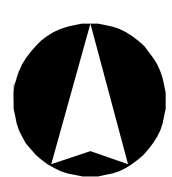


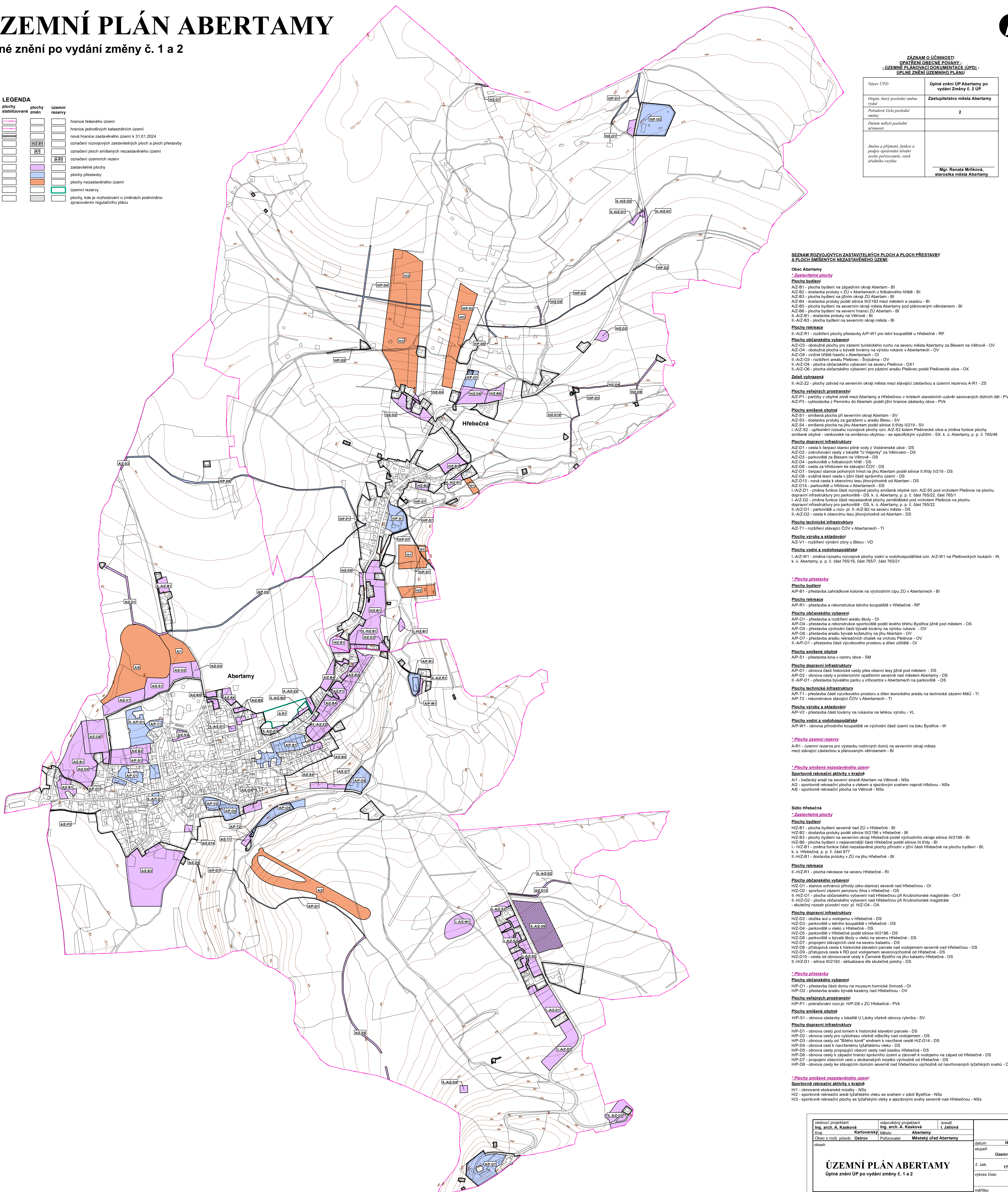
ÚZEMNÍ PLÁN ABERTAMY

Úplné znění po vydání změny č. 1 a 2



LEGENDA	
	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	nová hranice zastavěného území k 31.01.2024
	označení rozvojových zastavěných ploch a ploch přestavby
	označení ploch smíšených nezastavěného území
	označení územních rezerv
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy nezastavěného území
	územní rezervy
	plochy, kde je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním regulačního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBLASTNÍHO ÚZEMNÍHO PLÁNU - ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Název ÚPD	Úplné znění ÚP Abertamy po vydání Změny č. 2 ÚP
Orgán, který poslední změnou vydal	Zastupitelstvo města Abertamy
Pořadové číslo poslední změny	2
Datum nabytí poslední účinnosti	
Jméno a příjmení funkce a podpis zpracovatele územního plánu	Mgr. Renata Mrňková, starostka města Abertamy



SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY A PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- Obec Abertamy**
 - Zastavitelné plochy**
 - Plochy bydlení**
 - AZ-B1 - plocha bydlení na západním okraji Abertam - BI
 - AZ-B2 - dostavba průluku v ZÚ v Abertamech u fotbalového hřiště - BI
 - AZ-B3 - plocha bydlení na jižním okraji ZÚ Abertam - BI
 - AZ-B4 - dostavba průluku podél silnice III/2193 mezi městem a osadou - BI
 - AZ-B5 - plocha bydlení na severním okraji města Abertamy pod plánovaným větrotramem - BI
 - AZ-B6 - plocha bydlení na severní hranici ZÚ Abertam - BI
 - II-AZ-B1 - dostavba průluku na Větrově - BI
 - II-AZ-B3 - plocha bydlení na severním okraji města - BI
 - Plochy rekreace**
 - II-AZ-R1 - rozšíření plochy přestavby A/P-W1 pro letní koupaliště v Hřebečné - RP
 - Plochy občanského vybavení**
 - AZ-O3 - obalné plochy pro zájmy turistického ruchu na severu města Abertamy za Blexem na Větrově - OV
 - AZ-O4 - obalné plochy v bývalé továrně na výrobu rukavic v Abertamech - OV
 - AZ-O8 - cvičné hřiště hasičů v Abertamech - OI
 - II-AZ-O3 - rozšíření areálu Pleševce - Švýčarů - OV
 - II-AZ-O4 - plocha občanského vybavení na severu Pleševce - OX1
 - II-AZ-O6 - plocha občanského vybavení pro areál areálu Pleševce podél Pleševské ulice - OX
 - Zeleň vyhrazená**
 - II-AZ-Z2 - plochy zahrad na severním okraji města mezi stávající zástavbou a územní rezervou A-R1 - ZS
 - Plochy veřejných prostranství**
 - AZ-P1 - pačky v obytné zóně mezi Abertamy a Hřebečnou v místech stávajících uzavěr sanovaných důlních děl - PV21
 - AZ-P2 - vyhledání z. Penruku do Abertam podél jižní hranice zástavby osce - PVx
 - Plochy smíšené obytné**
 - AZ-S1 - smíšená plocha při severním okraji Abertam - SV
 - AZ-S2 - dostavba průluku za garážemi u areálu Blexu - SV
 - AZ-S4 - smíšená plocha na jihu Abertam podél silnice III/19219 - SV
 - I-AZ-S2 - upřesnění rozsahu rozvojové plochy ozv. AZ-S2 kolem Pleševské ulice a změna funkce plochy smíšené obytné - venkovské na smíšenou obytnou - se specifickým využitím - SX, k. ú. Abertamy, p. p. č. 765/46
 - Plochy dopravní infrastruktury**
 - AZ-D1 - cesta k čerpací stanici pitné vody z Vodňanské ulice - DS
 - AZ-D2 - zkratkující cesty v lokalitě "U Hájenky" za Větrovem - DS
 - AZ-D3 - parkoviště za Blexem na Větrově - DS
 - AZ-D4 - parkoviště u fotbalového hřiště - DS
 - AZ-D6 - cesta za hřbitovem ke stávající COV - DS
 - AZ-D7 - čerpací stanice pohonných hmot na jihu Abertam podél silnice III/19219 - DS
 - AZ-D8 - svahová klesací cesta v jižní části správního území - DS
 - AZ-D13 - nová cesta k obecnímu lesu jihovýchodně od Abertam - DS
 - AZ-D14 - parkoviště u hřbitova v Abertamech - DS
 - I-AZ-D1 - změna funkce části rozvojové plochy smíšené obytné ozn. AZ-S5 pod vrcholem Pleševce na plochu dopravní infrastruktury pro parkoviště - DS, k. ú. Abertamy, p. p. č. část 765/22, část 765/1
 - I-AZ-D2 - změna funkce části nezastavěné plochy zemědělské pod vrcholem Pleševce na plochu dopravní infrastruktury pro parkoviště - DS, k. ú. Abertamy, p. p. č. část 765/22
 - II-AZ-D1 - parkoviště u rozv. pl. II-AZ-B2 na severu města - DS
 - II-AZ-D2 - cesta k obecnímu lesu jihovýchodně od Abertam - DS
 - Plochy technické infrastruktury**
 - AZ-T1 - rozšíření stávající COV v Abertamech - TI
 - Plochy výroby a skladování**
 - AZ-V1 - rozšíření výrobní zóny u Blexu - VD
 - Plochy vodní a vodohospodářské**
 - I-AZ-W1 - změna rozsahu rozvojové plochy vodní a vodohospodářské ozn. AZ-W1 na Pleševských loukách - W, k. ú. Abertamy, p. p. č. část 765/16, část 765/7, část 765/21

- Plochy přestavby**
 - Plochy bydlení**
 - AP-B1 - přestavba zahradkové kolonie na východním cípu ZÚ v Abertamech - BI
 - Plochy rekreace**
 - AP-R1 - přestavba a rekonstrukce letního koupaliště v Hřebečné - RP
 - Plochy občanského vybavení**
 - AP-O1 - přestavba a rozšíření areálu školy - OI
 - AP-O4 - přestavba a rekonstrukce sportoviště podél levého břehu Bystřice jižně pod městem - OS
 - AP-O5 - přestavba východní části bývalé továrny na výrobu rukavic - OV
 - AP-O6 - přestavba areálu bývalé kolejizny na jihu Abertam - OV
 - AP-O7 - přestavba areálu rekreačních chatek na vrcholu Pleševce - OV
 - II-AP-O1 - přestavba části vycvičkového prostoru a dílen učiliště - OI
 - Plochy smíšené obytné**
 - AP-S1 - přestavba kina v centru osce - SM
 - Plochy dopravní infrastruktury**
 - AP-D1 - obnova části historické cesty přes obecní lesy jižně pod městem - DS
 - AP-D2 - obnova cesty s protierozním opatřením severně nad městem Abertamy - DS
 - II-AP-D1 - přestavba bývalého parku u infocentra v Abertamech na parkoviště - DS
 - Plochy technické infrastruktury**
 - AP-T1 - přestavba části vycvičkového prostoru a dílen lesnického areálu na technické zájmy MěÚ - TI
 - AP-T2 - rekonstrukce stávající COV v Abertamech - TI
 - Plochy výroby a skladování**
 - AP-V2 - přestavba části továrny na rukavice na lehkou výrobu - VL
 - Plochy vodní a vodohospodářské**
 - AP-W1 - obnova přírodního koupaliště ve východní části území na toku Bystřice - W

- Plochy územní rezervy**
 - A-R1 - územní rezerva pro výstavbu rodinných domů na severním okraji města mezi stávající zástavbou a plánovaným větrotramem - BI
- Plochy smíšené nezastavěného území**
 - Sportovní rekreační aktivity v krajině**
 - A1 - letecký areál na severní straně Abertam na Větrově - NSs
 - A2 - sportovní rekreační plocha s vlečením a sjezdovým svahem naproti hřbitovu - NSs
 - A6 - sportovní rekreační plocha na Větrově - NSs

- Sídlo Hřebečná**
 - Zastavitelné plochy**
 - Plochy bydlení**
 - HZ-B1 - plocha bydlení severně nad ZÚ v Hřebečné - BI
 - HZ-B2 - dostavba průluku podél silnice III/2196 v Hřebečné - BI
 - HZ-B3 - plochy bydlení na severním okraji Hřebečné podél východního okraje silnice III/2196 - BI
 - HZ-B6 - plocha bydlení v nejsevernější části Hřebečné podél silnice III/19219 - BI
 - I-HZ-B1 - změna funkce části nezastavěné plochy přírodní v jižní části Hřebečné na plochu bydlení - BI, k. ú. Hřebečná, p. p. č. část 877
 - II-HZ-B1 - dostavba průluku v ZÚ na jihu Hřebečné - BI
 - Plochy rekreace**
 - II-HZ-R1 - plocha rekreace na severu Hřebečné - RI
 - Plochy občanského vybavení**
 - HZ-O1 - stanice ochranné přírody (eko-stanice) severně nad Hřebečnou - OI
 - HZ-O2 - sportovní zájmy penzionu litina v Hřebečné - OS
 - II-HZ-O1 - plocha občanského vybavení nad Hřebečnou při Krušnohorské magistrále - OX1
 - II-HZ-O2 - plocha občanského vybavení nad Hřebečnou při Krušnohorské magistrále - situovaný rozsah původní rozv. pl. HZ-O4 - OA
 - Plochy dopravní infrastruktury**
 - HZ-D2 - cizího aut v vodojemu v Hřebečné - DS
 - HZ-D3 - parkoviště u letního koupaliště v Hřebečné - DS
 - HZ-D4 - parkoviště u vleku v Hřebečné - DS
 - HZ-D5 - parkoviště v Hřebečné podél silnice III/2196 - DS
 - HZ-D6 - parkoviště u bývalé školy u vleku na severu Hřebečné - DS
 - HZ-D7 - propojení stávajících cest na severu katastru - DS
 - HZ-D8 - přístupová cesta k historické stavení paráře nad vodojemem severně nad Hřebečnou - DS
 - HZ-D9 - přístupová cesta k RD pod vodojemem severovýchodně od Hřebečné - DS
 - HZ-D10 - cesta od obnovované cesty k Červené Bystřici na jihu katastru Hřebečná - DS
 - II-HZ-D1 - silnice III/2193 - aktualizace dle skutečné polohy - DS

- Plochy přestavby**
 - Plochy občanského vybavení**
 - HP-O1 - přestavba části domů na muzeum historické činnosti - OI
 - HP-O2 - přestavba areálu bývalé kasárny nad Hřebečnou - OV
 - Plochy veřejných prostranství**
 - HP-P1 - pokračování rozv. pl. HP-D8 v ZÚ Hřebečná - PVx
 - Plochy smíšené obytné**
 - HP-S1 - obnova zástavby v lokalitě U Lávků včetně obnovy rybníka - SV
 - Plochy dopravní infrastruktury**
 - HP-D1 - obnova cesty pod totem k historické stavení paráře - DS
 - HP-D2 - obnova cesty pro cyklotrasu včetně odbočky nad vodojemem - DS
 - HP-D3 - obnova cesty od "Bílého koně" směrem k navrhované části HZ-D14 - DS
 - HP-D4 - obnova cest k navrhované železniční vleku - DS
 - HP-D5 - obnova cesty propojující obecní cesty nad osadou Hřebečná - DS
 - HP-D6 - obnova cesty k západní hranici správního území a zároveň k vodojemu na západ od Hřebečné - DS
 - HP-D7 - propojení obecních cest u skokaných místků východně od Hřebečné - DS
 - HP-D8 - obnova cesty ke stávajícím domům severně nad Hřebečnou východně od navrhovaných železničních svahů - DS

- Plochy smíšené nezastavěného území**
 - Sportovní rekreační aktivity v krajině**
 - H1 - obnovené skokaně mýstky - NSs
 - H2 - sportovní rekreační areál železničního vleku se svahem v údolí Bystřice - NSs
 - H3 - sportovní rekreační plochy se železničními vleky a sjezdovými svahy severně nad Hřebečnou - NSs

vedoucí projektant	odpovědný projektant	kreslí	
Ing. arch. A. Kasková	Ing. arch. A. Kasková	I. Jatišová	
Kraj:	Karlovarský kraj	Město:	Abertamy
Obec s rozš. působ.:	Ostrov	Polizovatel:	Městský úřad Abertamy
obsah			datum
			stavební
			Územní plán
			č. zak.
			1711 - IV.
			výkres číslo
			1
			měřítko
			1:5 000

ÚZEMNÍ PLÁN ABERTAMY

Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1 a 2