Zápis z 13. zasedání zastupitelstva města Abertamy konané dne 30.09.2020 od 15:00 hodin

v zasedací místnosti Městského úřadu Abertamy

1. Zahájení

Starostka města paní Jana Rojovská přivítala přítomné členy zastupitelstva a hosty a zahájila řádné jednání zastupitelstva města Abertamy.

2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu

Starostka města navrhla za ověřovatele zápisu pana Ing. Petra Kotrlu a pana Ladislava Dvouletého. Zapisovatelem navrhla paní Lenku Löfflerovou. Zároveň vyzvala ověřovatele předchozího zápisu pana Jiřího Pospíšila a Ladislava Tunu zda mají připomínky k zápisu z minulého zasedání ZM. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky. Počet přítomných členů zastupitelstva je 7
Omluveni: 0

Mgr. David Mikula se k jednání dostavil v 17:40 hod.
Jiří Pospíšil se k jednání dostavil v 16:30 hod.

3. Schválení programu zasedání, kontrola usnesení ze ZM č. 12 ze dne 30.06.2020

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce

K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a pořizovatele zápisu
3. Schválení programu zasedání - kontrola usnesení
4. Prodej pronájem
5. Rozpočtové opatření č. 3 – zapojení dotací
6. Výběrová řízení
7. Montanregion Krušné hory - Erzgebirge o.p.s., ukončení pachtovní smlouvy prohlídkový důl Mauritius
8. Různé

Kontrola usnesení ze ZM č. 12 ze dne 30.06.2020

Usnesení č. 008/18/R05 - bylo revokováno
Prodej pozemku st.pč.327/1(Mokrý) – trvá, vyhotoven znalecký posudek i geometrický plán, zjištěn stav neodpovídající skutečnosti, ZM se usneslo, že garáž zlegalizuje, dokolauduje. Bude připravena Smlouva o smlouvě budoucí směnné.

Usnesení č. 002/20/R12

Paní Mgr. Sabina Suljakovičová, Nám. 17 . listopadu 9, Karlovy Vary požádala o odprodej části pozemku p.č. 159/3 o výměře 44 m2, a odprodej částí pozemků p.č. 1935/2 o výměře 123 m2 dle skutečného zaměření GP vše v k.ú. Abertamy. Cena bude stanovena Znaleckým posudkem - trvá, čeká se na znalecký posudek, GP

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo předložený program jednání vč. kontroly usnesení ze dne 30.06.2020

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 001/20/R13 bylo přijato

Návrh na opatření: zda diskuse - rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod 4) - Prodej, pronájem

1. ***Paní Mgr. Sabina Suljakovičová, Nám. 17 . listopadu 9, Karlovy Vary požádala o odprodej části pozemků p.č. 1935/2 o výměře 123 m2 dle skutečného zaměření GP vše v k.ú. Abertamy. Cena bude stanovena Znaleckým posudkem (v čase a místě obvyklém)***

Návrh usnesení:
ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 1935/2 o výměře 123 m2 dle skutečného zaměření GP v k.ú. Abertamy. Cena bude stanovena Znaleckým posudkem (v čase a místě obvyklá) (Smlouva o smlouvě budoucí. ZM dále pověřuje starostku k dalšímu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 002/20/R13 bylo přijato

2. ***Paní Mgr. Sabina Suljakovičová, Nám. 17 . listopadu 9, Karlovy Vary nabízí městu Abertamy k odprodeji části pozemků p.č. 159/2 o výměře 32 m2, část pozemku p.č. 781 o výměře 14 m2 a části pozemku p.č. 2052 o výměře 9 m2 vše v k.ú. Abertamy za účelem zarovnání pozemků pro budoucí komunikaci. Dle skutečného zaměření GP. Cena bude stanovena Znaleckým posudkem.***

Návrh usnesení

ZM schvaluje zveřejnění odkupu pozemků od Paní Mgr. Sabiny Suljakovičové, Nám. 17 . listopadu 9, Karlovy Vary. Jedná se o tyto části pozemků p.č. 159/2 o výměře 32 m2, část pozemku p.č. 781 o výměře 14 m2 a části pozemku p.č. 2052 o výměře 9 m2 vše v k.ú. Abertamy za účelem zarovnání pozemků pro budoucí komunikaci. Dle skutečného zaměření GP. Cena bude stanovena Znaleckým posudkem (v čase a místě obvyklá) . Smlouva o smlouvě budoucí kupní - za stanovených podmínek. ZM pověřuji starostku k dalšímu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 003/20/R13 bylo přijato

3. ***Pan Václav Kubík, Goldschneiderova 7, 301 00 Plzeň požádal o odprodej pozemku p.č. 207/3 o výměře 230 m2 v k.ú. Abertamy za účelem rozšíření stavební parcely pro výstavbu rodinného domu a parkovacích míst. O odprodej pozemku požádala také paní Gerolda Sassmanová, Sokolská č.p. 311, 362 35 Abertamy.***

V roce 2017 podala paní Gerolda Sassmanová žádost o odkoupení pozemků p. č. 207/3 o výměře 230 m2 (trvalý travní porost),p.č. 208 o výměře 124 m2(trvalý travní porost) usnesením č. 170/17/R27 byl odsouhlasen pouze prodej p.č. 207/3 a prodej p.č. 208 byl zamítnut z důvodu využívání této parcely na odkládání sněhu. Tohoto jednání zastupitelstva byla paní Sassmanová přítomna. Byla jsem pověřena panem starostou Lakatošem k osobnímu jednání ohledně odkoupení pozemku p. č. 207/3, abychom mohli zadat vypracování znaleckého posudku a kupní smlouvy. Při osobním jednání mi paní Sassmanová sdělila, že pokud jí neodprodáme oba pozemky, nemá zájem ani o pozemek p. č. 207/3. Na dalším zastupitelstvu jsem toto její stanovisko oznámila. Vzhledem k tomu, že nebyl jiný zájemce o tento pozemek, nezadal se tudíž znalecký posudek ani kupní smlouva. V dubnu 2019 jsem od pana Dušana Fekiače obdržela email, kde mi oznamuje, že paní Sassmanová má o výše uvedený pozemek stále zájem. Reagovala jsem tím, že došlo k obměně zastupitelstva a musí si podat o daný pozemek novou žádost. Paní Sassmanová však novou žádost nepodala. Ve chvíli, kdy v roce 2020 podal žádost nový zájemce, jsem paní Sassmanovou navštívila a sdělila jí tuto skutečnost.

Návrh usnesení:

ZM schválilo vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 207/3 o výměře 230 m2 v k.ú. Abertamy. Cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Vzhledem k tomu, že o pozemek projevila zájem také paní Gerolda Sassmanová, Sokolská 311, 362 35 Abertamy bude o odprodeji pozemku rozhodnuto obálkovou metodou, tzn. kupujícím bude ten, který nabídne vyšší kupní cenu. Výchozí cena pozemku bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá). ZM navrhuje na návrh paní zastupitelky Hercegové bod odložit, a oslovit pana Kubíka, zda - by neodstoupil od záměru koupě pozemku. ZM odkládá bod do dalších jednání. ZM dále pověřuje starostku k dalším jednáním ve věci výše shora uvedené.

Výsledek hlasování:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Löffler)

Usnesení č. 004/20/R13 bylo přijato

4. *Horský statek Abertamy s.r.o., Rybničná 482, Abertamy, požádal o odprodej pozemku p.č. 1872 o výměře 530 m2 (ostatní plocha - komunikace) v k.ú. Hřebečná. Ing. Zacharda doložil odůvodnění své žádosti, a to že se jedná o náhon k vodní nádrži, kterou má pan Ing. Zacharda ve vlastnictví. Jelikož je tento pozemek veden jako ostatní plocha - komunikace, měl by pan Ing. Zacharda doložit, že se opravdu historicky jedná o náhon k vodní nádrži. Dále je pozemek zapsán v památkové zóně UNESCO. Ing. Zacharda doložil odůvodnění, že se jedná o náhon k vodní nádrži, kterou má pan Ing. Zacharda ve vlastnictví. Jelikož je tento pozemek veden jako ostatní plocha – komunikace pověřuje ZM starostku a místostarostu v součinnosti s Ing. Zachardou k prověření zda se skutečně jedná o náhon k vodní nádrži. V případě, že ano, bude provedena změna užívání z komunikace na ostatní plochu - trvalý travní porost.*

Návrh usnesení

Místním šetřením a geodetickým zaměřením bylo zjištěno, že pozemek p.č. 1872 o výměře 530 m2 je ostatní plocha – komunikace a historický náhon se nachází na pozemku ve vlastnictví Ing. Petra Zachardy. ZM bere na vědomí a neshledává důvod k prodeji pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 005/20/R13 bylo přijato

5. ***Horský statek Abertamy s.r.o., Rybničná 482, Abertamy požádal o odprodej pozemku p.č. 735 o výměře 337 m2 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v k.ú. Abertamy. Pan Ing. Zacharda doložil odůvodnění žádosti odprodeje výše zmíněného pozemku a to narovnat vztahy z dob minulých kdy na pozemku města stojí stavba ve vlastnictví Horského statku, která vznikla před rokem 1992, kdy dle §3056 vlastník stavby má předkupní právo k pozemku.***

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 735 o výměře 337 m2 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v k.ú. Abertamy, za cenu dle znaleckého posudku (cena v čase a místě obvyklá). Prodej se musí uskutečnit do 31. 12. 2020

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 006/20/R13 bylo přijato

6. ***Pan Ing. Petr Zacharda, Nábřeží Jana Palacha 32, Karlovy Vary požádal o odprodej pozemku p.č. 209/2 o výměře 336 m2 v k.ú. Abertamy, za účelem přístupu k pozemku p.č. 735 (Čejka). Cena dle znaleckého posudku (cena v čase a místě obvyklá).***

Návrh usnesení
ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 209/2 o výměře 336 m2 v k.ú. Abertamy za účelem přístupu k pozemku p.č. 735 (Čejka). Cena dle znaleckého posudku (cena v čase a místě obvyklá). Prodej se musí uskutečnit do 31. 12. 2020.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 007/20/R13 bylo přijato

7. ***Horský statek Abertamy s.r.o., Rybničná 482, Abertamy požádal o uzavření Pachtovní smlouvy na část pozemku p.č. 1245/1 o výměře 4,68 ha v k.ú. Hřebečná.***

Návrh usnesení
ZM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s Horským statkem Abertamy s.r.o., Rybničná 482, na pozemku p.č. 1245/1 o výměře 4,68 ha v k.ú. Hřebečná.
Cena dle odborného posouzení pachtovného činí 2000,-- Kč/ha/ročně x 4,68 ha = 9.360,-- Kč/rok.
ZM pověřuje starostku k podpisu pachtovní smlouvy.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 008/20/R13 bylo přijato

8. ***Manželé Popovští požádali o prodej části pozemku p.č. 1935/4 o výměře 148 m2 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) v k.ú. Abertamy za účelem přístupu k nemovitosti. Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá).***

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 1935/4 (ostatní plocha) o výměře 148 m2 v k.ú. Abertamy za cenu dle znaleckého posudku (cena v čase a místě obvyklá)

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 009/20/R13 bylo přijato

9. ***Paní Michaela Mattová, Dlouhá 87, Abertamy požádala o pronájem nebytových prostor v budově Zdravotního střediska, Husova 161, Abertamy za účelem provozování kadeřnictví. Paní Michaela Mattová předložila nabídku na úpravy prostor na vlastní náklady.***

Návrh usnesení

ZM neobdrželo žádnou další nabídku na pronájem nebytových prostor. ZM schvaluje pronájem nebytových prostor v budově Zdravotního střediska, Husova 161, Abertamy za účelem provozování kadeřnictví dva až tři dny v týdnu. Nájemné je stanoveno ve výši Kč 2500,-- měsíčně včetně energií, na dobu určitou jeden rok. Paní Michaela Mattová doloží skutečnou výši investic. ZM pověřuje starostku k uzavření nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 010/20/R13 bylo přijato

10. ***Pan Petr Hruška, bytem Drozdov 103, 267 61 Cerhovice a paní Marie Hrušková, bytem Václavské nám. 209/1, 266 01 Beroun - Závodí, požádali o odprodej části pozemku p.č. 186/32 v k.ú. Abertamy, jedná se o přístupovou cestu k nemovitosti č.p. 473 v ulici Rukavičkářská. Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá)***

Návrh usnesení

ZM navrhuje řešit tuto situaci v rámci připravované projektové dokumentace na parkoviště v lokalitě Rukavičkářská.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 011/20/R13 bylo přijato

11. ***Ing. Vojtěch Vlček, bytem M. Horákové 387/56, 170 00 Praha požádal o odprodej části pozemku p.č. 1611/2 o výměře dle skutečného zaměření v k.ú. Hřebečná. Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá)***

Návrh usnesení

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1611/2 o výměře dle skutečného zaměření GP v k.ú. Hřebečná. Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá).

Výsledek hlasování:
Pro: 0 Proti: 7 Zdržel se: 0

Usnesení č. 012/20/R13 nebylo přijato

12. ***Philips Computer Morawietz s.r.o., se sídlem Pražská 471, 362 35 Abertamy požádal o odprodej části pozemku p.č. 1010 o výměře 15 m2 v k.ú Abertamy za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá)***

Návrh usnesení
ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1010 o výměře 15 m2 v k.ú. Abertamy za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá).

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 013/20/R13 bylo přijato

13. ***Společnost Čez distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly požádala o odprodej části pozemku p.č. 739 o výměře 8 m2 v k.ú.Hřebečná za účelem narovnání majetkoprávních vztahů (trafostanice). Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá)***

Návrh usnesení
ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 739 o výměře 8 m2 (zastavěná plocha a nádvoří) za podmínky, že Společnost ČEZ distribuce a. s. zároveň odkoupí pozemky p. č. 2002 o výměře 26 m2 (ostatní plocha) , p. č. 740 1 m2 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v k. ú. Hřebečná za účelem narovnání majetkoprávních vztahů (trafostanice). Cena bude stanovena znaleckým posudkem (cena v čase a místě obvyklá).

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 014/20/R13 bylo přijato

14. ***Pan Nguyen Thi Lan Phunong, bytem Roosewelтova 461, Abertamy požádal o uzavření dohody o dočasném užívání veřejného prostranství za účelem parkování.***

Návrh usnesení
V současné době město nedisponuje vhodnými plochami pro vyhrazení placených trvalých parkovacích míst.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 015/20/R13 bylo přijato

15. ***Paní Eva Hejtmánková, bytem Perninská 243, 362 35 Abertamy, požádala o pronájem nebo koupi parkovacího místa (lokalita před Základní školou). Dále požádala o zvážení její žádosti a o vyřešení přehledu situace v tomto místě.***

Návrh usnesení
ZM bere na vědomí žádost paní Evy Hejtmánkové, bytem Perninská 243, 362 35 Abertamy. V současné době město nedisponuje vhodnými plochami pro vyhrazení trvalých placených parkovacích míst. Na tuto lokalitu je vypracována projektová dokumentace. Realizace projektu je odvislá od finančních možností města.
Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 016/20/R13 bylo přijato

16. ***Manželé Čermákovi požádali o odprodej části pozemku p.č. 342/8 o výměře 360 m2 trvalý travní porost v k.ú. Abertamy.***

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p.č. 342/8 o výměře 360 m2 trvalý travní porost v k.ú. Abertamy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 017/20/R13 bylo přijato

17. ***Manželé Volfovi, Štúrova 216/4, 360 04 Karlovy Vary požádali o odprodej pozemku p.č. 421 (zbořeniště) o výměře 121 m2 v k.ú. Hřebečná***

Návrh usnesení:

ZM navrhuje bod odložit do příštích jednání. ZM požaduje předložit od pana Volfa koncepci dopravní obslužnosti a Smlouvu s panem Zachardou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 018/20/R13 bylo přijato

18. ***Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti z majetku města Abertamy, budova č.p. 27 na pozemku (bývalý internát Lesnického učiliště) na pozemku p.č. 4/3 v k.ú. Abertamy včetně budovy technického vybavení (kotelna bez čp.) na pozemku p.č. 4/2 v k.ú. Abertamy.***

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitosti z majetku města Abertamy, budova č.p. 27 na pozemku p.č. 4/3 (bývalý internát Lesnického učiliště)v k.ú. Abertamy včetně budovy bez čp. technické vybavení(kotelna) na pozemku p.č. 4/2 v k.ú. Abertamy

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 019/20/R13 bylo přijato

V 16:30 se k jednání dostavil zastupitel pan Jiří Pospíšil

Bod 5.) **Rozpočtové opatření č. 3 - zapojení dotací**

1. Účetní města předložila Rozpočtové opatření č. 3 - zapojení dotací

Účetní města předložila rozpočtové opatření č. 3 - zapojení dotací

Pověření pro starostku ke schválení rozpočtového opatření týkajícího se zapojení dotačních prostředků.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3 - zapojení dotací a dále pověření starostky ke schválení rozpočtových opatření týkajících se zapojení dotačních prostředků.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 020/20/R13 bylo přijato

Bod 6.) Výběrová řízení

1. Zimní údržba města Abertamy
Zakázka malého rozsahu na služby „Abertamy - zimní údržba města"

1. Místostarosta předložil text výzvy zadávací dokumentace pro vyhlášení zakázky malého rozsahu na služby „Abertamy - zimní údržba města". Předpokládaná hodnota zakázky činí 1.500.000,-- Kč bez DPH. ZM navrhlo oslovit tyto společnosti:

   Marius Pedersen a.s.

   Jiří Hudeček

   Vladimír Konopa

   Horský statek Abertamy

   Stanislav Sloup

   Dále ZM jmenuje členy výběrové komise
   Předseda: Ing. Petr Kotrla
   Člen: Jiří Pospíšil
   Člen: Vladimír Dvouletý
   Člen: Ladislav Tuna
   Náhradníci: Rudolf Löffler

   Návrh usnesení:

   ZM schvaluje text výzvy zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu na služby „Abertamy – zimní údržba města" a pověřuje starostku a místostarostu ke zveřejnění výzvy. Dále ZM schvaluje seznam firem, které budou osloveny:

   Marius Pedersen a.s.

   Jiří Hudeček

   Vladimír Konopa

   Horský statek Abertamy

Stanislav Sloup

a jmenuje členy výběrové komise ve složení:

Předseda: Ing. Petr Kotrla
Člen: Jiří Pospíšil
Člen: Vladimír Dvouletý
Člen: Ladislav Tuna
Náhradníci: Rudolf Löffler

Výsledek hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 021/20/R13 bylo přijato

2. Technická dokumentace parkoviště

Zakázka malého rozsahu na služby „Projektové dokumentace pro rozšíření parkovacích kapacit na území města Abertamy"

1. Starostka předložila text výzvy zadávací dokumentace pro vyhlášení zakázky malého rozsahu na služby „Projektové dokumentace pro rozšíření parkovacích kapacit na území města Abertamy". Předpokládaná hodnota zakázky činí 546.000,-- Kč bez DPH. Zakázka bude spolufinancována z programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje - program obnovy venkova. ZM navrhlo oslovit tyto společnosti:

   BPO spol. s.r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov

   Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov

   Ing. Martin Kohout , Lidická 1201, 363 01 Ostrov

   Ing. Jiří Soukup, Jelínkova 1875, 356 01 Sokolov

   Inplan, s. r. o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary

   Dále ZM jmenuje členy výběrové komise
   Předseda: Ing. Petr Kotrla
   Člen: Rudolf Löffler
   Člen: Ladislav Tuna
   Člen: Vladimír Dvouletý
   Náhradníci: Jiří Pospíšil

   Návrh usnesení:
   ZM schvaluje text výzvy zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu na služby „Projektové dokumentace pro rozšíření parkovacích kapacit na území města Abertamy".
   Předpokládaná hodnota zakázky činí 546.000,-- Kč bez DPH. Zakázka bude spolufinancována z programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje - program obnovy venkova.

   Dále ZM schvaluje seznam firem, které budou osloveny:

   BPO spol. s.r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov

   Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov

Ing. Martin Kohout , Lidická 1201, 363 01 Ostrov

Ing. Jiří Soukup, Jelínkova 1875, 356 01 Sokolov

Inplan, s. r. o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary

a jmenuje členy výběrové komise ve složení:

Předseda: Ing. Petr Kotrla
Člen: Rudolf Löffler
Člen: Ladislav Tuna
Člen: Vladimír Dvouletý
Náhradníci: Jiří Pospíšil

Návrh usnesení:

Výsledek hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 022/20/R13 bylo přijato

BOD 7.) Montanregion Krušné hory - Erzgebirge o.p.s

1. Ukončení pachtovní smlouvy na prohlídkový důl Mauritius.

Návrh na usnesení
ZM schvaluje ukončení pachtovní smlouvy na prohlídkový důl Mauritius. ZM pověřuje starostku k dalším krokům.

Výsledek hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 023/20/R13 bylo přijato

BOD 8.) Různé

1. Svazek obcí Bystřice předložil schválený Závěrečný účet za rok 2019.

Návrh na usnesení
ZM bere na vědomí předložený schválený Závěrečný účet za rok 2019 Svazku obcí Bystřice.

Výsledek hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 024/20/R13 bylo přijato

2. Sdružení Krušné hory - západ předložil schválený Závěrečný účet, účetní závěrky a schválený hospodářský výsledek za rok 2019.

Návrh usnesení:
ZM bere na vědomí předložený schválený Závěrečný účet, účetní závěrky a schválený hospodářský výsledek za rok 2019 Sdružení Krušné hory - západ za rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 025/20/R13 bylo přijato

3. ***Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech předložilo schválený Závěrečný účet za rok 2019.***

Návrh usnesení:
ZM bere na vědomí předložený schválený Závěrečný účet Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech za rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 026/20/R13 bylo přijato

4. ***Paní Sandra Tahalová vznesla dotaz jakým rozhodnutím města byla zrušena stavební uzávěra v lokalitě Dělnické ulici (nová výstavba). Dále požaduje omezení tonáže vozidel a poukázala na nedodržování jednosměrného provozu v Dělnické ulici.***
Zastupitelstvo města o zrušení stavební uzávěry nerozhodovalo. Starosta města pan Lakatoš udělil dne 2. 4. 2015 stavebníkovi – firmě Srif s.r.o. výjimku z opatření o stavební uzávěře pro stavbu „Na Větrově" a to k účelu vystavění inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy na pozemku p. č. 509/1 v k. ú. Abertamy (Větrov) a na dalších konkrétních pozemcích, zejména místních komunikacích v k. ú. Abertamy. Ohledně porušování pravidel na jednosměrné komunikaci v Dělnické ulici byl podán podnět k šetření Policii ČR, obvodnímu oddělení Pernink, aby prováděli častěji kontrolu dodržování dopravních předpisů. Co se týká omezení tonáže vozidel – v projektu je tonáž komunikace neomezena. V případě změny tonáže jsou zapotřebí zátěžové zkoušky, jejichž uskutečnění musí být řádně odůvodněno.
Městský úřad není stavebním úřadem a nemůže tudíž poskytovat kvalifikované informace týkající se stavebního řízení a územně plánovací dokumentace, v tomto směru je třeba se obrátit na Stavební úřad v Perninku.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informace ohledně dotazu paní Tahalové.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 027/20/R13 bylo přijato

5. ***Zastupující ředitelka Základní a mateřské školy Abertamy Mgr. Jarmila Štěchová požádala o povolení výjimky z počtu žáků v ZŠ pro školní rok 2020/2021***

Návrh usnesení:
ZM schvaluje výjimku z počtu žáků v Základní škole Abertamy pro školní rok 2020/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 028/20/R13 bylo přijato

7. ***Starostka navrhla poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1000,--Kč pro nastupující žáky do 1. třídy Základní školy Abertamy ve školním roce 2020/2021***

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.000,-- Kč pro nastupující žáky do 1. třídy Základní školy Abertamy ve školním roce 2020/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 029/20/R13 bylo přijato

8. ***Linka bezpečí, z.s. předložila žádost o dotaci z rozpočtu města na rok 2020 na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí, z.s.***

Návrh na usnesení:
ZM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města na rok 2020 na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování:

Pro : 0 Proti: 7 Zdržel se: 1 (Ing. Petr Kotrla)

Usnesení č. 030/20/R13 nebylo přijato

9. ***Ing. Irena Pichlová předložila Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení plynárenského zařízení v ulici Dlouhá u RD č.p. 307.***

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení plynárenského zařízení v ulici Dlouhá u RD č.p. 307 za úplatu 10.000,-- Kč. ZM pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 031/20/R13

10. ***Společnost Gas předložila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na přeložku plynárenského zařízení v délce 1m na pozemku p.č. 1876/1 v k.ú. Hřebečné***

Návrh na usnesení:

ZM souhlasí s uvedenou přeložkou v délce 1m na pozemku p.č. 1876/1 v k.ú. Hřebečná v majetku města za stanovených podmínek, za úplatu 5.000,- Kč za umístění plynárenského zařízení.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 032/20/R13 bylo přijato

11. ***Starostka města předložila ke schválení Řád veřejného pohřebiště odsouhlaseného Krajským úřadem Karlovarského kraje odborem regionálního rozvoje.***

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje Řád veřejného pohřebiště odsouhlaseného Krajským úřadem Karlovarského kraje odborem regionálního rozvoje, včetně aktuálního ceníku.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 033/20/R13 bylo přijato

12. ***Krušnohorský S.K. psích spřežení z.s., předložil žádost o vyjádření k pořádání závodu psích spřežení na kárách v k.ú. Abertamy ve dnech 10. - 11.10.2020, předpokládaný počet závodníků cca. 70, dále požádali o využití areálu TS Abertamy a poskytnutí mobilních toalet.***

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje uspořádání závodu psích spřežení na kárách v k.ú. Abertamy ve dnech 10. – 11.10.2020. Organizátor akce je povinen dodržet podmínky stanovené vládou ČR a Ministerstvem zdravotnictví ČR v souvislosti s pandemii COVID 19. Dále ZM poskytne využití areálu TS Abertamy a mobilní toalety za stanovených podmínek včetně úhrady energií. V případě pronájmu budovy v TS Abertamy je nájemné stanoveno na Kč 500,--.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 034/20/R13 bylo přijato

13. **Předsedkyně LK Abertamy Bc. Eva Hejtmánková předložila žádost o zapůjčení areálu a budovy v TS Abertamy pro lyžařský závod na běžkách všech věkových kategorií dne 19.12.2020.**

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje pronájem areálu a budovy v TS Abertamy za nájemné 500,-- Kč pro uspořádání lyžařského závodu na běžkách všech věkových kategorií dne 19.12.2020. Organizátor akce je povinen dodržet podmínky stanovené vládou ČR a Ministerstvem zdravotnictví ČR v souvislosti s pandemii COVID 19.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 035/20/R13 bylo přijato

14. ***Vodohospodářské sdružení upozorňuje členy svazku na povinnost zabezpečení ochrany vodovodních řádů a kanalizačních stok včetně souvisících objektů obecního i nadobecního majetku při prodeji svých pozemků, na nichž nebo pod nimiž jsou uvedená díla uložena (věcné břemeno)***

Návrh na usnesení:

ZM bere na vědomí povinnost zabezpečení ochrany vodovodních řádů a kanalizačních stok včetně souvisících objektů obecního i nadobecního majetku při prodeji svých pozemků, na nichž nebo pod nimiž jsou uvedená díla uložena.

Výsledek hlasování:

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 036/20/R13 bylo přijato

V 17:40 se k jednání dostavil zastupitel p. Mgr. David Mikula

15. ***Ředitel společnosti Montaregion Krušné hory – Erzgebirge o. p. s. Michal Urban požádal o zařazení do programu jednání ZM bod Montanregion***

Návrh na usnesení:

ZM bere na vědomí informace ředitele společnosti Montanregion Krušné hory - Erzgebirge o.p.s., Michala Urbana.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 037/20/R13 bylo přijato

Jednání bylo ukončeno ve: 18:20

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: **Lenka Löfflerová** .....

Ověřovatelé: **Ing. Petr Kotrla** .....

Vladimír Dvouletý .....

Starostka: **Jana Rojovská** .....

Místostarosta: **Rudolf Löffler** .....

Město (1) Abertamy

Vyvěšeno na úřední desce dne:
Datum sejmutí:
Sejmuto z úřední desky dne: 12.11.2020