



ÚZEMNÍ PLÁN ABERTAMY

Úplné znění po vydání změny č. 1 a 2

LEGENDA

VYMEZENÍ ÚZEMÍ:

	plochy stabilizované		hranice řešeného území
	plochy změn		hranice jednotlivých katastrálních území
			označení veřejně prospěšných staveb
			označení veřejně prospěšných opatření

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ
NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO

*** Vybrané veřejně prospěšné stavby**

Dopravní infrastruktura

		plochy dopravní infrastruktury
--	--	--------------------------------

Technická infrastruktura

		plochy technické infrastruktury
		čistírna odpadních vod
		čerpací stanice odpadních vod

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ
*Vybrané veřejně prospěšné stavby

Dopravní infrastruktura

		plochy dopravní infrastruktury
--	--	--------------------------------

Technická infrastruktura

		vodovod pitný
		kanalizace jednotná
		výhledný řád kanalizace
		STL plynovod

***Vybrané veřejně prospěšné opatření**
X1.A. Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

		proterozní opatření - výsadba mimolesní zeleně
		zvyšování retenčních schopností území - revitalizace vodotěží
		zvyšování retenčních schopností území - obnova rašelinářů

X2. Opatření ke zvyšování ekologické stability území

		založení prvků ÚSES
--	--	---------------------

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

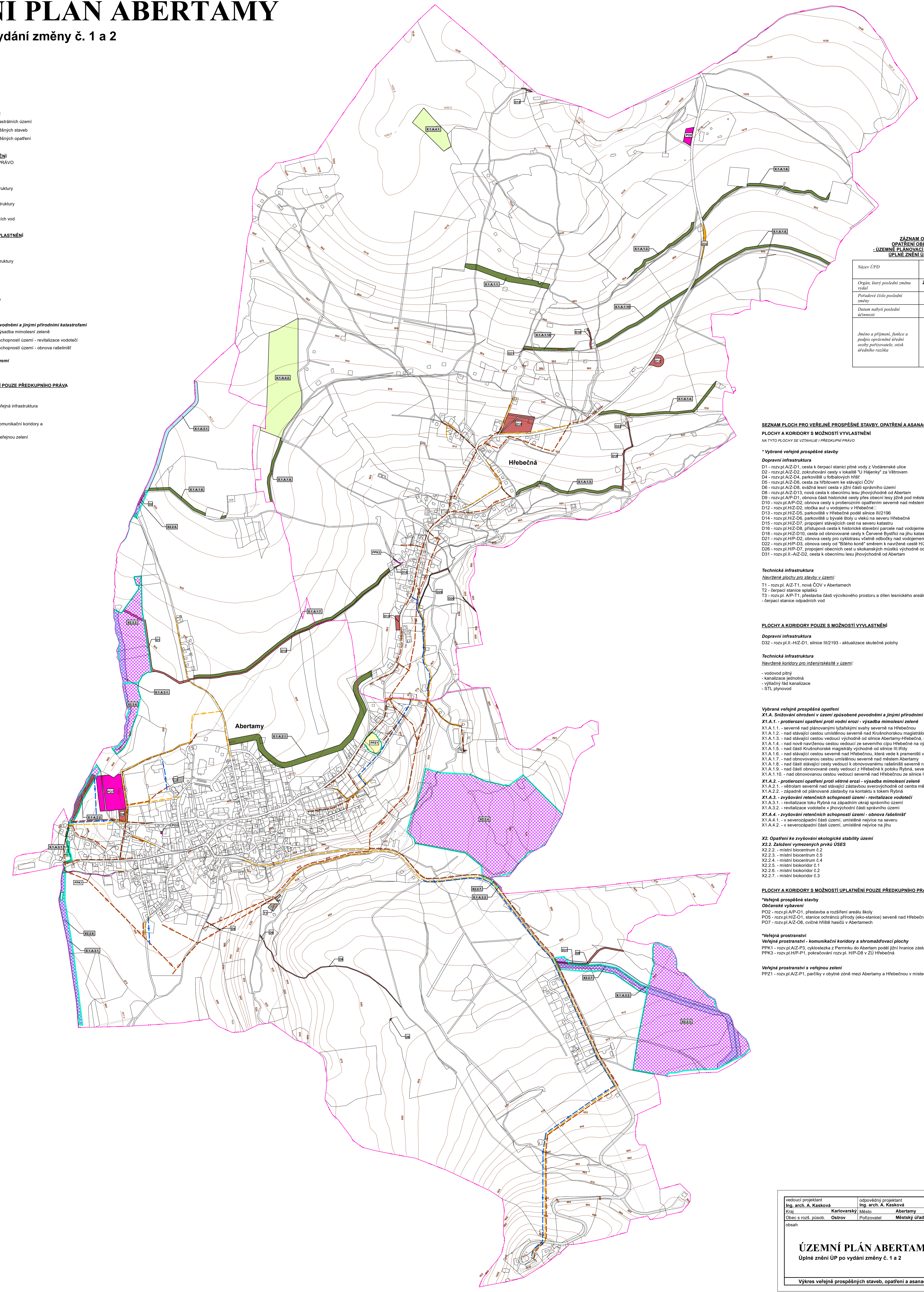
***Vybrané veřejně prospěšné stavby**

Občanské vybavení

		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
--	--	--

***Veřejná prostranství**

		veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
		veřejná prostranství s veřejnou zelení



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ PŮVAHY - ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD) - ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Název ÚPD	Úplné znění ÚP Abertamy po vydání Změny č. 2 ÚP
Orgán, který poslední změnu vydal	Zastupitelstvo města Abertamy
Pořadové číslo poslední změny	2
Datum nabrání poslední účinnosti	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otištěné uředním razítkem	Mgr. Renata Mrňková, starostka města Abertamy

SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACÍ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ
NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO

*** Vybrané veřejně prospěšné stavby**

- Dopravní infrastruktura**
- D1 - rozvp. AZ-D1, cesta k čerpací stanici pitné vody z Vodárenské ulice
 - D2 - rozvp. AZ-D2, zokruhování cesty v lokalitě "U Hájenky" za Větrovem
 - D3 - rozvp. AZ-D3, parkoviště u fotbalových hřišť
 - D4 - rozvp. AZ-D4, cesta za Hřibovem ke stávající COV
 - D5 - rozvp. AZ-D5, svážňá lesní cesta v jižní části správního území
 - D6 - rozvp. AZ-D6, nová cesta k obecnímu lesu jihovýchodně od Abertam
 - D7 - rozvp. AP-D1, obnova části historické cesty přes obecni lesy jižně pod městem
 - D8 - rozvp. AP-D2, obnova cesty s proterozním opatřením severně nad městem Abertamy
 - D9 - rozvp. HZ-D1, obnova aul u vodojemu v Hřebečce:
 - D10 - rozvp. HZ-D2, parkoviště v Hřebečce podél silnice III/2196
 - D11 - rozvp. HZ-D3, parkoviště u bývalé školy v areálu na severu Hřebečce
 - D12 - rozvp. HZ-D4, propojení stávajících cest na severu katastru
 - D13 - rozvp. HZ-D5, přístupová cesta k historické stavební parcelě nad vodojemem severně nad Hřebečnou
 - D14 - rozvp. HZ-D6, parkoviště u bývalé školy v areálu na severu Hřebečce
 - D15 - rozvp. HZ-D7, obnova cesty pro cyklisty u vodojemu nad vodojemem
 - D16 - rozvp. HZ-D8, obnova cesty pro cyklisty u vodojemu nad vodojemem
 - D17 - rozvp. HZ-D9, obnova cesty od "Bílého koně" směrem k navrhované cestě HZ-D14
 - D18 - rozvp. HZ-D10, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D19 - rozvp. HZ-D11, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D20 - rozvp. HZ-D12, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D21 - rozvp. HZ-D13, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D22 - rozvp. HZ-D14, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D23 - rozvp. HZ-D15, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D24 - rozvp. HZ-D16, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D25 - rozvp. HZ-D17, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D26 - rozvp. HZ-D18, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D27 - rozvp. HZ-D19, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D28 - rozvp. HZ-D20, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D29 - rozvp. HZ-D21, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D30 - rozvp. HZ-D22, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D31 - rozvp. HZ-D23, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D32 - rozvp. HZ-D24, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D33 - rozvp. HZ-D25, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D34 - rozvp. HZ-D26, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D35 - rozvp. HZ-D27, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D36 - rozvp. HZ-D28, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D37 - rozvp. HZ-D29, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D38 - rozvp. HZ-D30, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D39 - rozvp. HZ-D31, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D40 - rozvp. HZ-D32, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D41 - rozvp. HZ-D33, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D42 - rozvp. HZ-D34, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D43 - rozvp. HZ-D35, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D44 - rozvp. HZ-D36, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D45 - rozvp. HZ-D37, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D46 - rozvp. HZ-D38, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D47 - rozvp. HZ-D39, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D48 - rozvp. HZ-D40, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D49 - rozvp. HZ-D41, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D50 - rozvp. HZ-D42, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D51 - rozvp. HZ-D43, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D52 - rozvp. HZ-D44, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D53 - rozvp. HZ-D45, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D54 - rozvp. HZ-D46, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D55 - rozvp. HZ-D47, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D56 - rozvp. HZ-D48, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D57 - rozvp. HZ-D49, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D58 - rozvp. HZ-D50, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D59 - rozvp. HZ-D51, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D60 - rozvp. HZ-D52, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D61 - rozvp. HZ-D53, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D62 - rozvp. HZ-D54, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D63 - rozvp. HZ-D55, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D64 - rozvp. HZ-D56, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D65 - rozvp. HZ-D57, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D66 - rozvp. HZ-D58, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D67 - rozvp. HZ-D59, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D68 - rozvp. HZ-D60, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D69 - rozvp. HZ-D61, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D70 - rozvp. HZ-D62, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D71 - rozvp. HZ-D63, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D72 - rozvp. HZ-D64, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D73 - rozvp. HZ-D65, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D74 - rozvp. HZ-D66, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D75 - rozvp. HZ-D67, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D76 - rozvp. HZ-D68, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D77 - rozvp. HZ-D69, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D78 - rozvp. HZ-D70, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D79 - rozvp. HZ-D71, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D80 - rozvp. HZ-D72, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D81 - rozvp. HZ-D73, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D82 - rozvp. HZ-D74, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D83 - rozvp. HZ-D75, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D84 - rozvp. HZ-D76, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D85 - rozvp. HZ-D77, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D86 - rozvp. HZ-D78, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D87 - rozvp. HZ-D79, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D88 - rozvp. HZ-D80, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D89 - rozvp. HZ-D81, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D90 - rozvp. HZ-D82, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D91 - rozvp. HZ-D83, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D92 - rozvp. HZ-D84, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D93 - rozvp. HZ-D85, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D94 - rozvp. HZ-D86, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D95 - rozvp. HZ-D87, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D96 - rozvp. HZ-D88, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D97 - rozvp. HZ-D89, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D98 - rozvp. HZ-D90, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D99 - rozvp. HZ-D91, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce
 - D100 - rozvp. HZ-D92, propojení obecních cest u skokanských místku východně od Hřebečce

Technická infrastruktura

- Navrhované plochy pro stavby v území:**
- T1 - rozvp. AZ-T1, nová COV v Abertamech
 - T2 - čerpací stanice splašků
 - T3 - rozvp. AP-T1, přestavba části výcvikového prostoru a dílen leteckého areálu na technické zázemí MěÚ
 - čerpací stanice odpadních vod

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

Dopravní infrastruktura

- D32 - rozvp. HZ-D1, silnice III/2193 - aktualizace skutečné polohy

Technická infrastruktura

- Navrhované koridory pro inženýrské sítě v území:**
- vodovod pitný
 - kanalizace jednotná
 - výhledný řád kanalizace
 - STL plynovod

Vybrané veřejně prospěšné opatření

- X1.A. Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami**
- X1.A.1. - proterozní opatření proti vodní erozi - výsadba mimolesní zeleně**
- X1.A.1.1. - severně nad plánovanými lyžařskými svahy severně nad Hřebečnou
 - X1.A.1.2. - nad stávající cestou umístěnou severně nad Krušnohorskou magistrálou a západně od silnice Abertamy-Hřebečná
 - X1.A.1.3. - nad stávající cestou vedoucí východně od silnice Abertamy-Hřebečná, směrem k toku řeky Bývalice
 - X1.A.1.4. - nad nově navrhovanou cestou vedoucí ze severního cípu Hřebečce na východ ke stávajícímu obydlí
 - X1.A.1.5. - nad částí Krušnohorské magistrály východně od silnice III. třídy
 - X1.A.1.6. - nad stávající cestou severně nad Hřebečnou, která vede k pramenití východně od silnice III. třídy
 - X1.A.1.7. - nad obnovovanou cestou umístěnou severně nad městem Abertamy
 - X1.A.1.8. - nad částí stávající cesty vedoucí k obnovovanému rašelinářství severně nad městem Abertamy
 - X1.A.1.9. - nad částí obnovované cesty vedoucí z Hřebečce k plotku Rybná, severně nad městem Abertamy
 - X1.A.1.10. - nad obnovovanou cestou vedoucí severně nad Hřebečnou ze silnice III. třídy k plánovaným lyžařským svahům
- X1.A.2. - proterozní opatření proti větrné erozi - výsadba mimolesní zeleně**
- X1.A.2.1. - většinou severně nad stávající zástavbou severovýchodně od centra města Abertamy
 - X1.A.2.2. - západně od plánované zástavby na kontaktu s tokem Rybná
- X1.A.3. - zvyšování retenčních schopností území - revitalizace vodotěží**
- X1.A.3.1. - revitalizace toku Rybná na západním okraji správního území
 - X1.A.3.2. - revitalizace vodotěže v jihovýchodní části správního území
- X1.A.4. - zvyšování retenčních schopností území - obnova rašelinářů**
- X1.A.4.1. - v severozápadní části území, umístěné nejvíce na severu
 - X1.A.4.2. - v severozápadní části území, umístěné nejvíce na jihu

X2. Opatření ke zvyšování ekologické stability území

X2.2. Založení vymezených prvků ÚSES

- X2.2.1. - místní biocentrum č.2
- X2.2.3. - místní biocentrum č.5
- X2.2.4. - místní biocentrum č.4
- X2.2.5. - místní biokoridor č.1
- X2.2.6. - místní biokoridor č.2
- X2.2.7. - místní biokoridor č.3

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

***Veřejně prospěšné stavby**

Občanské vybavení

- PO2 - rozvp. AP-01, přestavba a rozšíření areálu školy
- PO5 - rozvp. HZ-01, stanice ochrany přírody (eko-stanice) severně nad Hřebečnou
- PO7 - rozvp. AZ-08, cvičné hřiště hasičů v Abertamech

***Veřejná prostranství**

Veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy

- PPK1 - rozvp. AZ-P3, cyklostezka z Perníku do Abertam podél jižní hranice zástavby obce
- PPK3 - rozvp. HZ-P1, pokračování rozvp. HZ-P3 v ZÚ Hřebečce

Veřejná prostranství s veřejnou zelení

- PPZ1 - rozvp. AZ-P1, parcely v obytné zóně mezi Abertamy a Hřebečnou v místech stavebních uzavěr sanovaných důlních děl

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová	
Kraj Karlovarský	Město Abertamy	Město Abertamy	
Obec a rozš. působ. Ostrov	Pořizovatel Městský úřad Abertamy		
obeah			datum IX./2024
			stručně Územní plán
			č. zak. 1711 - III.
			výkres číslo 3
			měřítko 1:5 000
ÚZEMNÍ PLÁN ABERTAMY Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1 a 2			
Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací			