek z dotačního programu „Senior expres – zlepšení komunitního života města Abertamy“, kdy městu Abertamy byla přiznána dotace na pořízení vhodného automobilu, který bude sloužit k zajištění potřeb a zlepšení komunitního života v obci ve výši 240.865,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy bere na vědomí výsledek z dotačního programu „Senior expres – zlepšení komunitního života města Abertamy“, kdy městu Abertamy byla přiznána dotace na pořízení vhodného automobilu, který bude sloužit k zajištění potřeb a zlepšení komunitního života v obci ve výši 240.865,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/25/R21 bylo schváleno

4. Starostka města předložila na základě poskytnuté dotace na pořízení vhodného automobilu, který bude sloužit k zajištění potřeb a zlepšení komunitního života občanů v rámci dotačního titulu „Senior expres – zlepšení komunitního života města Abertamy“ dofinancování pořízení automobilu. Město Abertamy zakoupí nový devítimístný automobil zn. TOYOTA Proace Verso – Red metallic v pořizovací ceně 844.653,00 Kč, kdy bude prostřednictvím úvěru od MONETA Auto s.r.o. dofinancováno 344.653,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje pořízení vhodného automobilu, který bude sloužit k zajištění potřeb a zlepšení komunitního života občanů v rámci dotačního titulu „Senior expres – zlepšení komunitního života města Abertamy“ dofinancování pořízení automobilu. Město Abertamy zakoupí nový devítimístný automobil zn. TOYOTA Proace Verso – Red metallic v pořizovací ceně 844.653,00 Kč, kdy bude prostřednictvím úvěru od MONETA Auto s.r.o. dofinancováno 344.653,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/25/R21 bylo schváleno

5. Paní Martina Bursíková, nar. 08.10.1970, bytem Abertamy, Palackého 400, předložila zastupitelstvu města Abertamy žádost o vstup na pozemek p.č. 126/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy, za účelem výstavby kanalizační přípojky k nemovitosti v Abertamech, Palackého 400, dle předložené projektové dokumentace a vyjádření ke stavbě správce sítě společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Návrh usnesení:

- *Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje uložení sítě v podobě kanalizační přípojky k nemovitosti v Abertamech, Palackého 400 do pozemku p.č. 126/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy za podmínek stanovených správcem kanalizační sítě a dle předložené projektové dokumentace.*
- *Zastupitelstvo města schvaluje věcné břemeno služebnosti - uložení kanalizační přípojky do pozemku p.č. 126/1 v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy a pověřuje starostku města k podpisu příslušných smluv.*
- *Služebnost se zřizuje za jednorázovou úplatou ve výši 2.000,- Kč na dobu neurčitou.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/25/R21 bylo schváleno

6. Zastupitelstvo města na svém 20. zasedání dne 26.06.2025 schválilo Usnesením č. 9/25/R20 odkup pozemku p.č. st. 735 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy, včetně stavby bez č.p./č.e. – zemědělská stavba, za celkovou cenu 500.000,- Kč od společnosti Horský statek Abertamy s.r.o., IČ 626188873, se sídlem Abertamy 362 35, Rybničná 482.

Vzhledem k novele o definici stavebního pozemku je nutno z pozice prodávajícího, který je plátcem DPH toto uskutečněné zdanitelné plnění zatížit platnou sazbou DPH. Cena 500.000,- Kč schválená usnesením č. 9/25/R20 je cena bez DPH. Z těchto důvodů je nutné revokovat Usnesení č. 9/25/R20, kdy k ceně 500.000 Kč je nutné připočítat platnou sazbu DPH, která je ve výši 21%. Cena pozemku p.č. st. 735 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy, kdy je součástí stavba bez č.p./č.e. – zemědělská stavba město Abertamy kupuje za cenu 605.000 Kč včetně 21% sazby DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Abertamy revokuje Usnesení č. 9/25/R20 tak, že nově zní: Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje odkup pozemku p.č. st. 735 (zastavěná plocha a nádvoří) včetně stavby bez č.p./č.e. – zemědělská stavba, v katastrálním území Abertamy, Obec Abertamy za celkovou cenu 605.000,- Kč včetně 21% sazby DPH od společnosti Horský statek Abertamy s.r.o., IČ 626188873, se sídlem Abertamy 362 35, Rybničná 482. Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města Abertamy. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města k podpisu příslušné smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/25/R21 bylo schváleno

Bod 6.) Diskuse * * *

Bod 7.) Závěr * * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva města Abertamy v 16:25 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 20. zasedání zastupitelstva města v souladu s ust. § 92 a § 93 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 18.08.2025

Zapisovatel: Ing. Renata Mrňková

Ověřovatel: Jaroslava Hercegová

Ověřovatel: Ladislav Tuna

Místostarostka: Mgr. Pavlína Pfeiferová

Starostka: Ing. Renata Mrňková

Vyvěšeno na úřední desce dne:

18.8.2025

Sejmuto z úřední desky dne:



