

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešená lokalita se rozkládá na severozápadním okraji Města Abertamy, řešené objekty stávajících rodinných domů jsou situovány uvnitř zastavěné části města.

Dotčené pozemky jsou stávajícím územním plánem v platném znění situovány v území, určeném jako bydlení individuální městského a příměstského typu - BI.

Pozemky, na kterých je navržena předmětná stavba se nacházejí přibližně v nadmořské výšce 903 m n. m..

Dle evidence KN jsou dotčené pozemky stavebníků vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha, dotčené pozemky v majetku města jsou vedeny jako ostatní plochy s využitím ostatní komunikace.

Pozemky jsou přístupné stávajícím připojením z ulic Hornická a Sokolská.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba kanalizační stoky splaškové kanalizace a dvou kanalizačních přípojek je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací Města Abertamy.

Stavba je v souladu s územním plánem. Uvedené pozemky se nachází v zastavěném území, které je platným Územním plánem Města Abertamy definováno jako území pro bydlení individuální městského a příměstského typu - BI. Odkanalizování stávajících RD č.p. 383 a č.p. 301 je navrženo v souladu s ÚP připojením na stávající síť splaškové kanalizace města – stoku "AC", vedenou Sokolskou ulicí.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádná rozhodnutí o povolení výjimek z obecných požadavků na využívání území nebyla v současnosti vydána.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Případné vznesené podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou pro projednání zapracovány do předložené dokumentace pro stavební povolení s uvedením a doplněním odkazu v tomto odstavci Souhrnné technické zprávy.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Řešené území se nenachází v blízkosti poddolovaného území. V území se nenachází žádný zdroj nerostu.

Pro stavbu kanalizační přípojky nebyl prováděn geologický ani hydrogeologický průzkum.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

- Zájmové území není situováno v chráněné krajinné oblasti.
- Zájmové území je situováno v památkové zóně.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Trasa navrženého prodloužení kanalizační stoky a veřejné části kanalizačních přípojek jsou vedeny po pozemcích v majetku Města Abertamy s využitím jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Domovní části přípojek jsou situovány na pozemcích majitelů rodinných domů (zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha). Trasa prodloužení kanalizační stoky bude uložena v celé délce v silničním pozemku se zpevněným povrchem.

Vliv uložení potrubí do pozemků a jeho následný provoz nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Odtokové poměry v okolním území se nezmění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice - nejsou, neřeší se.

Kácení dřevin – není, neřeší se.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

- Vzhledem k tomu, že dotčené pozemky p.p.č. st.623 a st.512 k.ú. Abertamy jsou vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří, k záboru ZPF nedochází.
- Vzhledem k tomu, že dotčené pozemky p.p.č. 196/1, 1934/1 a 204/5 k.ú. Abertamy jsou vedeny jako ostatní plocha, k záboru ZPF nedochází.
- Lesní pozemky se v území nevyskytují

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

V uvedené lokalitě je po pozemku 204/5 – ostatní plocha – ostatní komunikace (vlastník pozemku Město Abertamy) - veden stávající veřejný kanalizační řad splaškové kanalizace – stoka “AC“ KT DN 250, na který je možno objekt prodloužení kanalizačního řadu napojit. Připojení je navrženo do koncové kanalizační šachty AC 06.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Podmiňující a vyvolané investice nejsou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje k.ú. Abertamy (600016)

p.p.č.	druh poz.	výměra	vlastník
st. 623	zastavěná plocha a nádvoří	753 m ²	Zdeňka Tláskalová Blatenská 431 362 35 Abertamy

ABERTAMY – Hornická ulice
Prodloužení kanalizačního řadu, kanalizační přípojky, ppč. 1934/1 k.ú. Abertamy

st. 512	ostatní plocha ostatní komunikace	149 m ²	Jaroslav Horváth Sokolská 301 362 35 Abertamy
196/1	ostatní plocha jiná plocha	287 m ²	Jaroslav Horváth Sokolská 301 362 35 Abertamy
1934/1	ostatní plocha ostatní komunikace	1697 m ²	Město Abertamy, Farní 2 362 35 Abertamy
204/5	ostatní plocha ostatní komunikace	972 m ²	Město Abertamy, Farní 2 362 35 Abertamy

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

- Ochranné pásmo prodloužení kanalizační stoky splaškové kanalizace je zákonem „o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ v platném znění stanoveno na 1,50 m od vnějšího průřezu potrubí na obě strany. Ochranné pásmo pro kanalizační přípojky není tímto zákonem vyžadováno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby je zajištění odvodu a likvidace odpadních vod splaškového charakteru pro stávající objekty rodinných domů č.p. 383 (ppč. st.623 v k.ú. Abertamy) a č.p. 301 (ppč. st.512 v k.ú. Abertamy).

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Případné vznesené podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou pro projednání zapracovány do předložené dokumentace pro stavební povolení s uvedením a doplněním odkazu v tomto odstavci Souhrnné technické zprávy.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba je situována v památkové zóně a podléhá zákonu o státní památkové péči.

g) navrhované parametry stavby

Technické parametry navrženého objektu prodloužení kanalizační stoky:

- materiál potrubí – KT DN 250
- délka 46,00 m

Technické parametry navrženého objektu kanalizačních přípojek:

- materiál potrubí KT DN 150
- délka 14,30 m
- materiál potrubí – PP UR2 SN10 DN 150
- délka 4,20 m
- délka celkem: 18,50 m

h) základní bilance stavby

potřeba vody dle vyhlášky č. 120/2011Sb., příloha č. 12
35 m³ na jednoho obyvatele za rok (dle I/3) 95 l.os⁻¹.d⁻¹

- předpokládaná průměrná denní potřeba vody pro 1 RD
 $Q_p = 0,95 \times 3 \text{ osoby} = 0,28 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$
- předpokládaná průměrná denní potřeba vody pro 2 RD
 $Q_p = 0,56 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$

Množství odpadních vod odpovídá uvažované potřebě vody:

- $Q_{24} = 0,56 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$
- předpokládaná roční produkce odpadních vod
 $Q_r = 195 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba kanalizační přípojky nebude vzhledem ke svému rozsahu prováděna na etapy.

- zahájení stavby 07.2024
- dokončení stavby 08.2024

j) orientační náklady stavby

- 560,- tis Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Neřeší se.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Stavba prodloužení řadu splaškové kanalizace a dvou kanalizačních přípojek řeší odvod a likvidaci odpadních vod ze stávajících rodinných domů č.p.383 a čp.301, situovaných po obou stranách Hornické ulice na ppč. st.623 a ppč. st.512 v k.ú. Abertamy. Odvádění odpadních vod a následná likvidace odpadních vod je zajištěna napojením na kanalizační řad "AC" DN 250 městské stokové sítě s čistírnou odpadních vod.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržená stavba není zařazena mezi objekty, jejichž technické řešení odpovídá požadavkům vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba může být užívána po vydání kolaudačního souhlasu, ke kterému budou doloženy potřebné doklady, jako jsou zkouška těsnosti, dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o shodě a pod.

B.2.6 Základní technický popis staveb

SO 01 - KANALIZAČNÍ ŘAD - prodloužení

Technické parametry navrženého objektu prodloužení kanalizačního řadu:

- materiál potrubí KT DN 250
- celková délka 46,00 m

Navržený materiál potrubí – kanalizační kamenina DN 250, těsnění spojů jednotlivých hrdel bude provedeno spojovacím systémem C – spoj polyuretanový. Vzhledem k malému zatížení komunikace budou použity kameninové trouby třídy 160, vrcholová únosnost 40 kN/m. Trouby budou uloženy na hutněnou pracovní spáru do průběžného betonového sedla s úhlem uložení 120°. Třída betonu sedla min. C12/15. Boční a krycí obsyp potrubí bude proveden hutněným pískem s velikostí zrna do 40 mm, případně hutněnou prosívkou s velikostí zrna do 11 mm. Obsyp bude proveden tak, aby nejmenší výška po zhutnění byla nad vrchem potrubí min. 0,20 m. Zbývající zásyp rýhy bude proveden na úroveň pláň pod komunikaci hutnitelným výkopkem bez větších částic po vrstvách tloušťky cca 0,30 m. Spojné a revizní šachty budou provedeny typové prefabrikované DN 1000 včetně šachtového dna.

SO 02 - KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

Technické parametry navrženého objektu kanalizačních přípojek:

- počet přípojek 2 ks
- materiál potrubí (veřejná část) KT DN 150 – délka 14,30 m
- materiál potrubí (domovní část) PP UR2 SN10 DN 150 – délka 4,20 m
- délka přípojek celkem 18,50 m

Napojení řešených RD je navrženo na nově navržené prodloužení řadu splaškové kanalizace KT DN 250, který je veden Hornickou ulicí. Napojení přípojek na uliční stoku bude provedeno do koncové revizní šachty (č.p.383) a osazením odbočné tvarovky DN 250/150 (č.p.301). Revizní kanalizační šachty v plastovém provedení budou osazeny vnitřního průměru 600 mm v místě směrového lomu (přípojka pro č.p.383) a ve vzdálenosti 5,30 m od místa napojení a uliční stoku (přípojka pro č.p.301).

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Stavba neobsahuje technická ani technologická zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Pro navržený objekt kanalizační přípojky se neřeší.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Neřeší se, nejsou zvláštní požadavky.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ochrana před ostatními účinky

Neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

V uvedené lokalitě je na pozemku p.č. 204/5 – ostatní plocha – ostatní komunikace (vlastník pozemku Město Abertamy) - veden stávající veřejný kanalizační řad splaškové kanalizace – stoka “AC” KT DN 250, na který je možno objekt prodloužení řadu napojit.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

c) doprava v klidu

Neřeší se, není součástí stavby

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se, zůstává stávající.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Při výstavbě dojde ke krátkodobému narušení životního prostředí v okolí stavby zvýšenou prašností a hlukem vlivem zvýšené nákladní dopravy a prováděním zemních prací, případně k dočasnému navýšení množství výfukových zplodin. Eliminace uvedených vlivů na minimum bude jednou z povinností dodavatele stavby. Jedná se o:

- čištění dopravních prostředků před výjezdem na veřejnou komunikaci
- po případě čištění přilehlé veřejné komunikace
- kropení terénu a vozovky
- dobrý technický stav vozidel a stavebních strojů

Odpady a navržený způsob likvidace

Při výstavbě vznikne dále uvedené množství odpadů, jejichž zatřídění je provedeno dle „kategorizace a katalogu odpadů“:

- Katalogové číslo **170504 – Zemina a kamení**, neuvedené pod číslem 170503 – původ přebytečná zemina (vytlačena kubatura) z provádění zemních prací. Předpokládané **množství 30,00 m³**. Navržený způsob likvidace – odvoz na řízenou skládku v souladu s platnými legislativními předpisy.
- Katalogové číslo **170302 – Asfaltové směsi**, neuvedené pod číslem 170301 – původ: vybouraný živičný kryt komunikace z provádění stavebních prací – výkopy pro potrubí splaškové kanalizace v místě napojení. Předpokládané **množství 2,90 m³**. Navržený způsob likvidace – odvoz a použití k recyklaci specializovanou firmou.
- Za nakládání s odpady, vzniklými v průběhu realizace stavby bude odpovídat dodavatel stavby.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Není, neřeší se.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není, neřeší se.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je li podkladem

Není, neřeší se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není, neřeší se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

- Ochranné pásmo stavby prodloužení kanalizačního řadu je dle „Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ v platném znění stanoveno na 1,50 m od vnějšího průměru potrubí na obě strany.
- Ochranné pásmo stavby kanalizačních přípojek není dle „Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ v platném znění vyžadováno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Neřeší se

B.8 Zásady organizace výstavby :

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je dopravně přístupné po stávající komunikační síti místních a účelových komunikacích v oblasti.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Asanace, demolice - nejsou, neřeší se.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Vzhledem k tomu, že navržená trasa kanalizační stoky je vedena po pozemcích Města Abertamy – p.p.č. 1934/1 a 204/5, dojde během výstavby k dočasnému záboru dotčených pozemků o předpokládané výměře 300,00 m² (šířka pruhu 6,00 m na délku 50,00 m).

Ostatní části navržené stavby (přípojky) jsou situovány na pozemcích vlastníků RD.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Výkop pro trasu kanalizační stoky je veden podélně Hornickou ulicí a zasahuje v místě napojení na stávající stoku i do ulice Sokolská.

Po dobu provádění stavebních prací na vodohospodářském zařízení bude průjezd koncovou částí Hornické ulice uzavřen a příjezd ke stávajícímu RD č.p. 383 bude zajištěn po objízdě trase po pozemku p.č. 1988/2 (ostatní plocha – ostatní

komunikace v majetku Města Abertamy). V místě provádění stavby bude osazeno dočasné dopravní značení.

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Mezideponie vytěženého výkopku, určeného k provedení zpětného zasypu bude zřízena pouze po dobu trvání stavby a to na pozemku Města Abertamy p.p.č. 1934/1, k.ú. Abertamy. Výkopek bude dočasně uložen podél prováděného výkopu, přebytečná zemina z výkopu bude průběžně odvážena k uložení na řízenou skládku v souladu s platnými legislativními předpisy.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stavba řeší vodohospodářskou část – veškeré údaje viz výše.