



# STRATEGICKÝ DOKUMENT MĚSTA ABERTAMY 2024 - 2031



## **Obsah:**

1. Základní údaje o městě Abertamy
  - 1.1. *Historie a vznik města Abertamy*
  - 1.2. *Základní informace o městě Abertamy - popis současného stavu*
  - 1.3. *Charakteristika města*
  
2. Strategická oblast - dopravní infrastruktura
  - 2.1.1. *Pasport místních komunikací*
  - 2.1.2. *Rekonstrukce místních komunikací*
  - 2.1.3. *Rozšíření parkovacích kapacit v k.ú Abertamy a Hřebečná*
  - 2.1.4. *Rozšíření parkovacích kapacit v k.ú Abertamy a Hřebečná*
  
3. Strategická oblast - rozvoj turistického ruchu, sportu a volného času
  - 3.1. *Důl Mauritius*
  - 3.1.2. *Vila Felicitas*
  - 3.1.3. *Revitalizace území u fotbalového hřiště Abertamy*
  
4. Strategická oblast - rozvoj obce
  - 4.1. *Revitalizace veřejného prostoru u č.p. 467 - 469, u č.p. 456 - 458*
  - 4.1.2. *Revitalizace veřejného prostoru u č.p. 460/461 ul. Rooseveltova*
  - 4.1.3. *Příprava městských rozvojových zón pro bydlení*
  - 4.1.4. *Rekonstrukce objektu č.p. 251 - Pošta Partner, nájemní bydlení*
  - 4.1.5. *Rekonstrukce budovy Městského úřadu Abertamy*
  
5. Strategická oblast - výchova a vzdělávání
  - 5.1. *Multifunkční učebna v budově Základní školy*
    - 5.1.1. *Mateřská škola Abertamy - rekonstrukce budovy*
    - 5.1.2. *Základní škola Abertamy - rekonstrukce budovy*
  
6. Strategická oblast - životní prostředí
  - 6.1. *Sběrné místo Abertamy*

# 1. Základní údaje o městě Abertamy

## 1.1. Historie a vznik města Abertamy

### Vznik Abertam a jejich vývoj do roku 1600

Podle všeobecně přijímaného názoru spadá vznik horního městečka (Bergflecken) Abertamy do roku 1529, kdy, podle legendy 18. února, jistý chudý pasák krav jménem Lorenz Buchner při kopání jámy na skladování mléka narazil na žílu s obsahem stříbra, což zjistil, když kousky získané žiloviny omyl v čisté vodě a na dně nádoby mu zůstaly částičky ryzího kovu. Lorenz Buchner však neměl dostatečný kapitál pro provoz dolu, a tak svou náleznou šachtu zhruba po roce od objevu nevhodně prodal. Krátce nato začal pod vedením nových majitelů vydávat důl Lorenz (Vavřinec) a stejnojmenná žíla veliké zisky. Lorenz Buchner zemřel v chudobě roku 1573.

Abertamský důlní revír byl vždy vnímán a evidován jako součást velkého důlního revíru jáchymovského, i když s výjimečným, do značné míry autonomním postavením. Na celkové produkci stříbra v Jáchymově a okolí se v 16. století podílel zhruba 8 %, s celkovou produkcí přesahující 24 tun čistého kovu. Tento poměr je dobré si uvědomit pro odvození některých historických číselných údajů, které jsou k dispozici pouze pro jáchymovský revír jako celek. Prudký rozvoj dolování, podmíněný bohatými akumulacemi rud nehluboko pod povrchem, kdy nebyly výjimkou kusy stříbra vážící až několik desítek kilogramů, přilákal na nehostinný krušnohorský hřeben nové obyvatele, a to nejen horníky, ale i ostatní související řemesla a samozřejmě i jejich rodiny. V období maximálního rozkvětu dolů okolo roku 1540 přesáhl pravděpodobně celkový počet obyvatel 1 000 osob, z nichž více než 300 bylo zaměstnáno přímo v podzemí ve zhruba 80 činných dolech. Z nich mohlo být, analogicky k Jáchymovu, zhruba dvacet rentabilních. O mělkém uložení bohatého zrudnění (něm. Rasenerz, od slova Rasen = trávník) svědčí skutečnost, že již čtyři roky po objevu ložiska, tedy roku 1533, bylo vydobyto vůbec největší množství stříbra za celé 16. století. Mezi lety 1529 až 1589 bylo z žil abertamského revíru vytěženo více než 24 tun stříbra v celkové hodnotě převyšující 800 000 tolarů. Pro srovnání uveďme, že z celého jáchymovského revíru, jehož byl ten abertamský administrativně součástí, bylo v 16. století vydobyto asi 350 tun stříbra.

### Období druhého rozmachu hornictví v letech 1736 až 1806

Přelomovým pro další vývoj těžby stříbra, kobaltu a jiných kovů se stal rok 1736, kdy bylo přikročeno k „překutávání“ staré hlušinové haldy dolu Lorenz, a to s nečekaně dobrým výsledkem. Mezi lety 1736 až 1739 bylo z odvalu získáno více než 6,5 tuny kobaltu na výrobu modré kobaltové barvy a značné množství stříbra v celkové hodnotě 1 380 zlatých. Po odečtení všech nezbytných nákladů na úpravu, dopravu a mzdy zbyl čistý zisk 721 zlatých, který byl použit na stavbu nového abertamského kostela Čtrnácti svatých pomocníků, stavěného v letech 1735 až 1738. V Abertamech se podle oficiálních údajů za období mezi lety 1753 a 1806 vytěžilo pouhých 6,2 tuny kobaltu, 1,4 tuny olova a necelých 500 kg stříbra. Při otvírkových pracích se potvrdilo, že téměř všechny rudy v úrovni nad dědičnou štolou hraběte Lorenze Šlika byly již vydobyty v 16. století, přesto byly tu a tam nalézány zrudnělé polohy stříbrných, kobaltových či olověných rud, které se okamžitě předávaly do těžby. Pracemi v rozmezí let 1753–1806 byly znovu prozkoumány prakticky všechny rudní žíly známé ze 16. století, a to až do hloubek přesahujících 100 metrů, s postupným koncentrováním prací do okolí šachty Jeroným.

### Abertamské doly v 19. století

Po definitivním opuštění dolů státem v roce 1806 byly mezi lety 1814 až 1816 znovu překutávány některé haldy, ze kterých bylo získáno 8 kg stříbra. K roku 1840 je zmiňován horník Geier, který s dalšími členy těžařstva vymáhal Albrechtovu štolu a sledoval Lorencovu žílu až k žíle Všech svatých. Po dvouletém úsilí odevzdal ke zhutnění do Jáchymova zhruba 750 gramů stříbra. Koncem roku 1842 se do čela těžařstva postavil jistý Bofs, horní mistr ze Saska, který zlepšil stav štoly a sledoval žílu Všech svatých k severu, přičemž narazil na rudní čočku 6 metrů dlouhou a 8 metrů vysokou. Povzbuzen tímto nenadálým úspěchem nechal před ústím štoly postavit úpravnu, na které se mu v letech 1844 až 1845 podařilo vyprodukovat více než 2,5 kg stříbra při průměrném obsahu 1 000 g stříbra v tuně rudy. Od roku 1845 byl provoz těžařstva řízen

Josefem Reissnerem, který realizoval těžbu či spíše průzkumné práce na několika žilách v prostoru pod Abertamy, výtěžky však nedávaly naději na vysoké výnosy. Za rok 1854 bylo vytěženo pouhých 500 g stříbra

### **Průzkum a těžba uranu mezi lety 1945 a 1965**

Po ukončení druhé světové války byla v Českých zemích provedena největší výměna obyvatelstva v celé jejich historii, 2,5 milionu bývalých občanů Československa muselo odejít na území dnešního Německa, čímž vznikl ohromný lidský deficit především v pohraničních neboli sudetských oblastech. Tato výměna obyvatelstva postihla i Abertamy, kde německou národnost deklarovalo 99,9 % obyvatel. Pracovníci uranových dolů se do Abertam, po prvotním průzkumu mezi lety 1946 až 1949, vrátili znovu roku 1953 a tentokrát již s jasným zadáním otevření abertamského uranového ložiska. Do roku 1956 byla jáma Jeroným prohloubena až na 8. patro do hloubky 477 metrů a současně s tím byla obnovena štola Albrecht a z její úrovně vyražena slepá stejnojmenná jáma hluboká 155 metrů se třemi patry. Roku 1953 bylo rovněž započato s obnovou dědičné štoly hraběte Šlika.

Vzhledem k pozdějšímu zahájení dobývacích prací na ložisku byly nejintenzivnější práce prováděny mezi lety 1959 až 1961, kdy byla již těžba v ostatních částech jáchymovského revíru utlumována. S celkovým množstvím 922 tun vydobytého uranu byl abertamský žilný uzel nejproduktivnější v celém revíru Jáchymov. Abertamské ložisko bylo předáno do likvidace počátkem roku 1964 a poslední důlní práce na likvidaci rudních projevů byly realizovány roku 1965. Celková délka vyražených důlních chodeb po roce 1945 přesáhla v Abertamech 50 km, dalších téměř 20 km bylo vyraženo v sousedním rudním poli nazvaném Východní Abertamy. Poté byla všechna úvodní díla zaslepena a od té doby jsou důlní chodby až podnes nepřístupné.

Zdroj: Marek Nesrsta, Abertam město stříbra a uranu

Po úpadku hornictví, se dalším zdrojem obživy obyvatel stalo krajkářství, ale především rukavičkářství - výroba kožených rukavic, jejichž výrobu započal Adalbert Eberhart. Na přelomu 19. a 20. století pracovalo v 15 firmách přibližně 250 rukavičkářů a 1500 šiček. V roce 1913 bylo v Abertamech a blízkém okolí již 52 provozoven, v nichž pracovalo 388 rukavičkářů. Citelnou ránu výrobě rukavic zasadila první světová válka. Zlepšení nastalo až po roce 1920, kdy vedoucí pozici ve výrobě zaujala firma Alois a Albert Zenker. V té době také výrazně stoupl export do západních a severovýchodních zemí. Anglie odebírala 60 % zboží, Nizozemí 30 %, severní země 5 %, ostatní státy 5 %. Ve 30. letech pak bylo v Abertamech otevřeno rukavičkářské odborné učiliště. V té době byly nejvýznamnější a nejúspěšnější rukavičkářské firmy Albert Zenker, Alois Zenker, B. Zenker, Geutner, Isidor Hofmann (měl prodejnu v Karlových Varech), Josef Weikert, Alois Porkert a Johann Chiba. Ve městě také postupně vznikaly další přidružené provozy určené ke zpracování kůží, jako jirchárny, barvírny a koželužny. V Abertamech bylo v té době 35 rukavičkáren a kolem 30 přidružených provozů. K největšímu rozmachu abertamského rukavičkářství pak došlo v meziválečném období. Abertamští rukavičkáři například v roce 1937 zaměstnávali až 11500 lidí. Roční produkce činila 6 630 000 párů rukavic, v hodnotě 65 milionů korun, což by dnes činilo asi 4 miliardy korun. Po druhé světové válce došlo k odsunu německého obyvatelstva. Všech 35 rukavičkářských firem bylo spolu s firmami z Perninku a Hřebečné ke dni 20. 7. 1946 znárodněno. Posléze došlo k jejich sloučení do jednoho podniku B. Zenker, který se v roce 1948 stal součástí národního podniku Rukavičkářské závody Dobříš. Do Dobříše byla následně přestěhována rukavičkářská škola. Závod dále fungoval, byť s velkými personálními problémy, které se částečně podařilo vyřešit až počátkem 60. let. Koncem 60. let pak došlo k dalšímu odlivu zkušených zaměstnanců, kteří v rámci slučování rodin požádali o vystěhování do Německa. Personální situaci se v 70. letech podařilo stabilizovat, abertamský závod měl průměrně kolem pětiset zaměstnanců a ročně se zde vyrobilo kolem jednoho milionu párů kožených rukavic. V roce 1992 byl státní podnik Rukavičkářské závody Dobříš zprivatizován. Průmyslová výroba kožených rukaviček v Abertamech skončila k 1. 12. 1998, a to po vleklých ekonomických problémech závodu.

Zdroj: [www.muzeumabertamy.cz](http://www.muzeumabertamy.cz)

V současné době je město Abertamy především vyhledávanou turistickou destinací. Vzhledem k unikátní významné hornické historii bylo město Abertamy v roce 2019 v rámci Hornické kulturní krajiny Abertamy - Boží Dar - Horní Blatná zapsáno na seznam Světového dědictví UNESCO.

### **1.2. Základní informace o městě Abertamy - popis současného stavu**

Město Abertamy leží na hřebení Krušných hor severovýchodně od Karlových Varů mezi obcemi Pernink a Boží Dar.

Základní územní jednotka	554979
Počet katastrálních území	2 (Abertamy, Hřebečná)
Katastrální výměra	869,6 ha
Počet obyvatel k 01.01.2024	848
Občanská vybavenost:	Městský úřad, Základní škola a Mateřská škola Zdravotní středisko, pošta, knihovna, Vodovod, kanalizace, plynovod

### **1.3 Charakteristika města:**

#### **Občanská vybavenost:**

Ve městě je zajištěna běžná občanská vybavenost. Výhodou je existence Základní a mateřské školy Abertamy, provoz pošty, knihovny, zdravotního střediska, sboru Jednotky dobrovolných hasičů, jejichž provoz zajišťuje město Abertamy. Soukromé subjekty zde zajišťují provoz dvou obchodů s potravinami a domácími potřebami, dále cyklo servis a autoopravnu.

Občanům je k dispozici Městský úřad Abertamy. Město má 9. členné zastupitelstvo. Starostka města vykonává svou funkci jako uvolněná. Místostarostka města vykonává svou funkci jako neuvolněná.

Aktuality z města se mohou občané dozvědět z elektronické úřední desky, která je umístěná vedle budovy Městského úřadu Abertamy, dále z webových stránek města Abertamy [www.mesto-abertamy.cz](http://www.mesto-abertamy.cz), z aplikace V obraze, a facebookového profilu města.

#### **Infrastruktura:**

Město Abertamy je s okolními obcemi a městy propojeno krajskou komunikací.

Dopravu občanů do sousedních obcí a měst zajišťuje autobusová doprava. Z Perninku dále pak i vlaková doprava.

Město je napojeno na síť cyklostezek oblasti Krušných hor, dále na turistické stezky přímo ve městě a jeho přilehlém okolí.

Město disponuje vodovodem, kanalizací (provozovatelem je Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech), plynovodem, sítí veřejného osvětlení

### **Školství a vzdělávání:**

Ve městě je pro děti zajištěno vzdělávání v místní Základní a Mateřské škole Abertamy. Základní škola je zde prvostupňová. Na druhý stupeň a vyšší stupně vzdělávání musí žáci dojíždět do okolních obcí a měst (Pernink, Jáchymov, Ostrov, Karlovy Vary).

### **Zdravotnictví:**

Ve městě působí jedna praktická lékařka. Další lékař je občanům dostupný v 3 km vzdálené obci Pernink. Specializovaná pracoviště využívají občané především v Ostrově a Karlových Varech.

V rámci provozovny Pošty Partner je zajištěn pro občany prodej základních léčiv. Dále město spolupracuje s lékárnou v obci Potůčky, která pro občany zajišťuje dovoz léků.

### **Turistický ruch, sport**

Město Abertamy je vyhledávanou turistickou destinací na hřebení Krušných hor. Jeden z hlavních zdrojů příjmů do rozpočtu města Abertamy plyne z turistického ruchu.

#### **Kapacita a návštěvnost hromadných ubytovacích zařízení v letech 2021 - 2023**

	2021	2022	2023
Počet zařízení	11	11	11
pokoje	99	99	98
lůžka	261	263	257
Hosté	3 544	5 481	6 817
z toho nerezidenti	388	1 271	2 146
Přenocování	10 490	15 720	21 892
z toho nerezidenti	858	3 333	5 539
Průměrný počet přenocování (noci)	3,0	2,9	3,2

Zdroj: ČSÚ

Z tabulky viz. výše vyplývá, že tendence návštěvnosti města a počet přenocování je stoupající. Proto je nutné realizovat další plánované projekty viz. Strategická oblast - rozvoj turistického ruchu, sportu a volného času

### **Turistické zajímavosti:**

- Hornická kulturní krajina Abertamy - Boží Dar - Horní Blatná zapsaná v roce 2019 na seznam světového dědictví UNESCO jejíž součástí je i prohlídková štola Kryštof, důlního komplexu Mauritius.
- Městské muzeum Abertamy - hlavní expozice rukavičkářství, přidružená expozice, virtuální realita - hornictví
- Vila Zenker (Felicitas) - prvorepubliková vila, autenticky zachovalý stav
- Naučné, turistické stezky - Plešivecká, Hřebečská, 17. zastavení, stezka pohádkových pověstí
- Kostel 14. svatých pomocníků
- Vrchol Plešivec - rozhledna

### **Sportovní vyžití:**

Ski areál Plešivec - lanový park, bobová dráha, trail park

Síť cyklostezek - Karlova stezka propojující město Karlovy Vary a německé Aue, dále navazující na cyklostezku Ohře

Dětské hřiště, fotbalové hřiště, hřiště u Základní školy („tzv. umělka“)

### **Spolkový život:**

Ve městě působí celá řada spolků a dobrovolných sdružení aktivních občanů. Především Krušnohorský spolek Abertamy, fotbalový klub TJ RZ Abertamy, spolek Dešťovky, sbor Jednotky dobrovolných hasičů města Abertamy. V součinnosti se spolky jsou realizovány kulturní a sportovní akce ve městě jako např. Abertamská pouť, pálení čarodějnic, dětský den, příměstský tábor apod.

### **Životní prostředí:**

Na katastrálním území města Abertamy a Hřebečné se nachází Evropsky významná lokalita NATURA 2000, dále krajinná památková zóna Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří.

V současné době je vyhlášována Ptačí oblast a jsou vedena intenzivní jednání ohledně vzniku CHKO Krušné Hory.

Ve městě je zajištěn systém třídění odpadů, který zajišťuje svozová firma.

## Demografická charakteristika:

K 01.01.2024 eviduje město Abertamy 848 obyvatel

### **Věkové složení obyvatel k 31.12.2023**

Počet obyvatel k 31.12.2023		Počet obyvatel ve věku 0 - 14 let	Počet obyvatel ve věku 15 - 64 let	Počet obyvatel ve věku 65 a více
Celkem:	848	110	561	177
Muži	441	48	303	90
Ženy	407	62	258	87

Zdroj: ČSÚ

### **Pohyb počtu obyvatel od roku 2013 do roku 2023**

	Střední stav obyvatel [1]	Živě narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek (úbytek)		
						přirozený	stěhováním	celkový
2023	848	4	7	24	69	-3	-45	-48
2022	903	6	11	73	38	-5	35	30
2021	884	8	11	16	41	-3	-25	-28
2020	935	9	13	23	34	-4	-11	-15
2019	958	14	11	16	55	3	-39	-36
2018	990	11	13	20	59	-2	-39	-41
2017	1 029	9	12	14	45	-3	-31	-34
2016	1 072	8	12	18	58	-4	-40	-44
2015	1 097	16	11	30	59	5	-29	-24
2014	1 158	14	19	16	84	-5	-68	-73
2013	1 213	15	12	31	79	3	-48	-45

Zdroj: ČSÚ

Z výše uvedených podkladů vyplývá, že stálých trvale hlášených obyvatel průběžně ubývá. Proto je nutné realizovat především aktivity viz. Strategická oblast-rozvoj obce, Strategická oblast-dopravní infrastruktura.

## 2. Strategická oblast - dopravní infrastruktura

V rámci dané strategické oblasti budou realizovány následující priority

### 2.1. Oprava místních komunikací, rozšíření parkovacích kapacit v k.ú. Abertamy a Hřebečné

#### 2.1.1. *Pasport místních komunikací*

**Cíl projektu:**

Aktualizace stávajícího pasportu komunikací

**Stručný popis projektu:**

Pasport místních komunikací bude sloužit především k plánování následných oprav případně výstavby nových místních komunikací

**Termín realizace:** 2024 - 2025

**Předpokládané náklady projektu:** 150.000,-- Kč

#### 2.1.2. *Rekonstrukce místních komunikací*

**Cíl projektu:**

Opravy místních komunikací - zkvalitnění městské dopravní infrastruktury

**Stručný popis projektu:**

Oprava stávajících místních komunikací, které jsou ve velmi špatném technickém stavu. Jedná se především o místní komunikace Dlouhá, Pražská, Hornická, Vítězná. Komunikace budou opatřeny novým asfaltovým povrchem, případně dojde k jejich rozšíření o zálivy pro parkování apod.

**Termín realizace:** 2024 - 2031

**Předpokládané náklady:** 25.000.000,-- Kč

#### 2.1.3. *Rozšíření parkovacích kapacit v k.ú Abertamy a Hřebečná*

**Cíl projektu:**

Úprava centrálního parkoviště Abertamy

**Stručný popis projektu:**

Bude provedena úprava povrchu + zpevnění plochy pro parkování na p.p.č. 273/5, 273/6, 273/2, vzniklá plocha pro parkování cca 4.000 m<sup>2</sup>.

Parkovací plocha je hojně návštěvníky města využívána jak v letním, tak zimním období

**Termín realizace:** 2024 - 2027

**Předpokládané náklady projektu:** 5.000.000,-- Kč

#### 2.1.4. *Rozšíření parkovacích kapacit v k.ú Abertamy a Hřebečná*

**Cíl projektu:**

Parkovací plocha k turistickému cíli „Důl Mauritius, prohlídková štola Kryštof“

**Stručný popis projektu:**

Vybudování nových parkovacích kapacit k turistickému cíli „Důl Mauritius, prohlídková štola Kryštof“ vč. doplňkové infrastruktury (lavičky, veřejné osvětlení, odpadkové koše)

**Termín realizace:** 2024 - 2028

**Předpokládané náklad projektu:** 15.000.000,-- Kč

### 3. Strategická oblast - rozvoj turistického ruchu, sportu a volného času

V rámci dané strategické oblasti budou realizovány následující priority

#### 3.1. *Důl Mauritius*

**Cíl projektu:**

Revitalizace okolí dolu Mauritius a přilehlých objektů

**Stručný popis projektu:**

Úprava bezprostředního okolí dolu Mauritius (národní kulturní památka, památka UNESCO), doplnění mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, chemické WC apod.), výstavba přístřešku, úprava přístupové komunikace, úprava cedulí naučné stezky vedoucí v bezprostředním okolí dolu, úprava báňských rybníků, vodního příkopu

**Termín realizace:** 2024 - 2029

**Předpokládané náklady projektu:** 15. 000. 000,-- Kč

#### 3.1.2. *Vila Felicitas*

**Cíl projektu:**

Vila Felicitas - celková revitalizace objektu, zpřístupnění objektu veřejnosti

**Stručný popis projektu:**

**1. etapa:**

Předprojektová příprava - zpracování studie, dále pak projektové dokumentace pro celkovou rekonstrukci objektu a přilehlého okolí.

**2. etapa:**

Celková revitalizace objektu prvorepublikové solitérní vily a její zpřístupnění široké veřejnosti.

Úprava bezprostředního okolí objektu - vznik klidové zóny pro odpočinek, doplnění sídelní zeleně, mobiliáře (lavičky, odpadkové koše apod.)

**Termín realizace:** 2024 - 2026

**Předpokládané náklady projektu etapa 1 + 2:** 210. 000. 000,-- Kč

#### 3.1.3. *Revitalizace území u fotbalového hřiště Abertamy*

**Cíl projektu:**

Úprava území u fotbalového hřiště Abertamy

**Stručný popis projektu:**

Úprava území kolem fotbalového hřiště, oprava zázemí, oplocení p.p.č. 264/1, vybudování nového vjezdu na fotbalové hřiště před p.p.č. 273/5 osazení posuvné brány, v zimním období úprava na heliport pro potřeby Zdravotnické záchranné služby, technické zázemí pro umístění rolby na úpravu běžeckých lyžařských tratí.

**Termín realizace:** 2025 - 2030

**Předpokládané náklady projektu:** 10. 000. 000,-- Kč

#### 4. Strategická oblast - rozvoj obce

V rámci dané strategické oblasti budou realizovány následující priority

##### 4.1. Revitalizace veřejného prostoru u č.p. 467 - 469, u č.p. 456 - 458

###### **Cíl projektu:**

Revitalizace veřejného prostoru u č.p. 467 - 469 ul. Hornická , u č.p. 456 - 458 ul. Krátká

###### **Stručný popis projektu:**

Revitalizace veřejného prostoru kolem objektu na p.p.č. 805 - 807 ( č.p. 467 - 469) a objektu na p.p.č. 730 - 732 ( č.p. 456-458). Bude provedena výstavba nových a rekonstrukce stávajících parkovacích míst na p.p.č. 152/3,327/1, nová parkovací místa na p.p.č. 152/4 - podélná stání. Dále bude doplněno dětské hřiště, lavičky, městský mobiliář

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 4.000.000,-- Kč

##### 4.1.2. Revitalizace veřejného prostoru u č.p. 460/461 ul. Rooseweltova

###### **Cíl projektu:**

Revitalizace veřejného prostoru č.p.460/461, ul. Rooseweltova, Abertamy

###### **Stručný popis projektu:**

Revitalizace prostoru kolem objektu na p.p.č. 729 (č.p. 460/461). Bude provedena rekonstrukce parkovacích míst na p.p.č. 434/4, vybudována nová parkovací místa na p.p.č. 453/16. Dále bude doplněno dětské hřiště, lavičky, městský mobiliář

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 3.000.000,-- Kč

##### 4.1.3. Příprava městských rozvojových zón pro bydlení

###### **Cíl projektu:**

Příprava městských rozvojových zón pro bydlení

###### **Stručný popis projektu:**

Příprava nových rozvojových zón v majetku města pro trvalé bydlení v rodinných domech na p.p.č. 243/5, 509/45, 1061/3. Bude zhotovena komplexní infrastruktura (napojení na veřejnou kanalizaci, vodovod, veřejné osvětlení apod.), místní komunikace, parkovací místa

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 15.000.000,-- Kč

##### 4.1.4. Rekonstrukce objektu č.p. 251 - Pošta Partner, nájemní bydlení

###### **Cíl projektu:**

Rekonstrukce objektu č.p.251 - Pošta Partner, nájemní bydlení

###### **Stručný popis projektu:**

Komplexní rekonstrukce celé budovy (objekt napadený dřevomorkou), úprava, rekonstrukce prostor provozovny Pošta Partner. Rekonstrukce 2. podlaží a podkroví se záměrem vybudování městského nájemního bydlení (2 až 4 bytové jednotky)

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 24.000.000,-- Kč

#### 4.1.5. *Rekonstrukce budovy Městského úřadu Abertamy*

**Cíl projektu:**

Rekonstrukce budovy Městského úřadu Abertamy

**Stručný popis projektu:**

Bude provedena výměna střešní krytiny, oprava - výměna degradované konstrukce krovů, chemické ošetření, odvětrání půdních prostor, nové dešťové svody, nová dešťová kanalizace, sanace suterénního zdiva (interiér, exteriér), sanace základů suterénního zdiva, odvodnění kolem budovy ( drenáže, ochrana suterénního zdiva, chemické injektáže, zpevnění), protiradonová opatření (osazení zdravotechiky)

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 6.000.000,-- Kč

## 5. Strategická oblast - výchova a vzdělávání

V rámci dané strategické oblasti budou realizovány následující priority

### 5.1. Multifunkční učebna v budově Základní školy Abertamy

**Cíl projektu:**

Multifunkční učebna v budově Základní školy Abertamy

**Stručný popis projektu:**

Vybudování multifunkční učebny v budově Základní školy Abertamy

**Termín realizace:** 2025 - 2027

**Předpokládané náklady projektu:** 3.000.000,-- Kč

*Řemeslné dílny*

**Cíl projektu:**

Rekonstrukce učebny řemeslných a technických předmětů

**Stručný popis projektu:**

Rekonstrukce učebny řemeslných a technických předmětů

**Termín realizace:** 2025 - 2027

**Předpokládané náklady projektu:** 3.000.000,-- Kč

### 5.1.1. Mateřská škola Abertamy - rekonstrukce budovy

**Cíl projektu:**

Mateřská škola Abertamy - rekonstrukce budovy

**Stručný popis projektu:**

Výměna střešní krytiny, oprava degradované konstrukce krovů, chemické ošetření, odvětrání půdních prostor, zateplení, nové dešťové svody, nová dešťová kanalizace, sanace suterénního zdiva (interiér, exteriér), sanace základů suterénního zdiva, odvodnění kolem budov (drenáže, ochrana suterénního zdiva, chemické injektáže, zpevnění), protiradonová opatření (odvětrání, osazení zdravotnické)

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 12.000.000,-- Kč

### 5.1.2. Základní škola Abertamy - rekonstrukce budovy

**Cíl projektu:**

Základní škola Abertamy - rekonstrukce budovy

**Stručný popis projektu:**

Výměna střešní krytiny, oprava degradované konstrukce krovů, chemické ošetření, odvětrání půdních prostor, zateplení, nové dešťové svody, nová dešťová kanalizace, sanace suterénního zdiva (interiér, exteriér), sanace základů suterénního zdiva, odvodnění kolem budov (drenáže, ochrana suterénního zdiva, chemické injektáže, zpevnění), protiradonová opatření (odvětrání, osazení zdravotnické)

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 12.000.000,-- Kč

## **6. Strategická oblast - životní prostředí**

V rámci dané strategické oblasti budou realizovány následující priority

### **6.1. Sběrné místo Abertamy**

#### **Cíl projektu:**

Sběrné místo pro uložení odpadu - tříděný + objemný odpad

#### **Stručný popis projektu:**

Úprava plochy + zpevnění plochy, oplocení, zastřešení a úprava plochy pro velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad, sběrné místo pro objemný odpad

**Termín realizace:** 2025 - 2031

**Předpokládané náklady projektu:** 1.500.000,-- Kč

## Fotodokumentace významných pamětihodností a turistických cílů na území města Abertamy a Hřebečné

Abertamy - náměstí



Vila Zenker - nemovitá kulturní památka



## Hornická kulturní krajina Erzgebirge/Krušnohoří



Portál - důl Mauritius, prohlídková štola Kryštof (památka zapsaná na Seznam světového přírodního a kulturního dědictví UNESCO)



Městské muzeum Abertamy - expozice rukavičkářství a hornictví



Kostel 14. Svatých pomocníků



Horský hotel Plešivec



Vyhlička Plešivec

